

Stt	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
				Phường 1	Phường 2	Phường Khánh Hòa	Phường Vĩnh Phước	Xã Hòa Đông	Xã Lạc Hòa	Xã Lai Hòa	Xã Vĩnh Hải	Xã Vĩnh Hiệp	Xã Vĩnh Tân
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...+(14)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
2.7.4	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	25,81	12,06	6,82	0,94	1,34	0,55	0,53	0,58	1,79	0,19	1,01
2.7.5	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	35,00	11,77	3,76	7,47	3,07	1,24	0,51	1,29	3,79	1,46	0,64
2.7.6	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	CCC	3.087,51	147,88	219,09	315,41	373,14	388,24	204,43	334,44	543,86	235,64	325,38
2.8.1	Đất công trình giao thông	DGT	901,68	97,85	101,49	133,28	152,58	75,30	75,76	67,69	79,07	40,22	78,44
2.8.2	Đất công trình thủy lợi	DTL	1.881,74	44,32	92,85	145,38	193,49	189,73	94,71	254,99	438,94	183,30	244,03
2.8.3	Đất công trình cấp nước, thoát nước	DCT	1,11	-	0,02	-	0,05	0,06	0,36	0,05	0,25	-	0,32
2.8.4	Đất công trình phòng, chống thiên tai	DPC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.8.5	Đất có di tích lịch sử - văn hóa danh lam thắng cảnh, di sản thiên nhiên	DDD	0,20	-	-	-	-	0,20	-	-	-	-	-
2.8.6	Đất công trình xử lý chất thải	DRA	9,92	-	1,80	7,14	0,98	-	-	-	-	-	-
2.8.7	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	DNL	286,03	5,34	22,43	28,74	25,93	121,93	32,91	10,83	24,71	11,35	1,86
2.8.8	Đất công trình hạ tầng bưu chính, viễn thông, công nghệ thông tin	DBV	0,46	0,23	0,03	0,09	0,01	0,03	0,01	0,02	0,01	0,02	0,01
2.8.9	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	DCH	3,87	0,14	0,20	0,50	0,10	0,70	0,36	0,37	0,74	0,25	0,51
2.8.10	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng	DKV	2,50	-	0,27	0,28	-	0,29	0,32	0,49	0,14	0,50	0,21
2.9	Đất tôn giáo	TON	77,40	2,32	11,13	2,30	7,11	3,89	13,00	6,45	26,51	-	4,69
2.10	Đất tín ngưỡng	TIN	6,20	1,29	0,36	0,32	1,40	0,38	0,17	0,80	0,40	0,80	0,28
2.11	Đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu giữ tro cốt	NTD	69,98	21,01	7,11	0,82	7,38	5,44	4,12	2,72	14,00	2,41	4,97
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	TVC	1.084,40	14,24	15,77	134,50	58,03	254,29	65,02	26,19	298,48	144,86	73,02
2.12.1	Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ, đầm, phá	MNC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12.2	Đất có mặt nước dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	1.084,40	14,24	15,77	134,50	58,03	254,29	65,02	26,19	298,48	144,86	73,02
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,70	-	-	-	0,59	-	-	-	-	-	0,11
3	Nhóm đất chưa sử dụng	CSD	554,55	-	-	-	-	-	0,11	50,84	441,00	-	62,60
3.1	Đất bằng chưa sử dụng	BCS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	Đất đồi núi chưa sử dụng	DCS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3	Núi đá không có rừng cây	NCS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.4	Đất có mặt nước chưa sử dụng	MCS	554,55	-	-	-	-	-	0,11	50,84	441,00	-	62,60

2. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng: Năm 2025, thị xã Vĩnh Châu không có kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng.

Stt	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
				Phường 1	Phường 2	Phường Khánh Hòa	Phường Vĩnh Phước	Xã Hòa Đông	Xã Lạc Hòa	Xã Lai Hòa	Xã Vĩnh Hải	Xã Vĩnh Hiệp	Xã Vĩnh Tân
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...+(14)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
2.7.4	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7.5	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,04	-	-	-	-	-	0,04	-	-	-	-
2.7.6	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	CCC	0,55	0,40	-	-	-	-	0,11	0,03	-	-	0,01
2.8.1	Đất công trình giao thông	DGT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.8.2	Đất công trình thủy lợi	DTL	0,40	0,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.8.3	Đất công trình cấp nước, thoát nước	DCT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.8.4	Đất công trình phòng, chống thiên tai	DPC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.8.5	Đất có di tích lịch sử - văn hóa danh lam thắng cảnh, di sản thiên nhiên	DDD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.8.6	Đất công trình xử lý chất thải	DRA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.8.7	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	DNL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.8.8	Đất công trình hạ tầng bưu chính, viễn thông, công nghệ thông tin	DBV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.8.9	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	DCH	0,15	-	-	-	-	-	0,11	0,03	-	-	0,01
2.8.10	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng	DKV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất tôn giáo	TON	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.10	Đất tín ngưỡng	TIN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.11	Đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu giữ tro cốt	NTD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	TVC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12.1	Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ, đầm, phá	MNC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12.2	Đất có mặt nước dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất

