

Số:/STNMT-CCQLĐĐ

Sóc Trăng, ngày.....tháng.....năm 2019

V/v xác định lại kích thước xây dựng
trong Khu dân cư Sáng Quang, phường
2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

Kính gửi: Công ty TNHH Sáng Quang.

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Công văn số 26/TTSQ-2020 ngày 02/7/2020 của Công ty TNHH Sáng Quang; nội dung đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận lại diện tích xây dựng một số căn nhà để thực hiện thủ tục tách thửa, chuyển nhượng nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất trong Khu dân cư Sáng Quang phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

Ngày 13/7/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp Sở Xây dựng kiểm tra thực địa, nay Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận lại diện tích một số căn nhà đã xây dựng hoàn thiện, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường cho phép bán nhà ở gắn liền quyền sử dụng đất tại Công văn số 354/STNMT-CCQLĐĐ ngày 25/02/2020, cụ thể:

- Dãy M1, căn số 04 (ngang 4,5 mét, dài 16 mét), căn số 05 (ngang 4,5 mét, dài 19,35 và 19,6 mét), căn số 06 (ngang 4,5 mét, dài 19,1 và 19,35 mét), căn số 07 (ngang 4,5 mét, dài 18,82 và 19 mét), căn số 08 (ngang 4,5 mét, dài 17,91 và 18,82 mét), căn số 09 (ngang 4,5 mét, dài 17,9 mét).

- Dãy N1, căn số 01, 02, 03 (ngang 5 mét, dài 13,9 mét), căn số 04 (ngang 5 mét, dài 13,25 và 13,85 mét), căn số 05 (ngang 5 mét, dài 12,65 và 13,25 mét)

- Dãy N2, căn số 09 (ngang 4,2 mét, dài 14,34 và 15,13 mét), căn số 10 (ngang 4,3 mét, dài 14,16 và 14,34 mét).

Tại buổi khảo sát, đại diện Sở Xây dựng xác nhận việc kích thước các căn nhà nêu trên có thay đổi so với kích thước đã kiểm tra trước đây nhưng vẫn đảm bảo khoản lùi, tầng cao, mật độ xây dựng theo điều chỉnh quy hoạch được duyệt.

Trên đây là ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường, gửi Công ty TNHH Sáng Quang để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Xây dựng (để biết);
- VPĐKĐĐ (theo dõi thực hiện);
- TTCNTT (công khai theo quy định tại Khoản 46 Điều 2 NĐ 01/2017/NĐ-CP);
- Lưu VP, CCQLĐĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**