

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt bổ sung giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện công trình Đường huyện 92 thuộc Dự án Hệ thống đường giao thông Đường huyện 90, Đường huyện 92, Đường huyện 93, huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 1875/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 10 tháng 8 năm 2022).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện công trình Đường huyện 92 thuộc Dự án Hệ thống đường giao thông Đường huyện 90, Đường huyện 92, Đường huyện 93, huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng, cụ thể như sau:

1. Diện tích và vị trí đất thu hồi: Khoảng 54,7m² đất tại xã Hồ Đắc Kiện, huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng.

2. Loại đất và giá đất cụ thể: Giá đất trồng cây hàng năm thuộc khu vực 3, vị trí 3 là 49.200 đồng/m², áp dụng trong phạm vi thu hồi đất để thực hiện Dự án.

Điều 2. Căn cứ giá đất cụ thể được phê duyệt, Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành có trách nhiệm triển khai các thủ tục tiếp theo để giải phóng mặt bằng theo quy định của pháp luật để thực hiện công trình Đường huyện 92 thuộc Dự án Hệ thống đường giao thông Đường huyện 90, Đường huyện 92, Đường huyện 93, huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng TN&MT huyện CT;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Vương Quốc Nam