Đơn vị tính: Ha

Stt	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
				Phường 1	Phường 2	Phường Khánh Hòa	Phường Vĩnh Phước	Xã Hòa Đông	Xã Lạc Hòa	Xã Lai Hòa	Xã Vĩnh Hải	Xã Vĩnh Hiệp	Xã Vĩnh Tân
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...+(14)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
1	Chuyển đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	197,01	61,93	42,72	41,35	4,49	11,17	5,21	7,38	2,66	10,24	9,86
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	0,93	-	0,90	-	-	-	0,03	-	-	-	-

Stt	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
				Phường 1	Phường 2	Phường Khánh Hòa	Phường Vĩnh Phước	Xã Hòa Đông	Xã Lạc Hòa	Xã Lai Hòa	Xã Vĩnh Hải	Xã Vĩnh Hiệp	Xã Vĩnh Tân
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...+(14)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
1.2	Đất trồng cây hằng năm khác	HNK/PNN	15,14	7,50	3,07	0,05	0,50	0,25	2,56	0,58	0,23	0,20	0,20
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	19,12	9,31	0,97	0,75	0,87	0,50	0,86	1,85	0,70	0,90	2,41
1.4	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	6,58	-	5,05	-	-	-	-	1,40	0,13	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>Trong đó: đất rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	155,21	45,12	32,73	40,55	3,09	10,42	1,76	3,55	1,60	9,14	7,25
1.8	Đất chăn nuôi tập trung	CNT/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9	Đất làm muối	LMU/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.10	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	0,03	-	-	-	0,03	-	-	-	-	-	-
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp	-	40,00	-	10,00	-	10,00	-	10,00	-	10,00	-	-
2.1	Chuyển đất trồng lúa sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp	LUA/NNP	40,00	-	10,00	-	10,00	-	10,00	-	10,00	-	-
2.2	Chuyển đất rừng đặc dụng sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp	RDD/NNP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Chuyển đất rừng phòng hộ sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp	RPH/NNP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Chuyển đất rừng sản xuất sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp	RSX/NNP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Chuyển các loại đất khác sang đất chăn nuôi tập trung khi thực hiện các dự án chăn nuôi tập trung quy mô lớn	MHT/CNT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất phi nông nghiệp	-	0,18	0,18	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1	Chuyển đất phi nông nghiệp được quy định tại Điều 118 Luật Đất đai sang các loại đất phi nông nghiệp quy định tại Điều 119 hoặc Điều 120 Luật Đất đai	MHT/PNC	0,17	0,17	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	MHT/OTC	0,01	0,01	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3	Chuyển đất xây dựng công trình sự nghiệp sang đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	MHT/CSK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.4	Chuyển đất xây dựng công trình công cộng có mục đích kinh doanh sang đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	MHT/CSK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.5	Chuyển đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải đất thương mại, dịch vụ sang đất thương mại, dịch vụ	MHT/TMD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ghi chú: NNP là mã đất bổ sung, bao gồm các loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp; PNN là mã loại đất theo quy hoạch; MHT là mã đất theo hiện trạng sử dụng đất.

5. Diện tích các khu vực lấn biển đưa vào sử dụng: Năm 2025, thị xã Vĩnh Châu không có kế hoạch đưa vào sử dụng các khu vực lấn biển.

Điều 2.

1. Ủy ban nhân dân thị xã Vĩnh Châu có trách nhiệm:

a) Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

b) Tăng cường công tác quản lý đất đai, tổ chức thực hiện Kế hoạch sử dụng đất, đảm bảo các chỉ tiêu sử dụng đất đã được phê duyệt.

c) Thực hiện việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng Kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt.

d) Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất; báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất, gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 15 tháng 10 năm 2025 để tổng hợp.

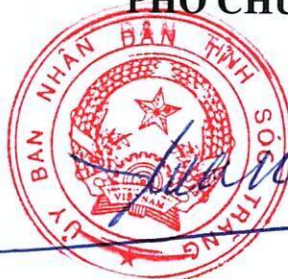
2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức kiểm tra, giám sát việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thị xã Vĩnh Châu; tổng hợp kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thị xã Vĩnh Châu và các huyện, thị xã, thành phố, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh trước ngày 30 tháng 10 năm 2025.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các Sở, ngành tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Vĩnh Châu, Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký. /./ *hmc*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Trang TTĐT VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT: *L*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Vương Quốc Nam