

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG DỰ ÁN CẢI TẠO TRỤ SỞ BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP SÓC TRĂNG

BẢN VẼ TỔNG MẶT BẰNG, PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH

TỶ LỆ 1/500

BẢNG THỐNG KÊ CÁC HẠNG MỤC QUY HOẠCH

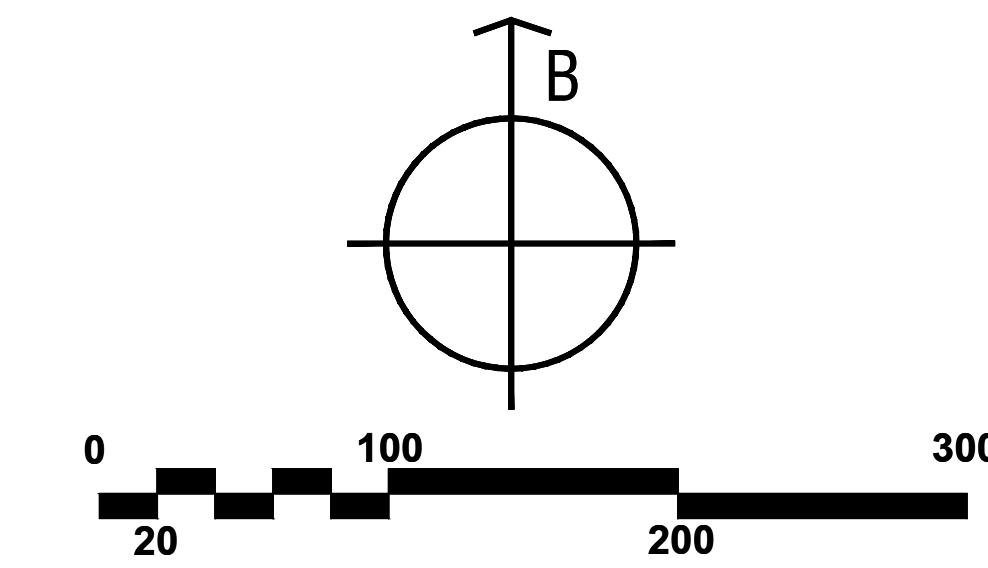
STT	KÍ HIỆU	LOẠI ĐẤT	SỐ TẦNG	DIỆN TÍCH (m ²)	TỶ LỆ (%)	DIỆN TÍCH SÀN (m ²)	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT	GHI CHÚ
I Đất xây dựng công trình								
1	S1	Nhà làm việc	3	360	8,71%	1080	0,66	Hiện trạng
2	S2	Khởi hội trường	3	470,47	11,38%	1411,41		Làm mới
3	S3	Khởi nhà công an	1	112	2,71%	112		Hiện trạng
4	S4	Nhà xe cho khách	1	78,5	1,90%	78,5		Làm mới
5	S5	Nhà bảo vệ	1	5	0,12%	5		Làm mới
6	S6	Cầu dẫn 2 khối	2	18,48	0,45%	36,96		Làm mới
7	S7	Cột cờ	6	0,15%	6	Làm mới		
II Đất giao thông								
1	S41	Sân bê tông hiện trạng		1843,42	44,58%			
2	S42	Sân bê tông làm mới		1036,37	25,06%			
III Đất khuôn viên cây xanh								
1	CY	Cây xanh		1241,03	30,01%			
TỔNG				4134,9	100%			

BẢNG THỐNG KÊ CHỈ SỐ QUY HOẠCH

STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (M ²)	ĐƠN VỊ (%)
1	TỔNG DIỆN TÍCH KHU ĐẤT	4134,9	100,00
2	DIỆN TÍCH ĐẤT PHẠM LỘ GIỚI	0,0	0,0
3	DIỆN TÍCH XÂY DỰNG	1050,45	25,40
4	DIỆN TÍCH SÀN	1843,42	44,58
5	DIỆN TÍCH BỐN HOA, THÂM CỎ	1241,03	30,01
MẬT ĐỘ XÂY DỰNG			25,40%
HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT			0,66
SỐ TẦNG TỐI ĐA			3 TẦNG

BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH SÀN - ĐƯỜNG NGOÀI RANH ĐẤT

STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (M ²)
1	ĐƯỜNG VÀO LÀM MỚI	210,47



KÝ HIỆU:

- ĐẤT TRỤ SỞ LÀM VIỆC HIỆN TRẠNG
- ĐẤT TRỤ SỞ QUY HOẠCH
- ĐẤT DỊCH VỤ QUY HOẠCH
- ĐẤT VƯỜN CÂY XANH QUY HOẠCH
- ĐẤT CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KHÁC QUY HOẠCH
- ĐẤT AN NINH HIỆN TRẠNG
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG QUY HOẠCH
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG HIỆN TRẠNG
- ĐẤT BÃI ĐỖ XE QUY HOẠCH
- RANH GIỚI LẤP QUY HOẠCH

