

UBND HUYỆN TRẦN ĐỀ
HỘI ĐỒNG ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN
THEO VỤ VIỆC TRONG VỤ ÁN TỔ
TỤNG HÌNH SỰ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Trần Đề, ngày 10 tháng 4 năm 2022

Số: 01/TB-HĐ

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn đơn vị tư vấn thẩm định xác định giá trị tài sản
trong vụ án tố tụng hình sự

Căn cứ Luật Giá ngày 20 tháng 6 năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06 tháng 8 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Giá về thẩm định giá;

Căn cứ Thông tư số 38/2014/TT-BTC ngày 28 tháng 3 năm 2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06 tháng 8 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ Quyết định số 1352/QĐ-UBND ngày 07 tháng 4 năm 2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Trần Đề về việc thành lập Hội đồng định giá tài sản theo vụ việc trong vụ án tố tụng hình sự trên địa bàn huyện Trần Đề;

Thực hiện theo Yêu cầu định giá tài sản số 11/YC-CQĐT ngày 23 tháng 3 năm 2023 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an huyện Trần Đề.

Hội đồng định giá tài sản theo vụ việc trong vụ án tố tụng hình sự trên địa bàn huyện Trần Đề thông báo lựa chọn đơn vị tư vấn thẩm định xác định giá trị tài sản trong vụ án tố tụng hình sự, với các nội dung sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá

Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an huyện Trần Đề, địa chỉ: ấp Càng, thị trấn Trần Đề, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng.

2. Tên, địa chỉ tài sản thẩm định

a) Thông tin và đặc điểm của tài sản cần định giá

- Đất nuôi trồng thủy sản, diện tích 27.011 m², thửa đất 13, tờ bản đồ số 25, địa chỉ thửa đất tại ấp Chợ, xã Trung Bình, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng. Phần đất do ông Lai Kía, sinh năm 1950, số CMND 365933041, ngụ tại ấp Chợ, xã Trung Bình, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng cùng vợ tên Thạch Thị Tháy đứng chủ sở hữu, do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 23/11/2017. (Đã chuyển nhượng cho ông Võ Hoàng Hà, sinh năm 1978, CMND số 366395400, địa chỉ tại ấp Hà Bô, xã Tài Văn, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng).

- Đất nuôi trồng thủy sản, diện tích 6.940,8 m², thửa đất 330, tờ bản đồ số 6, địa chỉ thửa đất tại ấp Nhà Thờ, xã Trung Bình, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng. Phần đất do bà Phan Thị Dỏi, sinh năm 1960, số CCCD 094160004162, ngụ tại ấp Nhà Thờ, xã Trung Bình, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng đứng tên chủ sở hữu, do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 10/8/2022. (Đã chuyển nhượng cho ông Võ Hoàng Hà, sinh năm 1978, CMND số 366395400, địa chỉ tại ấp Hà Bo, xã Tài Văn, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng).

- Đất nuôi trồng thủy sản, diện tích 9.194,4 m², thửa đất 329, tờ bản đồ số 6, địa chỉ thửa đất tại ấp Nhà Thờ, xã Trung Bình, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng. Phần đất do bà Phan Thị Bông, sinh năm 1966, số CCCD 094166010370, ngụ tại ấp Nhà Thờ, xã Trung Bình, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng đứng tên chủ sở hữu, do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 10/8/2022. (Đã chuyển nhượng cho ông Võ Hoàng Hà, sinh năm 1978, CMND số 366395400, địa chỉ tại ấp Hà Bô, xã Tài Văn, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng).

* Nội dung yêu cầu định giá:

- Giá trị phần đất nuôi trồng thủy sản, diện tích 27.011 m², thửa đất 13, tờ bản đồ số 25, địa chỉ thửa đất tại ấp Chợ, xã Trung Bình, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng, thời điểm ngày 01/12/2022 là bao nhiêu tiền?

- Giá trị phần đất nuôi trồng thủy sản, diện tích 6.940,8 m², thửa đất 330, tờ bản đồ số 6, địa chỉ thửa đất tại ấp Nhà Thờ, xã Trung Bình, huyện Trần Đề, thời điểm ngày 05/10/2022 là bao nhiêu tiền?

- Giá trị phần đất nuôi trồng thủy sản, diện tích 9.194,4 m², thửa đất 329, tờ bản đồ số 6, địa chỉ thửa đất tại ấp Nhà Thờ, xã Trung Bình, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng, thời điểm ngày 05/10/2022 là bao nhiêu tiền?

(Chi tiết kèm theo Yêu cầu định giá tài sản số 11/YC-CQĐT ngày 23 tháng 3 năm 2023 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an huyện Trần Đề)

3. Tiêu chí lựa chọn đơn vị thẩm định giá tài sản

- Thuộc danh sách tổ chức đủ điều kiện thẩm định giá được Bộ Tài chính công khai.

- Đã có kinh nghiệm thẩm định giá.

- Gửi Báo giá trong thời hạn quy định.

- Có mức giá chào thấp nhất.

- Trường hợp có nhiều tổ chức thoả mãn điều kiện và có mức chào giá bằng nhau thì tổ chức bốc thăm để chọn đơn vị được thẩm định giá.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký

- Thời gian: Kể từ ngày ra thông báo đến 17 giờ ngày 13/4/2023 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Tại phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Trần Đề, ấp Đâu Giồng, thị trấn Trần Đề, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng, số điện thoại: 0299.3874268.

Rất mong nhận được sự quan tâm tham gia của các đơn vị thẩm định giá tài sản./.

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- Công thông tin điện tử huyện Trần Đề;
- Đài Truyền Thanh;
- Lưu_H PTC-KH.

**TM. HỘI ĐỒNG ĐỊNH GIÁ
CHỦ TỊCH**



**TRƯỞNG PHÒNG TÀI CHÍNH – KẾ HOẠCH
Phan Ngọc Thúy**