

Số: 702 /QĐ-UBND

Sóc Trăng, ngày 28 tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công bố thủ tục hành chính nội bộ trong lĩnh vực Phát triển và quản lý chợ áp dụng tại cấp tỉnh và cấp huyện trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;
Theo đề nghị của Giám đốc Sở Công Thương tại Tờ trình số 22/TTr-SCT ngày 19 tháng 3 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố kèm theo Quyết định này thủ tục hành chính nội bộ trong lĩnh vực Phát triển và quản lý chợ áp dụng tại cấp tỉnh và cấp huyện trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Công Thương, Thủ trưởng các Sở, Ban, Ngành, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố, tỉnh Sóc Trăng và các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Mh*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cục Kiểm soát TTHC (VPCP);
- Công TTĐT tỉnh;
- Trung tâm PVHCC;
- Lưu: VT.

Cmt

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



realizep
Lâm Hoàng Nghiệp



Phụ lục
THỦ TỤC HÀNH CHÍNH NỘI BỘ TRONG LĨNH VỰC PHÁT TRIỂN VÀ
QUẢN LÝ CHỢ ÁP DỤNG TẠI CẤP TỈNH VÀ CẤP HUYỆN
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH SÓC TRĂNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số **702** /QĐ-UBND ngày **28** tháng 3 năm 2025
của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)

PHẦN I.
DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH

STT	Tên thủ tục hành chính	Lĩnh vực	Cơ quan thực hiện
I	Thủ tục hành chính nội bộ cấp tỉnh		
1	Ban hành Kế hoạch phát triển chợ	Phát triển và quản lý chợ	Sở Công Thương
2	Ban hành Nội quy chợ mẫu	Phát triển và quản lý chợ	Sở Công Thương
3	Quyết định giao tài sản kết cấu hạ tầng chợ thuộc phạm vi quản lý của UBND cấp tỉnh	Phát triển và quản lý chợ	Sở Công Thương
4	Phê duyệt Đề án cho thuê quyền khai thác tài sản kết cấu hạ tầng chợ do cấp tỉnh quản lý	Phát triển và quản lý chợ	Sở Công Thương
5	Phê duyệt Đề án chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác tài sản kết cấu hạ tầng chợ	Phát triển và quản lý chợ	Sở Công Thương
6	Phê duyệt Đề án chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác tài sản kết cấu hạ tầng chợ (đối với tài sản kết cấu hạ tầng chợ liên quan đến quốc phòng, an ninh quốc gia)	Phát triển và quản lý chợ	Sở Công Thương
7	Quyết định việc thu hồi đối với tài sản kết cấu hạ tầng chợ do cấp tỉnh quản lý	Phát triển và quản lý chợ	Sở Công Thương
8	Quyết định điều chuyển tài sản kết cấu hạ tầng chợ	Phát triển và quản lý chợ	Sở Công Thương
9	Quyết định việc thanh lý đối với tài sản kết cấu hạ tầng chợ do cấp tỉnh quản lý	Phát triển và quản lý chợ	Sở Công Thương

10	Quyết định xử lý đối với tài sản kết cấu hạ tầng chợ do cấp tỉnh quản lý	Phát triển và quản lý chợ	Sở Công Thương
II	Thủ tục hành chính nội bộ cấp huyện		
1	Quyết định giao tài sản kết cấu hạ tầng chợ thuộc phạm vi quản lý của UBND cấp huyện	Phát triển và quản lý chợ	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị
2	Phê duyệt Đề án cho thuê quyền khai thác tài sản kết cấu hạ tầng chợ do cấp huyện quản lý	Phát triển và quản lý chợ	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị
3	Quyết định việc thu hồi đối với tài sản kết cấu hạ tầng chợ do cấp huyện quản lý	Phát triển và quản lý chợ	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị
4	Quyết định việc thanh lý đối với tài sản kết cấu hạ tầng chợ do cấp huyện quản lý	Phát triển và quản lý chợ	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị
5	Quyết định xử lý đối với tài sản kết cấu hạ tầng chợ do cấp huyện quản lý	Phát triển và quản lý chợ	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị
Tổng số: 15 thủ tục.			

PHẦN II. NỘI DUNG CỤ THỂ CỦA TỪNG THỦ TỤC HÀNH CHÍNH

I. Thủ tục hành chính nội bộ cấp tỉnh

01. Thủ tục: Ban hành Kế hoạch phát triển chợ

- Trình tự thực hiện:

- + Bước 1: Sở Công Thương xây dựng Kế hoạch phát triển chợ.
- + Bước 2: Gửi lấy ý kiến các cơ quan, đơn vị.
- + Bước 3: Tổng hợp ý kiến, tiếp thu, giải trình hoàn chỉnh dự thảo.
- + Bước 4: Sở Công Thương báo cáo và trình Ủy ban nhân dân tỉnh.
- + Bước 5: Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

- Cách thức thực hiện:

- + Trực tiếp.
- + Trực tuyến (thông qua Hệ thống quản lý văn bản điều hành).

- Thành phần, số lượng hồ sơ: Không quy định.

- Thời hạn giải quyết: Không quy định.

- Đối tượng thực hiện thủ tục hành chính: Sở Công Thương.

- Cơ quan giải quyết thủ tục hành chính: Ủy ban nhân dân tỉnh.

- Kết quả thực hiện thủ tục hành chính: Kế hoạch.

- Phí, lệ phí (nếu có): Không quy định.

- Tên mẫu đơn, mẫu tờ khai: Không quy định.

- Yêu cầu, điều kiện thực hiện thủ tục hành chính (nếu có): Nội dung của Kế hoạch phát triển chợ bao gồm: Căn cứ pháp lý, sự cần thiết xây dựng; mục tiêu; nhiệm vụ, giải pháp; phương án phát triển chợ (đầu tư xây dựng, phát triển, mở rộng, cải tạo chợ và các nội dung khác có liên quan); tổ chức thực hiện.

- Căn cứ pháp lý của thủ tục hành chính:

+ Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05/6/2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ.



02. Thủ tục: Ban hành Nội quy chợ mẫu

- Trình tự thực hiện:

- + Bước 1: Sở Công Thương xây dựng Nội quy chợ mẫu.
- + Bước 2: Gửi lấy ý kiến các cơ quan, đơn vị.
- + Bước 3: Tổng hợp ý kiến, tiếp thu, giải trình hoàn chỉnh dự thảo.
- + Bước 4: Sở Công Thương báo cáo và trình Ủy ban nhân dân tỉnh.
- + Bước 5: Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

- Cách thức thực hiện:

- + Trực tiếp.
- + Trực tuyến (thông qua Hệ thống quản lý văn bản điều hành).

- Thành phần, số lượng hồ sơ: Không quy định.

- Thời hạn giải quyết: Không quy định.

- Đối tượng thực hiện thủ tục hành chính: Sở Công Thương.

- Cơ quan giải quyết thủ tục hành chính: Ủy ban nhân dân tỉnh.

- Kết quả thực hiện thủ tục hành chính: Nội quy chợ mẫu.

- Phí, lệ phí (nếu có): Không quy định.

- Tên mẫu đơn, mẫu tờ khai: Không quy định.

- Yêu cầu, điều kiện thực hiện thủ tục hành chính (nếu có): Nội quy chợ phải có đầy đủ nội dung chính theo quy định tại khoản 1 Điều 10 Nghị định số 60/2025/NĐ-CP ngày 05/6/2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ.

- Căn cứ pháp lý của thủ tục hành chính:

+ Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05/6/2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ.



