VĂN PHÒNG UBND TỈNH SÓC TRĂNG **BAN TIẾP CÔNG DÂN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 72/TĐ-BTCD	*Sóc Trăng, ngày 06 tháng 4 năm 2021*

Kính gửi: Bà Huỳnh Thị Phiếp, cư ngụ số 08 đường C1,
Khu dân cư Minh Châu, Khóm 1, Phường 7, thành phố Sóc Trăng,
tỉnh Sóc Trăng.

Ban Tiếp công dân tỉnh Sóc Trăng nhận được đơn của bà Huỳnh Thị Phiếp kiến nghị xem xét việc bà đã ký hợp đồng mua bán nhà với Công ty TNHH XD&TM Minh Châu 13 năm nay, đã thanh toán đủ tiền theo hợp đồng (chỉ chừa lại 10% giá trị hợp đồng để làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất) nhưng đến nay bà chưa nhận được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nên đề nghị Công ty TNHH XD&TM Minh Châu bàn giao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Phiếp.

Sau khi xem xét nội dung đơn và căn cứ Luật khiếu nại năm 2011, Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật khiếu nại, đơn của bà Huỳnh Thị Phiếp không thuộc thẩm quyền giải quyết của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Được sự chấp thuận của Lãnh đạo Ủy ban nhân dân tỉnh, Ban tiếp công dân tỉnh trả đơn và hướng dẫn bà Huỳnh Thị Phiếp gửi đơn đến Tòa án nhân dân thành phố Sóc Trăng để được xem xét, giải quyết theo thẩm quyền./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Thanh tra tỉnh;
- Lưu: VT.

KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
BAN TIẾP CÔNG DÂN
VĂN PHÒNG U.B.N.D TỈNH SÓC TRĂNG

Nguyễn Thanh Lâm