

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- Thửa đất số: 1969, tờ bản đồ số: 6
- Địa chỉ: ấp Bung Chông, xã Tài Văn, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng
- Diện tích: 3986,8m², (bằng chữ: Ba nghìn chín trăm tám mươi sáu phẩy tám mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước
- Thời hạn sử dụng: Đến ngày 01/7/2064
- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-.

3. Công trình xây dựng khác: -/-.

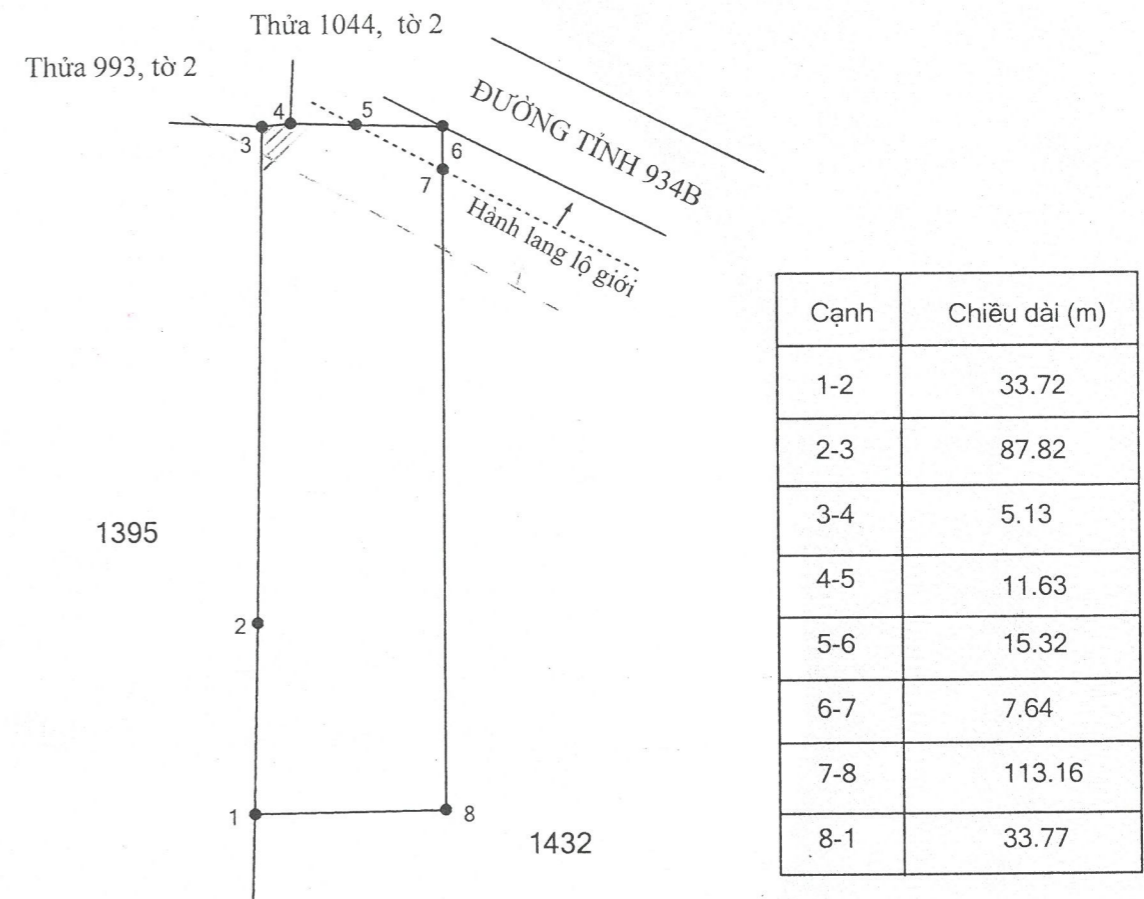
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

5. Cây lâu năm: -/-.

6. Ghi chú:

- Thửa đất có 58,5m² đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình đường Tỉnh 934B.

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Sóc Trăng, ngày 18... tháng 11... năm 2021
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH SÓC TRĂNG


Kí **GIÁM ĐỐC**
PHÓ GIÁM ĐỐC



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Vĩnh Nghi, Sinh năm 1982, CCCD số 092082002893, địa chỉ tại Số 339C, khu vực Thạnh Hòa, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ; theo hồ sơ số 004067.CN.001</p> <p>* Hành lang lộ giới thay đổi từ 58,5m² thành 493,1m² (đổi thay đổi quy hoạch đường Tỉnh 934B).</p>	<p>Ngày 11 tháng 1 năm 2022 PHÓ GIÁM ĐỐC</p>



Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Thu hồi 45,0m² theo Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 03/3/2023 của UBND huyện Trần Đề. Diện tích gòn lại 3941,8m².</p>	<p>Ngày 15 tháng 01 năm 2024 PHÓ GIÁM ĐỐC</p> 

Giấy chứng nhận QSD đất số CS03957/ DC 812546 có đính kèm trang bổ sung 01.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
 Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: NGUYỄN NGỌC THANH
 Năm sinh: 1972, CMND số: 365033915
 Địa chỉ thường trú: ấp Thạnh Lợi, thị trấn Mỹ Xuyên, huyện Mỹ Xuyên, tỉnh Sóc Trăng.

CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
 Số chứng thực: 3069 quyền số: 1 SCT/BS
 Ngày: 18-03-2025
 CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG 3 TP. SÓC TRĂNG



Lâm Hiếu

DC 812546