03. Thủ tục: Quyết định giao tài sản kết cấu hạ tầng chợ thuộc phạm vi quản lý của UBND cấp tỉnh

- Trình tự thực hiện:

+ Chủ đầu tư dự án (đối với tài sản kết cấu hạ tầng chợ được đầu tư xây dựng mới), đơn vị chủ trì quản lý tài sản (đối với tài sản kết cấu hạ tầng chợ được xác lập quyền sở hữu toàn dân theo quy định tại Điều 106 Luật Quản lý, sử dụng tài sản công) có văn bản kèm theo hồ sơ về tài sản gửi Sở Công Thương.

+ Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan của địa phương trình Ủy ban nhân dân cấp tỉnh xem xét, quyết định giao tài sản.

+ Kể từ ngày có Quyết định giao tài sản kết cấu hạ tầng chợ của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp có liên quan thực hiện việc bàn giao, tiếp nhận tài sản.

- Cách thức thực hiện: Trực tiếp.

- Thành phần, số lượng hồ sơ:

+ Tờ trình của chủ đầu tư dự án/đơn vị chủ trì quản lý tài sản về việc giao tài sản cho đối tượng quản lý: 01 bản chính;

+ Quyết định phê duyệt dự án đầu tư xây dựng: 01 bản chính;

+ Văn bản đề nghị được giao tài sản của đối tượng (trong trường hợp dự kiến giao tài sản cho doanh nghiệp nhà nước hoặc đơn vị sự nghiệp công lập): 01 bản chính;

+ Danh mục tài sản đề nghị giao (tên tài sản, địa chỉ, loại hình công trình, năm xây dựng, năm đưa vào sử dụng, diện tích, số điểm kinh doanh tại chợ, giá trị tài sản, đánh giá tình trạng tài sản – nếu có): 01 bản chính;

+ Biên bản nghiệm thu đưa tài sản vào sử dụng (đối với tài sản được đầu tư xây dựng mới): 01 bản chính;

+ Quyết định xác lập quyền sở hữu toàn dân (đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân theo quy định tại Điều 106 Luật Quản lý, sử dụng tài sản công): 01 bản chính;

+ Hồ sơ hoàn công (đối với công trình đầu tư xây dựng mới): 01 bản sao;

+ Giấy tờ khác có liên quan (nếu có): 01 bản sao.

- Thời hạn giải quyết:

+ Trong thời hạn 60 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ cấp tỉnh chủ trì, phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan của địa phương trình Ủy ban nhân dân cấp tỉnh xem xét, quyết định giao tài sản.

+ Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày có Quyết định giao tài sản kết cấu hạ tầng chợ của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp có liên quan thực hiện việc bàn giao, tiếp nhận tài sản.

- Đối tượng thực hiện thủ tục hành chính:

+ Chủ đầu tư dự án (đối với tài sản kết cấu hạ tầng chợ được đầu tư xây dựng mới);

+ Đơn vị chủ trì quản lý tài sản (đối với tài sản kết cấu hạ tầng chợ được xác lập quyền sở hữu toàn dân theo quy định tại Điều 106 Luật Quản lý, sử dụng tài sản công).

- **Cơ quan giải quyết thủ tục hành chính:** Sở Công Thương, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh.

- **Kết quả thực hiện thủ tục hành chính:**

+ Quyết định giao tài sản.

+ Bàn giao, tiếp nhận tài sản.

- **Phí, lệ phí:** Không quy định.

- **Tên mẫu đơn, tờ khai:** Không quy định.

- **Yêu cầu, điều kiện:** Không quy định.

- **Căn cứ pháp lý của thủ tục hành chính:**

+ Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ.



04. Thủ tục: Phê duyệt Đề án cho thuê quyền khai thác tài sản kết cấu hạ tầng chợ do cấp tỉnh quản lý.

- Trình tự thực hiện:

* Bước 1: Đối tượng được giao quản lý tài sản lập Đề án cho thuê quyền khai thác tài sản (*Phương thức: cho thuê quyền khai thác*) theo mẫu 04A Phụ lục I Nghị định số 60/2024/NĐ-CP và có văn bản gửi Sở Công Thương.

* Bước 2: Sở Công Thương phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan thẩm định Đề án, trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, phê duyệt.

- Cách thức thực hiện:

+ Trực tiếp.

+ Trực tuyến (thông qua Hệ thống quản lý văn bản điều hành).

- Thành phần, số lượng hồ sơ:

*** Thành phần hồ sơ:**

+ Văn bản đề nghị.

+ Đề án khai thác kết cấu hạ tầng chợ (*Phương thức: cho thuê quyền khai thác*) theo mẫu số 04A Phụ lục I Nghị định số 60/2024/NĐ-CP.

- **Thời hạn giải quyết:** 45 ngày.

- **Đối tượng thực hiện thủ tục hành chính:** Đối tượng được giao quản lý tài sản kết cấu hạ tầng chợ.

- **Cơ quan giải quyết thủ tục hành chính:** Sở Công Thương, Ủy ban nhân dân tỉnh.

- **Kết quả thực hiện thủ tục hành chính:** Quyết định.

- **Phí, lệ phí (nếu có):** Không quy định.

- **Tên mẫu đơn, mẫu tờ khai:** Đề án khai thác kết cấu hạ tầng chợ (*Phương thức: cho thuê quyền khai thác*) theo mẫu số 04A Phụ lục I Nghị định số 60/2024/NĐ-CP.

- Yêu cầu, điều kiện thực hiện thủ tục hành chính (nếu có):

+ Việc cho thuê quyền khai thác tài sản kết cấu hạ tầng chợ được thực hiện thông qua hình thức đấu giá.

+ Ngoài các điều kiện theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản, tổ chức tham gia đấu giá thuê quyền khai thác tài sản kết cấu hạ tầng chợ phải đáp ứng các điều kiện sau:

Có Quyết định quy định về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của cơ quan, người có thẩm quyền đối với đơn vị sự nghiệp công lập hoặc có Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đăng ký hợp tác xã đối với doanh nghiệp, hợp tác xã theo quy định tại khoản 3, khoản 14 Điều 3 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP.

Có khả năng tài chính, có năng lực, kinh nghiệm quản lý, vận hành và khai thác chợ.

- Căn cứ pháp lý của thủ tục hành chính:

+ Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05/6/2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ.

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH, THÀNH PHỐ....
CƠ QUAN/ĐƠN VỊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /.....-PA

....., ngày ... tháng.... năm....

ĐỀ ÁN KHAI THÁC TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG CHỢ

(Phương thức: Cho thuê quyền khai thác tài sản)

I. Sự cần thiết thực hiện phương án

1. Cơ sở pháp lý

- Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;
- Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05 tháng 06 năm 2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ.

2. Cơ sở thực tiễn

2.1. Thông tin về cơ quan/đơn vị lập phương án khai thác tài sản

- a) Chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức bộ máy của cơ quan/đơn vị lập phương án khai thác tài sản theo quy định của pháp luật;
- b) Phương thức khai thác tài sản đang áp dụng:....

2.2. Hồ sơ pháp lý về tài sản dự kiến thực hiện phương thức cho thuê

- a) Quyết định giao tài sản của Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền (đối với trường hợp đơn vị sự nghiệp công lập thực hiện lập phương án khai thác tài sản);
- b) Văn bản đề nghị giao lại tài sản của cơ quan, đơn vị (đối với trường hợp cơ quan thực hiện nhiệm vụ quản lý tài sản công về chợ lập phương án khai thác tài sản).