GHI CHÚ

- Ký hiệu công trình
- Số tầng
- DT xây dựng

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
UBND HUYỆN CHÂU THÀNH

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 4079 NGÀY 07 THÁNG 11 NĂM 2024
CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN CHÂU THÀNH

KÈM THEO BIÊN BẢN THẨM ĐỊNH SỐ 98/BBTĐKH-TKTĐ NGÀY 05 THÁNG 11 NĂM 2024
CƠ QUAN TRÌNH DUYỆT:
BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP TỈNH SÓC TRĂNG

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 58/TT-BQL NGÀY 07 THÁNG 11 NĂM 2024
CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP TỈNH SÓC TRĂNG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 2097/QĐ-UBND NGÀY 06 THÁNG 9 NĂM 2024
CÔNG TRÌNH- ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG DỰ ÁN CẢI TẠO TRỤ SỞ BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP SÓC TRĂNG

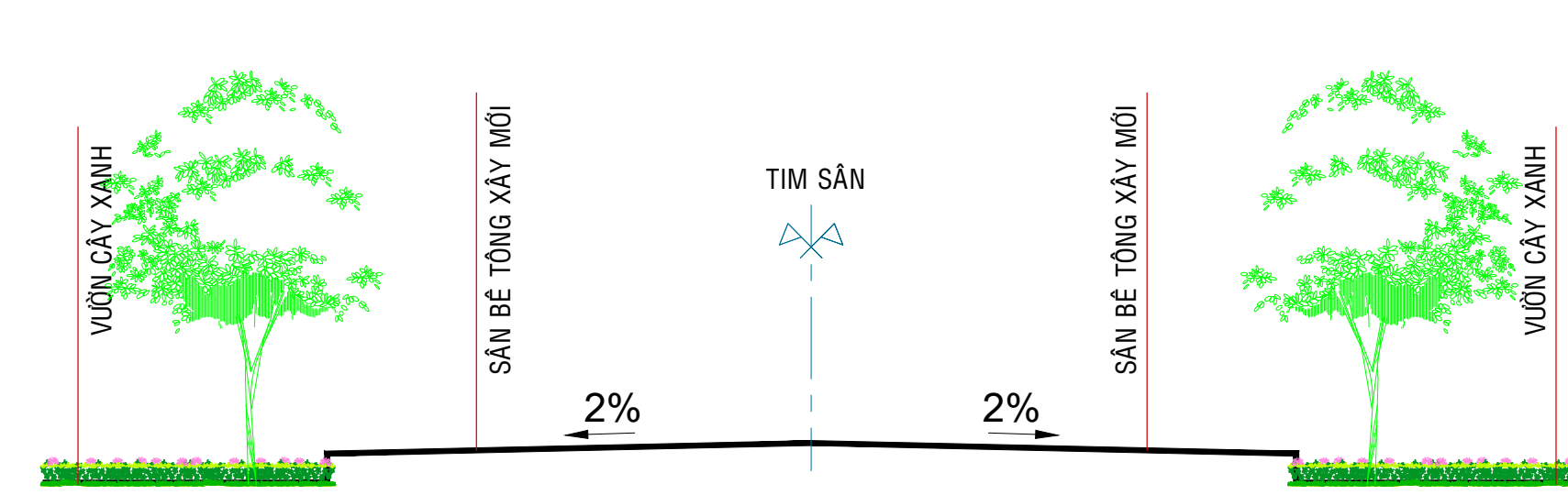
TÊN BẢN VẼ:
BẢN VẼ TỔNG MẶT BẰNG, PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH

BẢN VẼ: QH-02	GHÉP: A3	TỶ LỆ: 1/500	NGÀY: .../.../2024
THỂ HIỆN	KS. NGUYỄN VIỆT TRUNG		
THẾT KẾ	KS. NGUYỄN VIỆT TRUNG		
CHỦ NHIỆM	KTS. NGUYỄN KHÁNH THỊ		
CHỦ TRÌ	KTS. NGUYỄN KHÁNH THỊ		

