

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH SÓC TRĂNG**

Số: 1076 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Sóc Trăng, ngày 12 tháng 5 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá khởi điểm bán đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với trụ sở cũ của Trạm Thú y, tọa lạc tại đường Nguyễn Huệ, Khóm 1, Phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng

SỞ THÔNG TIN VÀ TRUYỀN THÔNG

CÔNG VĂN BẢN

Số:.....
Ngày...../...../20.....

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 480/QĐ-UBND ngày 04/3/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với trụ sở cũ của Trạm Thú y, tọa lạc tại đường Nguyễn Huệ, Khóm 1, Phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 1499/TTr-STC ngày 06/5/2021).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá khởi điểm bán đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với trụ sở cũ của Trạm Thú y, tọa lạc tại đường Nguyễn Huệ, Khóm 1, Phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng, với tổng số tiền là

3.077.069.971 đồng (ba tỷ, không trăm bảy mươi bảy triệu, không trăm sáu mươi chín nghìn, chín trăm bảy mươi mốt đồng), trong đó:

1. Giá trị quyền sử dụng đất: 2.999.130.329 đồng.
2. Giá trị công trình xây dựng trên đất: 77.939.642 đồng.

Điều 2. Căn cứ giá khởi điểm bán đấu giá được phê duyệt, Sở Tài chính có trách nhiệm tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc Nhà nước, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng TN&MT TXVC;
- UBND Phường 1 - TXVC;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Vương Quốc Nam