2.3. Đánh giá thực trạng về hiệu quả quản lý, khai thác tài sản đang thực hiện đối với từng công trình thuộc phạm vi quản lý. Trong đó, đối với tài sản đề xuất dự kiến cho thuê quyền khai thác, cần nêu cụ thể các thông tin:

- Kết quả thực hiện việc khai thác tài sản của 2 năm liền trước năm xây dựng phương án (doanh thu, chi phí, nộp ngân sách nhà nước, chênh lệch thu chi....) của cơ quan, đơn vị được giao quản lý tài sản (nếu có);
- Kế hoạch phát triển trong các năm tiếp theo.

II. Nội dung chủ yếu của phương án

1. Thông tin chủ yếu về tài sản, gồm: Tên tài sản, địa chỉ, loại hình công trình, năm xây dựng, năm đưa vào sử dụng, diện tích, số điểm kinh doanh tại chợ, giá trị tài sản, tình trạng tài sản.

2. Thời hạn cho thuê quyền khai thác tài sản:...

3. Phương thức tổ chức thực hiện việc cho thuê quyền khai thác tài sản;
4. Cơ sở và phương pháp xác định giá khởi điểm để cho thuê quyền khai thác tài sản.
5. Phương thức thanh toán.
6. Dự kiến nguồn thu từ khai thác tài sản: Doanh thu, chi phí có liên quan đến việc cho thuê quyền khai thác tài sản; số tiền nộp ngân sách nhà nước.
7. Nguyên tắc xử lý khi kết thúc thời hạn cho thuê quyền khai thác tài sản:...

III. Đề xuất, kiến nghị để thực hiện phương án

.....
.....

**XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN
CHUYÊN MÔN VỀ TÀI SẢN
KẾT CẤU HẠ TẦNG CHỢ**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

**THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ
LẬP PHƯƠNG ÁN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

05. Thủ tục: Phê duyệt Đề án chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác tài sản kết cấu hạ tầng chợ

- Trình tự thực hiện:

* Bước 1: Đối tượng được giao quản lý tài sản lập Đề án cho chuyển nhượng có thời hạn khai thác tài sản theo mẫu 04B Phụ lục I Nghị định số 60/2024/NĐ-CP và có văn bản gửi Sở Công Thương.

* Bước 2: Sở Công Thương phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan thẩm định Đề án, trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, phê duyệt.

- Cách thức thực hiện:

+ Trực tiếp.

+ Trực tuyến (thông qua Hệ thống quản lý văn bản điều hành).

- Thành phần, số lượng hồ sơ:

*** Thành phần hồ sơ:**

+ Văn bản đề nghị.

+ Đề án khai thác kết cấu hạ tầng chợ (*Phương thức chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác*) theo mẫu số 04B Phụ lục I Nghị định số 60/2024/NĐ-CP.

- **Thời hạn giải quyết:** 45 ngày.

- **Đối tượng thực hiện thủ tục hành chính:** Đối tượng được giao quản lý tài sản kết cấu hạ tầng chợ.

- **Cơ quan giải quyết thủ tục hành chính:** Sở Công Thương, Ủy ban nhân dân tỉnh.

- **Kết quả thực hiện thủ tục hành chính:** Quyết định.

- **Phí, lệ phí (nếu có):** Không quy định.

- **Tên mẫu đơn, mẫu tờ khai:** Đề án khai thác kết cấu hạ tầng chợ (*Phương thức chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác*) theo mẫu số 04B Phụ lục I Nghị định số 60/2024/NĐ-CP.

- Yêu cầu, điều kiện thực hiện thủ tục hành chính (nếu có):

+ Việc cho thuê quyền khai thác tài sản kết cấu hạ tầng chợ được thực hiện thông qua hình thức đấu giá.

+ Ngoài các điều kiện theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản, tổ chức tham gia đấu giá thuê quyền khai thác tài sản kết cấu hạ tầng chợ phải đáp ứng các điều kiện sau:

Có Quyết định quy định về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của cơ quan, người có thẩm quyền đối với đơn vị sự nghiệp công lập hoặc có Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đăng ký hợp tác xã đối với doanh nghiệp, hợp tác xã theo quy định tại khoản 3, khoản 14 Điều 3 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP.

Có khả năng tài chính, có năng lực, kinh nghiệm quản lý, vận hành và khai thác chợ.

- Căn cứ pháp lý của thủ tục hành chính:

+ Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05/6/2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ.

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH, THÀNH PHỐ...
CƠ QUAN/ĐƠN VỊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /.....-PA

....., ngày ... tháng.... năm

ĐỀ ÁN KHAI THÁC TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG CHỢ
(*Phương thức: Chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác tài sản*)

I. Sự cần thiết thực hiện phương án

1. Cơ sở pháp lý

- Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;
- Nghị định số/2024/NĐ-CP ngày tháng năm 2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ.

2. Cơ sở thực tiễn

2.1. Thông tin về cơ quan/đơn vị lập phương án khai thác tài sản

- a) Chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức bộ máy của cơ quan/đơn vị lập phương án khai thác tài sản theo quy định của pháp luật;
- b) Phương thức khai thác tài sản đang áp dụng:....

2.2. Hồ sơ pháp lý về tài sản dự kiến thực hiện phương thức chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác;

- a) Quyết định giao tài sản của Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền (đối với trường hợp đơn vị sự nghiệp công lập thực hiện lập phương án khai thác tài sản);
- b) Văn bản đề nghị giao lại tài sản của cơ quan, đơn vị (đối với trường hợp cơ quan thực hiện nhiệm vụ quản lý tài sản công về chợ lập phương án khai thác tài sản);

c) Quyết định của cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt Dự án đầu tư, nâng cấp mở rộng tài sản.

2.3. Đánh giá thực trạng về hiệu quả quản lý, khai thác tài sản đang thực hiện đối với từng công trình thuộc phạm vi quản lý. Trong đó, đối với tài sản đề xuất dự kiến thực hiện phương thức chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác, cần nêu cụ thể các thông tin:

- Kết quả thực hiện việc khai thác tài sản của 2 năm liền trước năm xây dựng phương án (doanh thu, chi phí, nộp ngân sách nhà nước, chênh lệch thu chi....) của cơ quan, đơn vị được giao quản lý tài sản (nếu có);
- Kế hoạch phát triển trong các năm tiếp theo.
- Dự kiến sơ bộ về nhu cầu sử dụng trên địa bàn trong thời gian tới.

II. Nội dung chủ yếu của phương án

1. Thông tin chủ yếu về tài sản, gồm: Tên tài sản, địa chỉ, loại hình công trình, năm xây dựng, năm đưa vào sử dụng, diện tích, số điểm kinh doanh tại chợ, giá trị tài sản, tình trạng tài sản.
2. Nội dung dự án đầu tư, nâng cấp mở rộng tài sản được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt.
3. Thời hạn chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác.
4. Phương thức tổ chức thực hiện; cơ sở và phương pháp xác định giá khởi điểm để chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác tài sản.
5. Phương thức thanh toán.
6. Dự kiến nguồn thu từ khai thác tài sản: Doanh thu, chi phí có liên quan đến việc cho thuê quyền khai thác tài sản; số tiền nộp ngân sách nhà nước; dự kiến số tiền được ưu tiên bố trí vốn từ số tiền đã nộp ngân sách nhà nước trong kế hoạch đầu tư công, dự toán chi ngân sách nhà nước để đầu tư xây dựng mới, nâng cấp, cải tạo và phát triển tài sản kết cấu hạ tầng chợ.
7. Nguyên tắc xử lý khi kết thúc thời hạn chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác tài sản:...

