

**Phụ lục 2**

HỒ SƠ 2: Xác định giá trị 48 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng

<b>STT</b>	<b>Số Giấy chứng nhận QSDĐ</b>	<b>Vị trí đất và tài sản trên đất</b>	<b>Diện tích/loại đất</b>	<b>Thời điểm xác định giá trị tài sản</b>
1	DC 961322	- Thửa đất số 125, tờ bản đồ số 44, tọa lạc tại Khóm 6, Phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng - Nhà ở riêng lẻ: Nhà cấp 4, diện tích xây dựng 50m <sup>2</sup>	138,8 (Đất ở tại đô thị 138 + Đất trồng cây hàng năm: 0,8)	15/7/2021
2	BL 327145	Thửa đất số 63, tờ bản đồ số 81, tọa lạc tại khóm 4, Phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	116,5 (Đất ở tại đô thị)	15/7/2021
3	CX 769327	- Thửa đất số 54, tờ bản đồ số 44, tọa lạc tại Khóm 6, Phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng. - Nhà ở riêng lẻ: Nhà cấp 4, diện tích xây dựng 50m <sup>2</sup>	179,8 (Đất ở tại đô thị)	06/5/2021
4	DC 974051	Thửa đất số 01, tờ bản đồ số 91, tọa lạc tại Khóm 5 Phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	286,4 (Đất trồng cây lâu năm)	14/10/2021
5	BL 327406	Thửa đất số 107, tờ bản đồ số 73, tọa lạc tại Khóm 4, Phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	89,6 (Đất ở tại đô thị)	13/9/2021
6	CG 716987	Thửa đất số 72, tờ bản đồ số 68, tọa lạc tại Khóm 1, Phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	102,9 (Đất ở tại đô thị: 40 + Đất trồng cây hàng năm khác 62,9)	28/4/2021
7	BK 610979	Thửa đất số 57, tờ bản đồ số 67, tọa lạc tại Khóm 3, Phường 1, Vĩnh Châu, Sóc Trăng	104,2 (Đất ở tại đô thị)	27/01/2021
8	CB 712575	Thửa đất số 219, tờ bản đồ số 73, tọa lạc tại Khóm 7, Phường 1, thị xã Vĩnh	77 (Đất đô thị: 50 + Đất trồng cây hàng năm khác:	26/01/2021

		Châu, tỉnh Sóc Trăng	27)	
9	BV 416103	Thửa đất số 93, tờ bản đồ số 12, tọa lạc tại Khóm 7, Phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	6451,9 (Đất nuôi trồng thủy sản)	03/12/2019
10	CB 712581	Thửa đất số 15, tờ bản đồ số 06, tọa lạc tại Khóm 7 Phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	7461,2 (Đất nuôi trồng thủy sản)	22/11/2019
11	AM 203810	Thửa đất số 382, tờ bản đồ số 04, tọa lạc tại ấp Kinh Mới Sóc, Phường Khánh Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	2365 (Đất trồng lúa)	03/9/2020
12	AM 203809	Thửa đất số 384, tờ bản đồ số 04, tọa lạc tại ấp Kinh Mới Sóc, phường Khánh Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	7094 (Ao.t)	03/9/2020
13	DC 824633	Thửa đất số 06, tờ bản đồ số 10, tọa lạc tại khóm Châu Khánh, xã Khánh Hòa, thị xã Vĩnh Châu, Sóc Trăng	11495,2 (Đất trồng lúa nước)	27/4/2022
14	H 034571	Thửa đất số 567, tờ bản đồ số 09, tọa lạc tại ấp Lầm Thiết, phường Khánh Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	13338 (T: 300 + 1L: 13038)	21/5/2020
15	M 828599	Thửa đất số 311, tờ bản đồ số 10, tọa lạc tại ấp Trà Niên, phường Khánh Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	31605 (Ao.t)	08/7/2020
16	H 034527	Thửa đất số 04+06+332, tờ bản đồ số 10, tọa lạc tại ấp Lầm Thiết, phường Khánh Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	28886 (T: 300 + LNK: 7766 + 1L: 20820)	19/5/2020
17	U 240014	Thửa đất số 590, tờ bản đồ số 11, tọa lạc tại ấp Châu	6384 (Đất trồng	17/6/2020

		Khánh, phường Khánh Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	lúa nước)	
18	AĐ 104129	Thửa đất số 528, tờ bản đồ số 09, tọa lạc tại ấp Trà Niên, phường Khánh Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	6500 (Đất nuôi trồng thủy sản)	03/9/2020
19	P 460086	Thửa đất số 31, tờ bản đồ số 08, tọa lạc tại ấp Ca Lạc, xã Lạc Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	15998 (LNK)	08/10/2020
20	P 460084	Thửa đất số 29, tờ bản đồ số 08, tọa lạc tại ấp Ca Lạc, xã Lạc Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	3900 (LNK)	13/5/2020
21	CX 765922	Thửa đất số 90, tờ bản đồ số 49, tọa lạc tại ấp Hòa Thành, xã Lạc Hòa, thị xã Vĩnh Châu, Vĩnh Châu, Sóc Trăng	1388,7 (Đất trồng lúa nước)	18/3/2021
22	I 191171	Thửa đất số 87+107, tờ 08, tọa lạc tại ấp Ca Lạc, xã Lạc Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	35292 (Ao.t)	18/02/2020
23	CU 024024	Thửa đất số 12, tờ bản đồ số 08, tọa lạc tại ấp Hòa Nam, xã Lạc Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	7922,3 (Đất nuôi trồng thủy sản)	14/12/2020
24	CU 007825	Thửa đất số 37, tờ bản đồ số 03, tọa lạc tại ấp Tân Thời, xã Lạc Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	19113,1 (Đất nuôi trồng thủy sản)	28/5/2020
25	CN 665264	Thửa đất số 1000, tờ bản đồ số 7, tọa lạc tại ấp Đặng Văn Đông, xã Vĩnh Hải, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	6607,7 (Đất trồng lúa nước)	29/11/2019
26	M 670513	Thửa đất số 294, tờ bản đồ số 03, tọa lạc tại ấp Đặng Văn Đông, xã Vĩnh Hiệp,	6749 (1L)	10/12/2019

		thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng		
27	DC 719130	Thửa đất số 147, tờ bản đồ số 11, tọa lạc tại ấp Phạm Văn Đông, xã Vĩnh Hiệp, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	15423,5 (Đất trồng lúa nước)	16/6/2022
28	I 355019	Thửa đất số 290 + 292, tờ bản đồ số 05, tọa lạc tại ấp Tân Thành B, xã Vĩnh Hiệp, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	9100 (1L)	01/4/2020
29	M 670608	Thửa đất số 96 + 161 + 162, tờ bản đồ số 06, tọa lạc tại ấp Tân Lập, xã Vĩnh Hiệp, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	29199 (1L:23192 + T: 300 + Ao.t: 5707)	01/4/2020
30	I 355065	Thửa đất số 62, tờ bản đồ số 05, tọa lạc tại ấp Tân Thành B, xã Vĩnh Hiệp, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	7663 (1L)	08/7/2020
31	I 511073	Thửa đất số 416, tờ bản đồ số 02, tọa lạc tại ấp Tân Hưng, xã Vĩnh Hiệp, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	6244 (Lúa)	21/5/2020
32	CX 628544	Thửa đất số 22, tờ bản đồ số 30, tọa lạc tại ấp Tân Tỉnh, xã Vĩnh Hiệp, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	878,6 (Đất trồng cây lâu năm)	11/5/2022
33	CX 765076	Thửa đất số 976, tờ bản đồ số 7, tọa lạc tại ấp Tân Thành A, xã Vĩnh Hiệp, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	2024,4 (Đất trồng cây lâu năm)	14/5/2021
34	DC 974015	Thửa đất số 760, tờ bản đồ số 7, tọa lạc tại ấp Tân Thành B, xã Vĩnh Hiệp, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	4911,6 (Đất trồng lúa nước)	02/8/2021

35	DC 974014	Thửa đất số 28, tờ bản đồ số 10, tọa lạc tại ấp Tân Thành B, xã Vĩnh Hiệp, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	4750,8 (Đất trồng cây lâu năm)	02/8/2021
36	CX 765074	Thửa đất số 1035, tờ bản đồ số 7, tọa lạc tại ấp Tân Thành A, xã Vĩnh Hiệp, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	6426,3 (Đất trồng cây lâu năm)	14/5/2021
37	CX 765075	Thửa đất số 1036, tờ bản đồ số 7, tọa lạc tại ấp Tân Thành A, xã Vĩnh Hiệp, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	344,2 (Đất ở tại nông thôn: 300 + Đất trồng cây lâu năm: 44,2)	14/5/2021
38	I 355105	Thửa đất số 148+252, tờ bản đồ số 05, tọa lạc tại ấp Tân Thành B, xã Vĩnh Hiệp, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	4744 (Đất ở tại nông thôn: 300 + Đất trồng cây lâu năm: 100 + Đất ao tôm: 4344)	01/4/2022
39	CX 765073	Thửa đất số 1033, tờ bản đồ số 7, tọa lạc tại ấp Tân Thành A, xã Vĩnh Hiệp, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	6132,5 (Đất nuôi trồng thủy sản)	14/5/2021
40	P 460560	Thửa đất số 96, tờ bản đồ số 05, tọa lạc tại ấp Tân Thành B, xã Vĩnh Hiệp, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	6886 (1L)	05/8/2020
41	BD 808308	Thửa đất số 440, tờ bản đồ số 05, tọa lạc tại ấp Tân Thành B, xã Vĩnh Hiệp, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	7735,8 (Đất trồng cây lâu năm)	20/3/2020
42	CX 823718	Thửa đất số 08, tờ bản đồ số 09, tọa lạc tại ấp Tân Thành B, xã Vĩnh Hiệp, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	19793,3 (Đất trồng lúa nước)	21/3/2022
43	CX 765072	Thửa đất số 1032, tờ bản	9252,8 (Đất trồng	14/5/2021

		đồ số 7, tọa lạc tại ấp Tân Thành A, xã Vĩnh Hiệp, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	lúa nước)	
44	CX 765071	Thửa đất số 1030, tờ bản đồ số 7, tọa lạc tại ấp Tân Thành A, xã Vĩnh Hiệp, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	20292,7 (Đất trồng cây lâu năm)	14/5/2021
45	DC 731708	Thửa đất số 09, tờ bản đồ số 10, tọa lạc tại ấp Tân Thành B, xã Vĩnh Hiệp, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	9414,3 (Đất trồng lúa nước)	02/8/2021
46	T 511060	Thửa đất số 391, tờ bản đồ số 03, tọa lạc tại ấp Thạch Sao, xã Hòa Đông, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	9775 (Đất Ao)	03/9/2020
47	AO 616939	Thửa đất số 233, tờ bản đồ số 05, tọa lạc tại ấp Xóm Mới, xã Hòa Đông, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	7800 (Đất trồng lúa)	10/02/2020
48	AO 709928	Thửa đất số 609, tờ bản đồ số 07, tọa lạc tại ấp Trà Teo, xã Hòa Đông, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng	7237 (Đất trồng cây lâu năm)	01/4/2020