

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 2.712,3 m² đất của Ủy ban nhân dân Phường 7, thành phố Sóc Trăng và giao 2.172,6 m² đất cho Trường Mẫu giáo Họa Mi, Phường 7, thành phố Sóc Trăng để xây dựng trường học

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 1344/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 15 tháng 6 năm 2020).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 2.712,3 m² đất thuộc thửa đất số 05, tờ bản đồ số 23, tọa lạc tại Phường 7, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng của Ủy ban nhân dân Phường 7, đã được Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 748331 ngày 25/11/2009.

2. Giao 2.172,6 m² đất thuộc thửa đất số 05, tờ bản đồ số 23, tọa lạc tại Phường 7, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng cho Trường Mẫu giáo Họa Mi để xây dựng trường học, với loại đất, thời hạn và hình thức giao đất như sau:

a) Loại đất: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (DGD).

b) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

c) Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

(Kèm theo Sơ đồ vị trí thửa đất được scan vẽ theo Trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng lập ngày 23/3/2020).

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng và các đơn vị liên quan tổ chức thu hồi đất đối với Ủy ban nhân dân Phường 7; đồng thời, tổ chức bàn giao đất, chỉnh lý hồ sơ địa chính và lập hồ sơ, thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường Mẫu giáo Họa Mi theo quy định hiện hành.

2. Trường Mẫu giáo Họa Mi có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất được giao đúng theo quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng và Hiệu trưởng Trường Mẫu giáo Họa Mi căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng TN&MT TPST;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Văn Hiếu



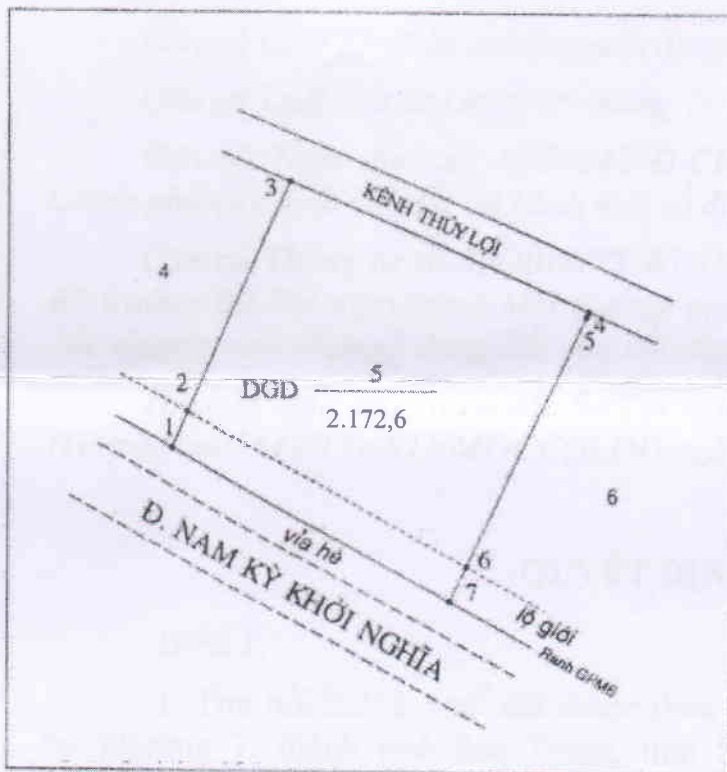
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: ~~1.635~~ /QĐ-UBND ngày ~~19~~ tháng 6 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)

Thửa số 05, tờ bản đồ số 23, diện tích 2.172,6 đất m² (đã trừ 314 m² đất nằm trong phạm vi lộ giới).

Loại đất: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (DGD).

Tọa lạc tại Khóm 4, Phường 7, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng



Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	6.35
2-3	40.17
3-4	51.70
4-5	0.93
5-6	44.16
6-7	6.20
7-1	50.02

Scan vẽ theo Trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng lập ngày 23/3/2020.

Ngày scan vẽ: 15/6/2020.

UBND TỈNH SÓC TRĂNG