III. Đề xuất, kiến nghị để thực hiện phương án

.....

**XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN
 CHUYÊN MÔN VỀ TÀI SẢN
 KẾT CẤU HẠ TẦNG CHỢ**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



06. Thủ tục: Phê duyệt Đề án chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác tài sản kết cấu hạ tầng chợ (đối với tài sản kết cấu hạ tầng chợ liên quan đến quốc phòng, an ninh quốc gia).

- Trình tự thực hiện:

* Bước 1: Đối tượng được giao quản lý tài sản lập Đề án cho chuyển nhượng có thời hạn khai thác tài sản theo mẫu 04B Phụ lục I Nghị định số 60/2024/NĐ-CP và có văn bản gửi Sở Công Thương.

* Bước 2: Sở Công Thương phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan thẩm định Đề án, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh lấy ý kiến Bộ Công an, Bộ Quốc phòng và các bộ, ngành có liên quan, trên cơ sở đó báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận về chủ trương trước khi phê duyệt Đề án.

* Bước 3: Trình Ủy ban nhân dân phê duyệt Đề án.

- Cách thức thực hiện:

+ Trực tiếp.

+ Trực tuyến (thông qua Hệ thống quản lý văn bản điều hành).

- Thành phần, số lượng hồ sơ:

*** Thành phần hồ sơ:**

+ Văn bản đề nghị.

+ Đề án khai thác kết cấu hạ tầng chợ (*Phương thức chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác*) theo mẫu số 04B Phụ lục I Nghị định số 60/2024/NĐ-CP.

- **Thời hạn giải quyết:** 45 ngày.

- **Đối tượng thực hiện thủ tục hành chính:** Đối tượng được giao quản lý tài sản kết cấu hạ tầng chợ.

- **Cơ quan giải quyết thủ tục hành chính:** Sở Công Thương, Ủy ban nhân dân tỉnh.

- **Kết quả thực hiện thủ tục hành chính:** Quyết định.

- **Phí, lệ phí (nếu có):** Không quy định.

- **Tên mẫu đơn, mẫu tờ khai:** Đề án khai thác kết cấu hạ tầng chợ (*Phương thức chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác*) theo mẫu số 04B Phụ lục I Nghị định số 60/2024/NĐ-CP.

- Yêu cầu, điều kiện thực hiện thủ tục hành chính (nếu có):

+ Việc cho thuê quyền khai thác tài sản kết cấu hạ tầng chợ được thực hiện thông qua hình thức đấu giá.

+ Ngoài các điều kiện theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản, tổ chức tham gia đấu giá thuê quyền khai thác tài sản kết cấu hạ tầng chợ phải đáp ứng các điều kiện sau:

Có Quyết định quy định về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của cơ quan, người có thẩm quyền đối với đơn vị sự nghiệp công lập hoặc có Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đăng ký hợp tác xã đối với doanh nghiệp, hợp tác xã theo quy định tại khoản 3, khoản 14 Điều 3 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP.

Có khả năng tài chính, có năng lực, kinh nghiệm quản lý, vận hành và khai thác chợ.

- Căn cứ pháp lý của thủ tục hành chính:

+ Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05/6/2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ.

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH, THÀNH PHỐ...
CƠ QUAN/ĐƠN VỊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /.....-PA

....., ngày ... tháng.... năm

ĐỀ ÁN KHAI THÁC TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG CHỢ
(*Phương thức: Chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác tài sản*)

I. Sự cần thiết thực hiện phương án

1. Cơ sở pháp lý

- Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;
- Nghị định số/2024/NĐ-CP ngày tháng năm 2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ.

2. Cơ sở thực tiễn

2.1. Thông tin về cơ quan/đơn vị lập phương án khai thác tài sản

- a) Chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức bộ máy của cơ quan/đơn vị lập phương án khai thác tài sản theo quy định của pháp luật;
- b) Phương thức khai thác tài sản đang áp dụng:....

2.2. Hồ sơ pháp lý về tài sản dự kiến thực hiện phương thức chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác;

- a) Quyết định giao tài sản của Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền (đối với trường hợp đơn vị sự nghiệp công lập thực hiện lập phương án khai thác tài sản);
- b) Văn bản đề nghị giao lại tài sản của cơ quan, đơn vị (đối với trường hợp cơ quan thực hiện nhiệm vụ quản lý tài sản công về chợ lập phương án khai thác tài sản);

c) Quyết định của cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt Dự án đầu tư, nâng cấp mở rộng tài sản.

2.3. Đánh giá thực trạng về hiệu quả quản lý, khai thác tài sản đang thực hiện đối với từng công trình thuộc phạm vi quản lý. Trong đó, đối với tài sản đề xuất dự kiến thực hiện phương thức chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác, cần nêu cụ thể các thông tin:

- Kết quả thực hiện việc khai thác tài sản của 2 năm liền trước năm xây dựng phương án (doanh thu, chi phí, nộp ngân sách nhà nước, chênh lệch thu chi....) của cơ quan, đơn vị được giao quản lý tài sản (nếu có);
- Kế hoạch phát triển trong các năm tiếp theo.
- Dự kiến sơ bộ về nhu cầu sử dụng trên địa bàn trong thời gian tới.

II. Nội dung chủ yếu của phương án

1. Thông tin chủ yếu về tài sản, gồm: Tên tài sản, địa chỉ, loại hình công trình, năm xây dựng, năm đưa vào sử dụng, diện tích, số điểm kinh doanh tại chợ, giá trị tài sản, tình trạng tài sản.

2. Nội dung dự án đầu tư, nâng cấp mở rộng tài sản được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt.

3. Thời hạn chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác.

4. Phương thức tổ chức thực hiện; cơ sở và phương pháp xác định giá khởi điểm để chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác tài sản.

5. Phương thức thanh toán.

6. Dự kiến nguồn thu từ khai thác tài sản: Doanh thu, chi phí có liên quan đến việc cho thuê quyền khai thác tài sản; số tiền nộp ngân sách nhà nước; dự kiến số tiền được ưu tiên bố trí vốn từ số tiền đã nộp ngân sách nhà nước trong kế hoạch đầu tư công, dự toán chi ngân sách nhà nước để đầu tư xây dựng mới, nâng cấp, cải tạo và phát triển tài sản kết cấu hạ tầng chợ.

7. Nguyên tắc xử lý khi kết thúc thời hạn chuyển nhượng có thời hạn quyền: khai thác tài sản:...

III. Đề xuất, kiến nghị để thực hiện phương án

.....

**XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN
 CHUYÊN MÔN VỀ TÀI SẢN
 KẾT CẤU HẠ TẦNG CHỢ**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



07. Thủ tục: Quyết định việc thu hồi đối với tài sản kết cấu hạ tầng chợ do cấp tỉnh quản lý

- Trình tự thực hiện:

+ Cơ quan, đơn vị có tài sản lập hồ sơ đề nghị thu hồi tài sản gửi cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ cùng cấp.

+ Cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ chủ trì, phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan báo cáo Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định thu hồi.

+ Kể từ ngày nhận đủ hồ sơ quy định, Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền xem xét, ban hành Quyết định thu hồi tài sản kết cấu hạ tầng chợ hoặc có văn bản hồi đáp trong trường hợp đề nghị thu hồi tài sản không phù hợp.

