

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: **1432**, tờ bản đồ số: **6**
 b) Địa chỉ: ấp Bưng Chông, xã Tài Văn, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng
 c) Diện tích: 9193,0m², (bằng chữ: Chín nghìn một trăm chín mươi ba phẩy không mét vuông)
 d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 đ) Mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước
 e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 15/10/2063
 g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

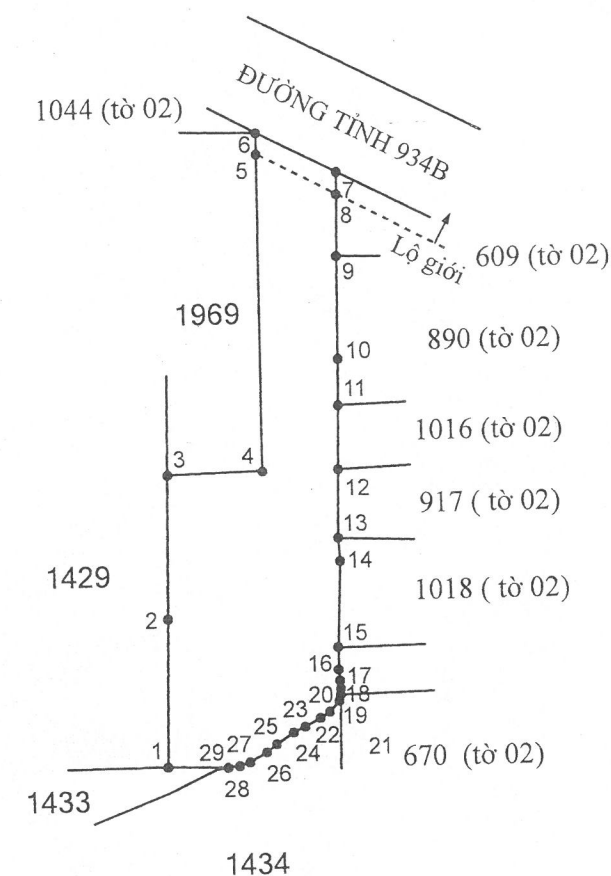
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Thừa đất có 223,4m² đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình đường Tỉnh 934B.

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Cạnh	Chiều dài (m)	Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	52.80	16-17	3.96
2-3	51.37	17-18	2.90
3-4	33.77	18-19	2.13
4-5	113.16	19-20	2.28
5-6	7.64	20-21	5.23
6-7	32.04	21-22	3.96
7-8	7.96	22-23	6.32
8-9	21.93	23-24	4.53
9-10	36.73	24-25	7.37
10-11	16.56	25-26	4.68
11-12	22.90	26-27	6.93
12-13	24.49	27-28	3.98
13-14	8.27	28-29	3.98
14-15	30.69	29-1	21.32
15-16	8.03		

Sóc Trăng, ngày 11... tháng 11... năm 2021
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH SÓC TRĂNG

GIÁM ĐỐC
 PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Hùng Anh

Số vào sổ cấp GCN: CS03960

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Vĩnh Nghi, Sinh năm 1982, CCCD số 092082002893, địa chỉ tại Số 339C, khu vực Thạnh Hòa, phường Phú Thới, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ; theo hồ sơ số 004066.CN.001

* Hành lang lộ giới thay đổi từ 223,4m² thành 669,6m² (đổi thay đổi quy hoạch đường Tỉnh 934B).

Ngày 11 tháng 1 năm 2022
 PHÓ GIÁM ĐỐC



Đặng Văn Ngươn

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI CHÍNH HÀNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI	
Giấy chứng nhận QSD đất số CS03960/ DC 812563 có đính kèm trang bổ sung 01.	

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: NGUYỄN NGỌC THANH

Năm sinh: 1972, CMND số: 365033915

Địa chỉ thường trú: ấp Thạnh Lợi, thị trấn Mỹ Xuyên, huyện Mỹ Xuyên, tỉnh Sóc Trăng.

CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
Số chứng thực 3067, quyển số 1, SCT/BS
Ngày: 1-8-03-2025
CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG 3 TP. SÓC TRĂNG



Lâm Hiếu

DC 812563