

QUYẾT ĐỊNH

Về việc bãi bỏ Quyết định số 267/QĐ-UBND ngày 11 tháng 02 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng và hủy Quy hoạch chi tiết Khu Dịch vụ cảng sông thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng, tỷ lệ 1/500

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 8 năm 2019 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 quy định một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 995/QĐ-TTg ngày 25 tháng 8 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Sóc Trăng thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng, tỉnh Sóc Trăng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bãi bỏ Quyết định số 267/QĐ-UBND ngày 11 tháng 02 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc phê duyệt “Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050 và hủy Quy hoạch chi tiết Khu Dịch vụ cảng sông thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng, tỷ lệ 1/500”.

Sau khi bãi bỏ Quyết định số 267/QĐ-UBND ngày 11 tháng 02 năm 2020, diện tích quy hoạch các loại đất trong đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Sóc Trăng đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050 thay đổi như sau:

- Đất hỗn hợp - chợ đầu mối (thương mại, dịch vụ và các chức năng khác) giảm 238,78 ha.

- Đất Cụm công nghiệp thành phố tăng 52,92ha.

- Đất kho tàng tăng 166,50ha.

- Đất dịch vụ cảng tăng 16,00ha.

- Đất thương mại, dịch vụ tăng 3,36ha.

Điều 2. Hủy Quy hoạch chi tiết Khu Dịch vụ cảng sông thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng, tỷ lệ 1/500 đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng phê duyệt tại Quyết định số 2008/QĐ-UBND ngày 16 tháng 8 năm 2017.

Điều 3. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Sở Xây dựng có trách nhiệm cập nhật nội dung đã bãi bỏ tại Điều 1 và thể hiện những nội dung thay đổi vào đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050.

2. Giao Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng:

- Phối hợp với Sở Xây dựng công bố công khai nội dung Quyết định theo quy định.

- Tổ chức lập, thẩm định và phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch phân khu 8D, phường 8, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng, tỷ lệ 1/2000 phù hợp với nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội và theo đúng quy định của Luật Quy hoạch đô thị; báo cáo thông qua Ủy ban nhân dân tỉnh trước khi phê duyệt theo thẩm quyền.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Giao thông vận tải, Sở Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc Nhà nước, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Trang TTĐT VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, XD, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lâm Hoàng Nghiệp