- Cách thức thực hiện: Trực tiếp.

- Thành phần, số lượng hồ sơ:

Cơ quan, đơn vị có tài sản lập hồ sơ đề nghị thu hồi tài sản gửi cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ cùng cấp. Hồ sơ gồm:

+ Văn bản đề nghị thu hồi tài sản (trong đó xác định cụ thể tài sản thu hồi thuộc trường hợp nào theo quy định tại các điểm b, c, d, đ và e khoản 1 Điều 28 Nghị định số Nghị định số 60/2024/NĐ-CP): 01 bản chính.

+ Danh mục tài sản đề nghị thu hồi (tên tài sản, địa chỉ, loại hình công trình, năm xây dựng, năm đưa vào sử dụng, diện tích, số điểm kinh doanh tại chợ, giá trị tài sản): 01 bản chính. Hồ sơ có liên quan khác (nếu có): 01 bản sao.

- Thời hạn giải quyết:

+ Trong thời hạn 45 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ quy định, cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ chủ trì, phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan báo cáo Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định thu hồi.

+ Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ quy định, Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền xem xét, ban hành Quyết định thu hồi tài sản kết cấu hạ tầng chợ hoặc có văn bản hồi đáp trong trường hợp đề nghị thu hồi tài sản không phù hợp.

- Đối tượng thực hiện thủ tục hành chính:

+ Đơn vị sự nghiệp công lập;

+ Ủy ban nhân dân cấp xã;

+ Cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ.

- Cơ quan giải quyết thủ tục hành chính: cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ cấp tỉnh (Sở Công Thương), Ủy ban nhân dân cấp tỉnh.

- Kết quả thực hiện thủ tục hành chính:

Quyết định thu hồi tài sản kết cấu hạ tầng chợ hoặc có văn bản hồi đáp trong trường hợp đề nghị thu hồi tài sản không phù hợp.

- **Phí, lệ phí:** Không quy định.
- **Tên mẫu đơn, tờ khai:** Không quy định.
- **Yêu cầu, điều kiện:** Không quy định.
- **Căn cứ pháp lý của thủ tục hành chính:**

Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ.



08. Thủ tục: Quyết định điều chuyển tài sản kết cấu hạ tầng chợ

- Trình tự thực hiện:

+ Cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp có tài sản thuộc trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 29 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05/6/2024 lập hồ sơ đề nghị điều chuyển tài sản gửi Sở Công Thương.

+ Trong thời hạn 45 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ, Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

+ Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ quy định, Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, ban hành Quyết định điều chuyển tài sản kết cấu hạ tầng chợ hoặc có văn bản hồi đáp trong trường hợp đề nghị điều chuyển tài sản không phù hợp.

- Cách thức thực hiện:

+ Trực tiếp.

+ Trực tuyến (thông qua Hệ thống quản lý văn bản điều hành).

- Thành phần, số lượng hồ sơ:

** Đối với cơ quan, đơn vị có tài sản lập hồ sơ đề nghị điều chuyển tài sản gửi Sở Công Thương. Hồ sơ gồm:*

+ Văn bản đề nghị điều chuyển tài sản (trong đó xác định cụ thể tài sản điều chuyển thuộc trường hợp nào theo quy định tại khoản 1 Điều 29 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP): 01 bản chính.

+ Văn bản đề nghị tiếp nhận tài sản: 01 bản chính.

+ Danh mục tài sản đề nghị điều chuyển (tên tài sản, địa chỉ, loại hình công trình, năm xây dựng, năm đưa vào sử dụng, diện tích, số điểm kinh doanh tại chợ, giá trị tài sản): 01 bản chính.

+ Hồ sơ liên quan khác: 01 bản sao.

** Đối với cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ (Sở Công Thương) lập hồ sơ báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh. Hồ sơ gồm:*

+ Tờ trình: 01 bản chính.

+ Danh mục tài sản đề nghị điều chuyển (tên tài sản, địa chỉ, loại hình công trình, năm xây dựng, năm đưa vào sử dụng, diện tích, số điểm kinh doanh tại chợ, giá trị tài sản): 01 bản chính.

+ Biên bản họp liên ngành hoặc ý kiến bằng văn bản của cơ quan, đơn vị liên quan: 01 bản sao.

+ Hồ sơ của cơ quan, đơn vị có tài sản gửi Sở Công Thương.

- Thời hạn giải quyết:

+ Trong thời hạn 45 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ, Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

+ Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ quy định, Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, ban hành Quyết định điều chuyển tài sản kết cấu hạ tầng chợ hoặc có văn bản hồi đáp trong trường hợp đề nghị điều chuyển tài sản không phù hợp.

- Đối tượng thực hiện thủ tục hành chính:

+ Đơn vị sự nghiệp công lập;

+ Ủy ban nhân dân cấp xã;

+ Cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ.

- Cơ quan giải quyết thủ tục hành chính: Cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ cấp tỉnh (Sở Công Thương), Ủy ban nhân dân cấp tỉnh.

- Kết quả thực hiện thủ tục hành chính:

Quyết định điều chuyển tài sản kết cấu hạ tầng chợ hoặc có văn bản hồi đáp trong trường hợp đề nghị điều chuyển tài sản không phù hợp.

- Phí, lệ phí: Không quy định.

- Tên mẫu đơn, tờ khai: Không quy định.

- Yêu cầu, điều kiện: Không quy định.

- Căn cứ pháp lý của thủ tục hành chính:

Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ.



09. Thủ tục: Quyết định việc thanh lý đối với tài sản kết cấu hạ tầng chợ do cấp tỉnh quản lý

- Trình tự thực hiện:

+ Cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp có tài sản thuộc trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 30 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05/6/2024 lập hồ sơ đề nghị thanh lý tài sản gửi Sở Công Thương.

+ Trong thời hạn 45 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ, Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định thanh lý tài sản.

+ Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ quy định, Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, ban hành Quyết định thanh lý tài sản kết cấu hạ tầng chợ hoặc có văn bản hồi đáp trong trường hợp đề nghị thanh lý tài sản không phù hợp.

- Cách thức thực hiện:

+ Trực tiếp.

+ Trực tuyến (thông qua Hệ thống quản lý văn bản điều hành).

- Thành phần, số lượng hồ sơ:

* *Đối với cơ quan, đơn vị có tài sản lập hồ sơ đề nghị thanh lý tài sản gửi Sở Công Thương. Hồ sơ gồm:*

+ Văn bản đề nghị thanh lý tài sản (trong đó xác định cụ thể tài sản thanh lý thuộc trường hợp nào theo quy định tại khoản 1 Điều 30 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP): 01 bản chính.

+ Danh mục tài sản đề nghị thanh lý (tên tài sản, giá trị tài sản): 01 bản chính.

+ Hồ sơ liên quan khác (nếu có): 01 bản sao.

* *Đối với cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ (Sở Công Thương) lập hồ sơ báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh. Hồ sơ gồm:*

+ Tờ trình của : 01 bản chính.

+ Danh mục tài sản đề nghị thanh lý (tên tài sản, giá trị tài sản): 01 bản chính.

+ Biên bản họp liên ngành hoặc ý kiến bằng văn bản của cơ quan, đơn vị liên quan: 01 bản sao.

+ Hồ sơ của cơ quan, đơn vị có tài sản gửi Sở Công Thương.

- Thời hạn giải quyết:

+ Trong thời hạn 45 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ, Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định thanh lý tài sản.

+ Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ quy định, Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, ban hành Quyết định thanh lý tài sản kết cấu hạ tầng chợ hoặc có văn bản hồi đáp trong trường hợp đề nghị thanh lý tài sản không phù hợp.

