

CÔNG AN TỈNH SÓC TRĂNG
CƠ QUAN CẢNH SÁT ĐIỀU TRA

Số: 2415 /YC-VPCQCSĐT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Sóc Trăng, ngày 27 tháng 03 năm 2025

PHÒNG TC - KH. TRẦN ĐỀ

Số:
ĐẾN Ngày: 08/3/2025
Chuyển:
Lưu hồ sơ số:

YÊU CẦU ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

PHÓ THỦ TRƯỞNG CƠ QUAN CẢNH SÁT ĐIỀU TRA

Căn cứ Kiến nghị khởi tố của Toà án nhân dân huyện Trần Đề;
Căn cứ các điều 36, 39, 69, 215, 216 và 217 Bộ luật Tố tụng hình sự;
Xét cần thiết cho việc điều tra, Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Sóc Trăng đề nghị Hội đồng định giá tài sản trong tố tụng hình sự huyện Trần Đề tiến hành định giá tài sản sau:

1. Thông tin và đặc điểm của tài sản cần định giá:

- Thửa đất số 191, tờ bản đồ số 07, diện tích 26.130 m², mục đích sử dụng: Mù, địa chỉ thửa đất: ấp Tổng Cánh, xã Liêu Tú, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0224, cấp cho Lưu Quốc Phong (sinh năm 1976; trú quán: ấp Tổng Cánh, xã Liêu Tú, huyện Long Phú (nay là huyện Trần Đề), tỉnh Sóc Trăng).

- Thửa đất số 193, tờ bản đồ số 07, diện tích 10.180 m², mục đích sử dụng: Lúa, địa chỉ thửa đất: ấp Tổng Cánh, xã Liêu Tú, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0388, cấp cho Lưu Thị Diệu Thanh (sinh năm 1978; số CMND: 365109889; nơi thường trú: ấp Tổng Cánh, xã Liêu Tú, huyện Long Phú (nay là huyện Trần Đề), tỉnh Sóc Trăng).

2. Tên tài liệu có liên quan (nếu có):

- Bản sao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0224;
- Bản sao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0388.

3. Nội dung yêu cầu định giá tài sản:

- Xác định giá trị của từng thửa đất nêu trên (thửa đất số 191 và thửa đất số 193) tại thời điểm ngày 29/06/2006 theo giá trị thị trường và giá trị quy định của Nhà nước là bao nhiêu tiền?

4. Thời hạn định giá tài sản từ ngày 27 tháng 03 năm 2025 đến ngày 27 tháng 04 năm 2025.

Hội đồng định giá tài sản phải gửi Kết luận định giá tài sản cho cơ quan yêu cầu định giá tài sản.

Kèm theo Yêu cầu định giá tài sản này gồm:

- Bản sao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0224;
- Bản sao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0388.

Yêu cầu định giá tài sản này được gửi đến Hội đồng định giá tài sản trong tổ tụng hình sự huyện Trần Đề.

Người định giá tài sản có quyền và nghĩa vụ quy định tại Điều 69 Bộ luật Tố tụng hình sự. / *mei*

Nơi nhận:

- VKSND huyện Trần Đề;
- Cơ quan tiến hành định giá;
- Hồ sơ 02 bản;
- Lưu VT CQCSĐT.



644ddeeb

PHÓ THỦ TRƯỞNG



Trần Minh Nghị
Thiếu tá Trần Minh Nghị