

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH SÓC TRĂNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3230/QĐ-UBND

Sóc Trăng, ngày 20 tháng 11 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất và giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình Khắc phục sạt lở bờ sông trên địa bàn huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng (Khắc phục sạt lở bờ sông Rạch Vọp đoạn qua khu vực chợ Cầu Lộ, xã Thới An Hội, huyện Kế Sách)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Theo Quyết định số 33/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng ban hành Quy định bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng giai đoạn 2020 - 2024;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 2646/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 17/11/2020).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất (gọi tắt là hệ số) và giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình Khắc phục sạt lở bờ sông trên địa bàn huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng (Khắc phục sạt lở bờ sông Rạch Vọp đoạn qua khu vực chợ Cầu Lộ, xã Thới An Hội, huyện Kế Sách), cụ thể như sau:

Giá đất ở tại nông thôn cặp đường đal thuộc khu vực chợ Cầu Lộ (đoạn từ Dãy A, B, C từ nhà ông Phạm Văn Tho đến hết ranh đất ông Nguyễn Văn Hùm - Nguyễn Văn Vem - Nguyễn Thanh Tâm, thuộc ấp Ninh Thới, xã Thới An Hội,

huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng) là 2.000.000 đồng/m² (áp dụng trong phạm vi thu hồi đất của dự án), hệ số là 1,0.

Điều 2. Căn cứ hệ số và giá đất cụ thể được phê duyệt, Ủy ban nhân dân huyện Kế Sách có trách nhiệm phối hợp Ban Quản lý dự án 2 hoàn chỉnh, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và lập hồ sơ, thủ tục thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình Khắc phục sạt lở bờ sông trên địa bàn huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng (Khắc phục sạt lở bờ sông Rạch Vọp đoạn qua khu vực chợ Cầu Lộ, xã Thới An Hội, huyện Kế Sách) theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Ban Quản lý dự án 2, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng TN&MT huyện KS;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Hiếu