- Đối tượng thực hiện thủ tục hành chính:

- + Đơn vị sự nghiệp công lập;
- + Ủy ban nhân dân cấp xã;
- + Cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ.

- Cơ quan giải quyết thủ tục hành chính: cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ cấp tỉnh (Sở Công Thương), Ủy ban nhân dân cấp tỉnh.

- Kết quả thực hiện thủ tục hành chính:

Quyết định thanh lý tài sản kết cấu hạ tầng chợ hoặc có văn bản hồi đáp trong trường hợp đề nghị điều chuyển tài sản không phù hợp.

- **Phí, lệ phí:** Không quy định.
- **Tên mẫu đơn, tờ khai:** Không quy định.
- **Yêu cầu, điều kiện:** Không quy định.
- **Căn cứ pháp lý của thủ tục hành chính:**

Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ.



10. Thủ tục: Quyết định việc xử lý đối với tài sản kết cấu hạ tầng chợ do cấp tỉnh quản lý

- Trình tự thực hiện:

+ Cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp có tài sản thuộc trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 31 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05/6/2024 lập hồ sơ đề nghị xử lý tài sản gửi Sở Công Thương.

+ Trong thời hạn 45 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ, Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định xử lý tài sản.

+ Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ quy định, Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, ban hành Quyết định xử lý tài sản kết cấu hạ tầng chợ hoặc có văn bản hồi đáp trong trường hợp đề nghị thanh lý tài sản không phù hợp.

- Cách thức thực hiện:

+ Trực tiếp.

+ Trực tuyến (thông qua Hệ thống quản lý văn bản điều hành).

- Thành phần, số lượng hồ sơ:

** Đối với cơ quan, đơn vị có tài sản lập hồ sơ đề nghị xử lý tài sản gửi Sở Công Thương. Hồ sơ gồm:*

+ Văn bản đề nghị thanh lý tài sản (trong đó xác định cụ thể tài sản xử lý thuộc trường hợp nào theo quy định tại khoản 1 Điều 31 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP): 01 bản chính.

+ Danh mục tài sản đề nghị xử lý (tên tài sản, số lượng, giá trị tài sản): 01 bản chính.

+ Hồ sơ liên quan khác (nếu có) : 01 bản sao.

** Đối với cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ (Sở Công Thương) lập hồ sơ báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh. Hồ sơ gồm:*

+ Tờ trình của : 01 bản chính

+ Danh mục tài sản đề nghị xử lý (tên tài sản, số lượng, giá trị tài sản): 01 bản chính.

+ Biên bản họp liên ngành hoặc ý kiến bằng văn bản của cơ quan, đơn vị liên quan: 01 bản sao.

+ Hồ sơ của cơ quan, đơn vị có tài sản gửi Sở Công Thương.

- Thời hạn giải quyết:

+ Trong thời hạn 45 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ, Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định xử lý tài sản.

+ Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ quy định, Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, ban hành Quyết định xử lý tài sản kết cấu hạ tầng chợ hoặc có văn bản hồi đáp trong trường hợp đề nghị thanh lý tài sản không phù hợp.

- Đối tượng thực hiện thủ tục hành chính:

+ Đơn vị sự nghiệp công lập;

+ Ủy ban nhân dân cấp xã;

+ Cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ.

- Cơ quan giải quyết thủ tục hành chính: cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ cấp tỉnh (Sở Công Thương), Ủy ban nhân dân cấp tỉnh.

- Kết quả thực hiện thủ tục hành chính:

Quyết định xử lý tài sản kết cấu hạ tầng chợ hoặc có văn bản hồi đáp trong trường hợp đề nghị điều chuyển tài sản không phù hợp.

- Phí, lệ phí: Không quy định.

- Tên mẫu đơn, tờ khai: Không quy định.

- Yêu cầu, điều kiện: Không quy định.

- Căn cứ pháp lý của thủ tục hành chính:

Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ.



H. Thủ tục hành chính nội bộ cấp huyện

01. Thủ tục Quyết định giao tài sản kết cấu hạ tầng chợ thuộc phạm vi quản lý của UBND cấp huyện

- Trình tự thực hiện:

+ Chủ đầu tư dự án (đối với tài sản kết cấu hạ tầng chợ được đầu tư xây dựng mới), đơn vị chủ trì quản lý tài sản (đối với tài sản kết cấu hạ tầng chợ được xác lập quyền sở hữu toàn dân theo quy định tại Điều 106 Luật Quản lý, sử dụng tài sản công) có văn bản kèm theo hồ sơ về tài sản gửi cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ cấp huyện (Phòng Kinh tế và Hạ tầng/Phòng Kinh tế).

+ Cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ cấp huyện chủ trì, phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan của địa phương trình Ủy ban nhân dân cấp huyện xem xét, quyết định giao tài sản.

+ Kể từ ngày có Quyết định giao tài sản kết cấu hạ tầng chợ của Ủy ban nhân dân cấp huyện, các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện việc bàn giao, tiếp nhận tài sản.

- Cách thức thực hiện: Trực tiếp.

- Thành phần, số lượng hồ sơ:

+ Tờ trình của chủ đầu tư dự án/đơn vị chủ trì quản lý tài sản về việc giao tài sản cho đối tượng quản lý: 01 bản chính;

+ Quyết định phê duyệt dự án đầu tư xây dựng: 01 bản chính;

+ Văn bản đề nghị được giao tài sản: 01 bản chính;

+ Danh mục tài sản đề nghị giao (tên tài sản, địa chỉ, loại hình công trình, năm xây dựng, năm đưa vào sử dụng, diện tích, số điểm kinh doanh tại chợ, giá trị tài sản, đánh giá tình trạng tài sản – nếu có): 01 bản chính;

+ Biên bản nghiệm thu đưa tài sản vào sử dụng (đối với tài sản được đầu tư xây dựng mới): 01 bản chính;

+ Quyết định xác lập quyền sở hữu toàn dân (đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân theo quy định tại Điều 106 Luật Quản lý, sử dụng tài sản công): 01 bản chính;

+ Hồ sơ hoàn công (đối với công trình đầu tư xây dựng mới): 01 bản sao;

+ Giấy tờ khác có liên quan (nếu có): 01 bản sao.

- Thời hạn giải quyết:

+ Trong thời hạn 60 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ cấp huyện chủ trì, phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan của địa phương trình Ủy ban nhân dân cấp huyện xem xét, quyết định giao tài sản.

+ Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày có Quyết định giao tài sản kết cấu hạ tầng chợ của Ủy ban nhân dân cấp huyện, các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp có liên quan thực hiện việc bàn giao, tiếp nhận tài sản.

- Đối tượng thực hiện thủ tục hành chính:

+ Chủ đầu tư dự án (đối với tài sản kết cấu hạ tầng chợ được đầu tư xây dựng mới).

+ Đơn vị chủ trì quản lý tài sản (đối với tài sản kết cấu hạ tầng chợ được xác lập quyền sở hữu toàn dân theo quy định tại Điều 106 Luật Quản lý, sử dụng tài sản công).

- Cơ quan giải quyết thủ tục hành chính: cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ cấp huyện (Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị), Ủy ban nhân dân cấp huyện.

- Kết quả thực hiện thủ tục hành chính:

+ Quyết định giao tài sản.

+ Bàn giao, tiếp nhận tài sản

- Phí, lệ phí: Không quy định.

- Tên mẫu đơn, tờ khai: Bổ sung mẫu đơn, tờ khai (nếu có).