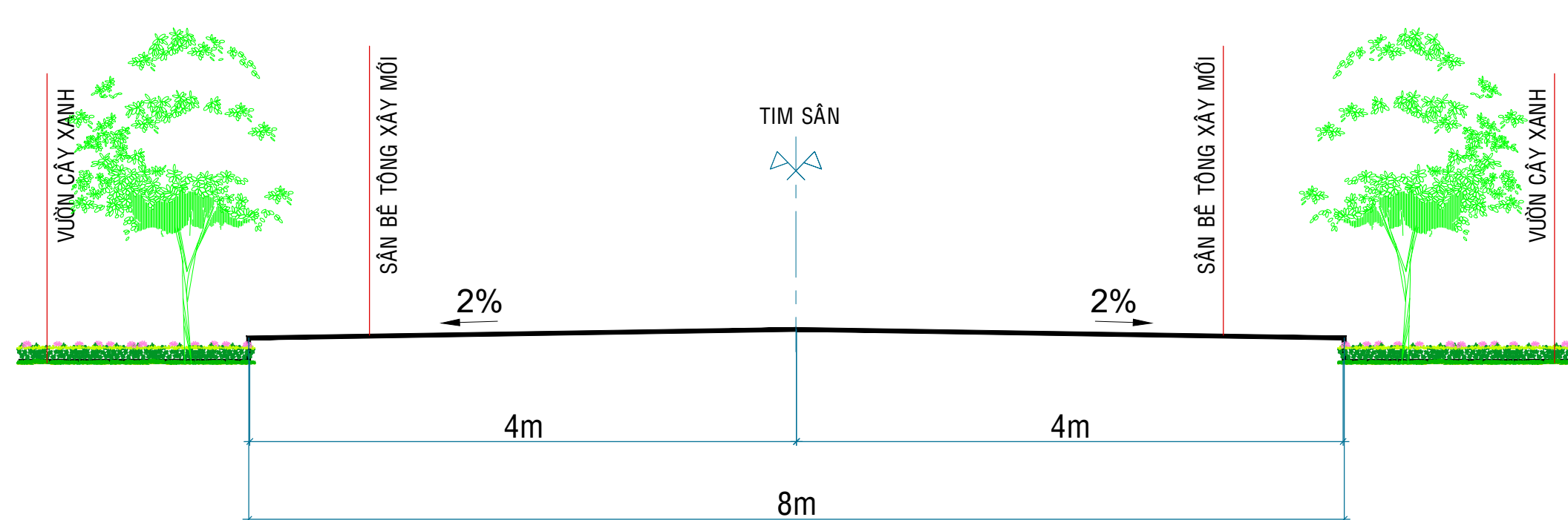
GIÁM ĐỐC ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:



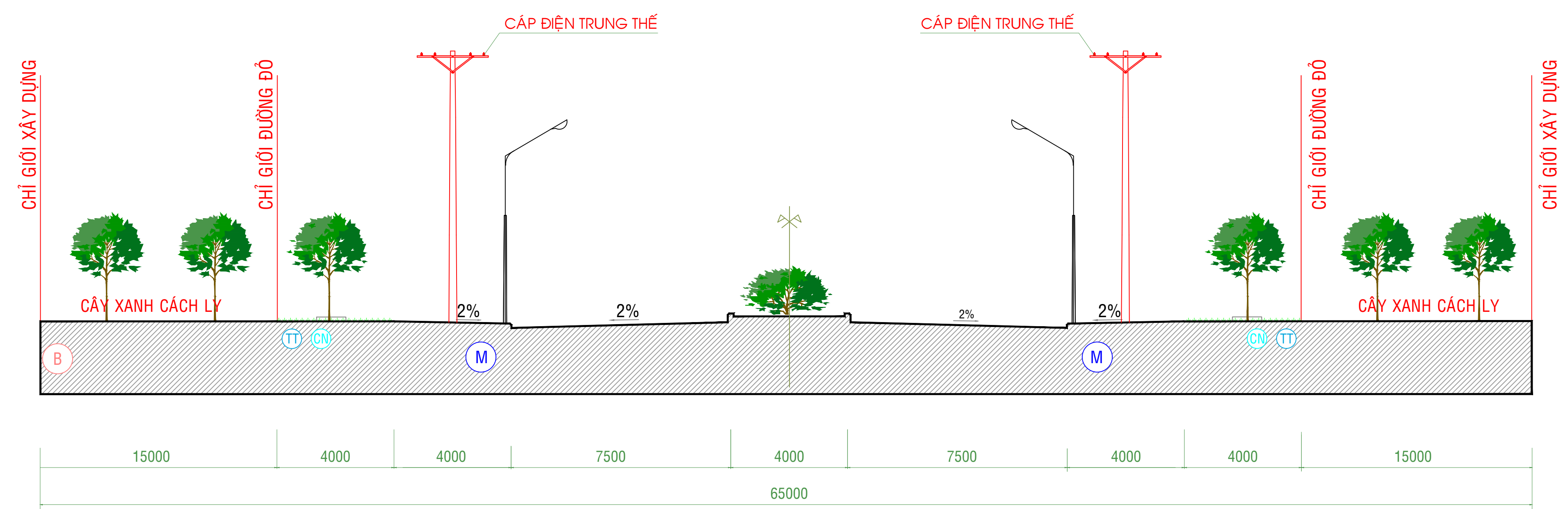
Th.S VÕ TUẤN KIẾT
SỞ XÂY DỰNG TỈNH SÓC TRĂNG
TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG
ĐỊA CHỈ: 12, CHÁU VĂN TIẾP, P.2, T.P. S.T. TEL.: 02993.820.072 FAX: 02993.823.304



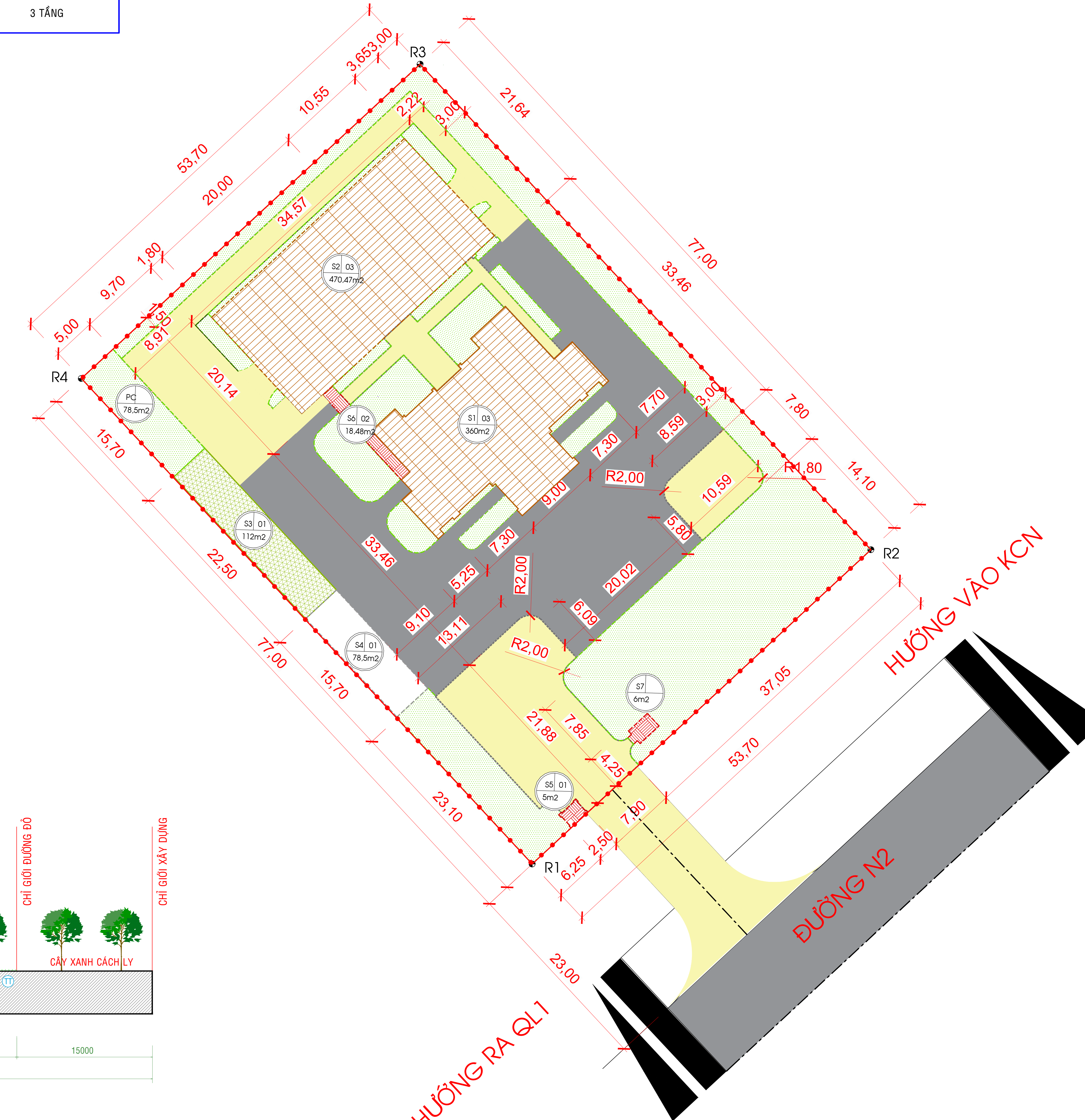
MẶT CẮT ĐẠI DIỆN ĐƯỜNG - SÀN NỘI BỘ



MẶT CẮT ĐƯỜNG VÀO LÀM MỚI



MẶT CẮT NGANG ĐƯỜNG N2



HƯỚNG RA QL1

HƯỚNG VÀO KCN

ĐƯỜNG N2