- Yêu cầu, điều kiện: Không quy định.

- Căn cứ pháp lý của thủ tục hành chính:

Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ.



02. Thủ tục: Phê duyệt Đề án cho thuê quyền khai thác tài sản kết cấu hạ tầng chợ do cấp huyện quản lý.

- Trình tự thực hiện:

* Bước 1: Đối tượng được giao quản lý tài sản lập Đề án cho thuê quyền khai thác tài sản (*Phương thức: cho thuê quyền khai thác*) theo mẫu 04A Phụ lục I Nghị định số 60/2024/NĐ-CP và có văn bản gửi Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.

* Bước 2: Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan thẩm định Đề án, trình Ủy ban nhân dân huyện xem xét, phê duyệt.

- Cách thức thực hiện:

+ Trực tiếp.

+ Trực tuyến (thông qua Hệ thống quản lý văn bản điều hành).

- Thành phần, số lượng hồ sơ:

*** Thành phần hồ sơ:**

+ Văn bản đề nghị.

+ Đề án khai thác kết cấu hạ tầng chợ (*Phương thức: cho thuê quyền khai thác*) theo mẫu số 04A Phụ lục I Nghị định số 60/2024/NĐ-CP.

- **Thời hạn giải quyết:** 45 ngày.

- **Đối tượng thực hiện thủ tục hành chính:** Đối tượng được giao quản lý tài sản kết cấu hạ tầng chợ.

- **Cơ quan giải quyết thủ tục hành chính:** Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Ủy ban nhân dân huyện.

- **Kết quả thực hiện thủ tục hành chính:** Quyết định.

- **Phí, lệ phí (nếu có):** Không quy định.

- **Tên mẫu đơn, mẫu tờ khai:** Đề án khai thác kết cấu hạ tầng chợ (*Phương thức: cho thuê quyền khai thác*) theo mẫu số 04A Phụ lục I Nghị định số 60/2024/NĐ-CP.

- Yêu cầu, điều kiện thực hiện thủ tục hành chính (nếu có):

+ Việc cho thuê quyền khai thác tài sản kết cấu hạ tầng chợ được thực hiện thông qua hình thức đấu giá.

+ Ngoài các điều kiện theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản, tổ chức tham gia đấu giá thuê quyền khai thác tài sản kết cấu hạ tầng chợ phải đáp ứng các điều kiện sau:

Có Quyết định quy định về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của cơ quan, người có thẩm quyền đối với đơn vị sự nghiệp công lập hoặc có Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đăng ký hợp tác xã đối với

doanh nghiệp, hợp tác xã theo quy định tại khoản 3, khoản 14 Điều 3 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP.

Có khả năng tài chính, có năng lực, kinh nghiệm quản lý, vận hành và khai thác chợ.

- Căn cứ pháp lý của thủ tục hành chính:

+ Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05/6/2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ.

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH, THÀNH PHỐ...
CƠ QUAN/ĐƠN VỊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /.....-PA

....., ngày ... tháng.... năm....

ĐỀ ÁN KHAI THÁC TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG CHỢ

(Phương thức: Cho thuê quyền khai thác tài sản)

I. Sự cần thiết thực hiện phương án

1. Cơ sở pháp lý

- Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;
- Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05 tháng 06 năm 2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ.

2. Cơ sở thực tiễn

2.1. Thông tin về cơ quan/đơn vị lập phương án khai thác tài sản

- a) Chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức bộ máy của cơ quan/đơn vị lập phương án khai thác tài sản theo quy định của pháp luật;
- b) Phương thức khai thác tài sản đang áp dụng:....

2.2. Hồ sơ pháp lý về tài sản dự kiến thực hiện phương thức cho thuê

- a) Quyết định giao tài sản của Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền (đối với trường hợp đơn vị sự nghiệp công lập thực hiện lập phương án khai thác tài sản);
- b) Văn bản đề nghị giao lại tài sản của cơ quan, đơn vị (đối với trường hợp cơ quan thực hiện nhiệm vụ quản lý tài sản công về chợ lập phương án khai thác tài sản).

2.3. Đánh giá thực trạng về hiệu quả quản lý, khai thác tài sản đang thực hiện đối với từng công trình thuộc phạm vi quản lý. Trong đó, đối với tài sản đề xuất dự kiến cho thuê quyền khai thác, cần nêu cụ thể các thông tin:

- Kết quả thực hiện việc khai thác tài sản của 2 năm liền trước năm xây dựng phương án (doanh thu, chi phí, nộp ngân sách nhà nước, chênh lệch thu chi....) của cơ quan, đơn vị được giao quản lý tài sản (nếu có);
- Kế hoạch phát triển trong các năm tiếp theo.

II. Nội dung chủ yếu của phương án

1. Thông tin chủ yếu về tài sản, gồm: Tên tài sản, địa chỉ, loại hình công trình, năm xây dựng, năm đưa vào sử dụng, diện tích, số điểm kinh doanh tại chợ, giá trị tài sản, tình trạng tài sản.

2. Thời hạn cho thuê quyền khai thác tài sản:...

3. Phương thức tổ chức thực hiện việc cho thuê quyền khai thác tài sản;
4. Cơ sở và phương pháp xác định giá khởi điểm để cho thuê quyền khai thác tài sản.
5. Phương thức thanh toán.
6. Dự kiến nguồn thu từ khai thác tài sản: Doanh thu, chi phí có liên quan đến việc cho thuê quyền khai thác tài sản; số tiền nộp ngân sách nhà nước.
7. Nguyên tắc xử lý khi kết thúc thời hạn cho thuê quyền khai thác tài sản:...

III. Đề xuất, kiến nghị để thực hiện phương án

.....
.....

**XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN
CHUYÊN MÔN VỀ TÀI SẢN
KẾT CẤU HẠ TẦNG CHỢ**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

**THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ
LẬP PHƯƠNG ÁN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



03. Thủ tục: Thu hồi đối với tài sản kết cấu hạ tầng chợ do cấp huyện quản lý

- Trình tự thực hiện:

+ Cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp có tài sản lập hồ sơ đề nghị thu hồi tài sản gửi cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ cùng cấp.

+ Cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ chủ trì, phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan báo cáo Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định thu hồi.

+ Kể từ ngày nhận đủ hồ sơ quy định, Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền xem xét, ban hành Quyết định thu hồi tài sản kết cấu hạ tầng chợ hoặc có văn bản hồi đáp trong trường hợp đề nghị thu hồi tài sản không phù hợp.

- Cách thức thực hiện: Trực tiếp.

- Thành phần, số lượng hồ sơ:

Cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp có tài sản lập hồ sơ đề nghị thu hồi tài sản gửi cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ cùng cấp. Hồ sơ gồm:

+ Văn bản đề nghị thu hồi tài sản (trong đó xác định cụ thể tài sản thu hồi thuộc trường hợp nào theo quy định tại các điểm b, c, d, đ và e khoản 1 Điều 28 Nghị định số Nghị định số 60/2024/NĐ-CP): 01 bản chính.

+ Danh mục tài sản đề nghị thu hồi (tên tài sản, địa chỉ, loại hình công trình, năm xây dựng, năm đưa vào sử dụng, diện tích, số điểm kinh doanh tại chợ, giá trị tài sản): 01 bản chính. Hồ sơ có liên quan khác (nếu có): 01 bản sao.

- Thời hạn giải quyết:

+ Trong thời hạn 45 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ quy định, cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ chủ trì, phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan báo cáo Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định thu hồi.

+ Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ quy định, Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền xem xét, ban hành Quyết định thu hồi tài sản kết cấu hạ tầng chợ hoặc có văn bản hồi đáp trong trường hợp đề nghị thu hồi tài sản không phù hợp.

- Đối tượng thực hiện thủ tục hành chính:

+ Đơn vị sự nghiệp công lập;

+ Doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ.

+ Ủy ban nhân dân cấp xã;

+ Cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ.

- Cơ quan giải quyết thủ tục hành chính: cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ cấp huyện (Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị), Ủy ban nhân

dân cấp huyện, cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ cấp tỉnh (Sở Công Thương), Ủy ban nhân dân cấp tỉnh.

- Kết quả thực hiện thủ tục hành chính:

Quyết định thu hồi tài sản kết cấu hạ tầng chợ hoặc có văn bản hồi đáp trong trường hợp đề nghị thu hồi tài sản không phù hợp.

- **Phí, lệ phí:** Không quy định.

- **Tên mẫu đơn, tờ khai:** Không quy định.

- **Yêu cầu, điều kiện:** Không quy định.

- Căn cứ pháp lý của thủ tục hành chính:

Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ.



04. Thủ tục: Quyết định việc thanh lý đối với tài sản kết cấu hạ tầng chợ do cấp huyện quản lý

- Trình tự thực hiện:

+ Cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp có tài sản thuộc trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 30 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05/6/2024 lập hồ sơ đề nghị thanh lý tài sản gửi Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.

+ Trong thời hạn 45 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chủ trì, phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan báo cáo Ủy ban nhân dân huyện xem xét, quyết định thanh lý tài sản.

+ Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ quy định, Ủy ban nhân dân huyện xem xét, ban hành Quyết định thanh lý tài sản kết cấu hạ tầng chợ hoặc có văn bản hồi đáp trong trường hợp đề nghị thanh lý tài sản không phù hợp.

- Cách thức thực hiện:

+ Trực tiếp.

+ Trực tuyến (thông qua Hệ thống quản lý văn bản điều hành).

- Thành phần, số lượng hồ sơ:

* Đối với cơ quan, đơn vị có tài sản lập hồ sơ đề nghị thanh lý tài sản gửi Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị. Hồ sơ gồm:

+ Văn bản đề nghị thanh lý tài sản (trong đó xác định cụ thể tài sản thanh lý thuộc trường hợp nào theo quy định tại khoản 1 Điều 30 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP): 01 bản chính.

+ Danh mục tài sản đề nghị thanh lý (tên tài sản, giá trị tài sản): 01 bản chính.

+ Hồ sơ liên quan khác (nếu có): 01 bản sao.

* Đối với cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ (Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) lập hồ sơ báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh. Hồ sơ gồm:

+ Tờ trình của: 01 bản chính

+ Danh mục tài sản đề nghị thanh lý (tên tài sản, giá trị tài sản): 01 bản chính.

+ Biên bản họp liên ngành hoặc ý kiến bằng văn bản của cơ quan, đơn vị liên quan: 01 bản sao.

+ Hồ sơ của cơ quan, đơn vị có tài sản gửi Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.

- Thời hạn giải quyết:

+ Trong thời hạn 45 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chủ trì, phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan báo cáo Ủy ban nhân dân huyện xem xét, quyết định thanh lý tài sản.

+ Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ quy định, Ủy ban nhân dân huyện xem xét, ban hành Quyết định thanh lý tài sản kết cấu hạ tầng chợ hoặc có văn bản hồi đáp trong trường hợp đề nghị thanh lý tài sản không phù hợp.

- Đối tượng thực hiện thủ tục hành chính:

+ Đơn vị sự nghiệp công lập;

+ Ủy ban nhân dân cấp xã;

+ Cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ.

- Cơ quan giải quyết thủ tục hành chính: cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ cấp tỉnh (Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị), Ủy ban nhân dân cấp huyện.

- Kết quả thực hiện thủ tục hành chính:

Quyết định thanh lý tài sản kết cấu hạ tầng chợ hoặc có văn bản hồi đáp trong trường hợp đề nghị điều chuyển tài sản không phù hợp.

- Phí, lệ phí: Không quy định.

- Tên mẫu đơn, tờ khai: Không quy định.

- Yêu cầu, điều kiện: Không quy định.

- Căn cứ pháp lý của thủ tục hành chính:

Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ.



05. Thủ tục: Quyết định việc xử lý đối với tài sản kết cấu hạ tầng chợ do cấp huyện quản lý

- Trình tự thực hiện:

+ Cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp có tài sản thuộc trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 31 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05/6/2024 lập hồ sơ đề nghị xử lý tài sản gửi Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.

+ Trong thời hạn 45 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chủ trì, phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan báo cáo Ủy ban nhân dân huyện xem xét, quyết định xử lý tài sản.

+ Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ quy định, Ủy ban nhân dân huyện xem xét, ban hành Quyết định xử lý tài sản kết cấu hạ tầng chợ hoặc có văn bản hồi đáp trong trường hợp đề nghị thanh lý tài sản không phù hợp.

- Cách thức thực hiện:

+ Trực tiếp.

+ Trực tuyến (thông qua Hệ thống quản lý văn bản điều hành).

- Thành phần, số lượng hồ sơ:

** Đối với cơ quan, đơn vị có tài sản lập hồ sơ đề nghị xử lý tài sản gửi Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị. Hồ sơ gồm:*

+ Văn bản đề nghị thanh lý tài sản (trong đó xác định cụ thể tài sản xử lý thuộc trường hợp nào theo quy định tại khoản 1 Điều 31 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP): 01 bản chính.

+ Danh mục tài sản đề nghị xử lý (tên tài sản, số lượng, giá trị tài sản): 01 bản chính.

+ Hồ sơ liên quan khác (nếu có) : 01 bản sao.

** Đối với cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ (Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) lập hồ sơ báo cáo Ủy ban nhân dân huyện. Hồ sơ gồm:*

+ Tờ trình của : 01 bản chính

+ Danh mục tài sản đề nghị xử lý (tên tài sản, số lượng, giá trị tài sản): 01 bản chính.

+ Biên bản họp liên ngành hoặc ý kiến bằng văn bản của cơ quan, đơn vị liên quan: 01 bản sao.

+ Hồ sơ của cơ quan, đơn vị có tài sản gửi Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.

- Thời hạn giải quyết:

+ Trong thời hạn 45 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chủ trì, phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan báo cáo Ủy ban nhân dân huyện xem xét, quyết định xử lý tài sản.

+ Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ quy định, Ủy ban nhân dân huyện xem xét, ban hành Quyết định xử lý tài sản kết cấu hạ tầng chợ hoặc có văn bản hồi đáp trong trường hợp đề nghị thanh lý tài sản không phù hợp.

- Đối tượng thực hiện thủ tục hành chính:

+ Đơn vị sự nghiệp công lập;

+ Ủy ban nhân dân cấp xã;

+ Cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ.

- Cơ quan giải quyết thủ tục hành chính: cơ quan chuyên môn về tài sản kết cấu hạ tầng chợ cấp tỉnh (Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị), Ủy ban nhân dân cấp huyện.

- Kết quả thực hiện thủ tục hành chính:

Quyết định xử lý tài sản kết cấu hạ tầng chợ hoặc có văn bản hồi đáp trong trường hợp đề nghị điều chuyển tài sản không phù hợp.

- **Phí, lệ phí:** Không quy định.

- **Tên mẫu đơn, tờ khai:** Không quy định

- **Yêu cầu, điều kiện:** Không quy định

- Căn cứ pháp lý của thủ tục hành chính:

Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ.