

Số: 75 /TB-UBND

Châu Thành, ngày 28 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Đặng Thị Anh

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ về thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính
phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất
đai;

Xét Báo cáo số 172/BC.TN&MT ngày 23 tháng 11 năm 2022 của Trưởng
Phòng Tài nguyên & Môi trường huyện.

Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành thông báo như sau:

Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A729721 do Ủy ban nhân
dân huyện Mỹ Tú, tỉnh Hậu Giang (nay là huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng) đã
cấp cho bà Đặng Thị Anh vào ngày 15/12/1991, địa chỉ tại thời điểm cấp Giấy
chứng nhận quyền sử dụng đất là ấp Đắc Lực, xã Hồ Đắc Kiện, huyện Mỹ Tú, tỉnh
Hậu Giang (nay là huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng); trên Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất đã cấp có các thửa đất sau:

- Thửa đất số 202, thuộc tờ bản đồ số 04, diện tích 6.825m², loại đất là 2L
(đất chuyên trồng lúa nước), thửa đất tọa lạc tại ấp Đắc Lực, xã Hồ Đắc Kiện,
huyện Mỹ Tú, tỉnh Hậu Giang (nay là huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng).

- Thửa đất số 252, thuộc tờ bản đồ số 04, diện tích 2.664m², loại đất là 2L
(đất chuyên trồng lúa nước), thửa đất tọa lạc tại ấp Đắc Lực, xã Hồ Đắc Kiện,
huyện Mỹ Tú, tỉnh Hậu Giang (nay là huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng).

- Thửa đất số 562, thuộc tờ bản đồ số 04, diện tích 4.200m², loại đất là 2L
(đất chuyên trồng lúa nước), thửa đất tọa lạc tại ấp Đắc Lực, xã Hồ Đắc Kiện,
huyện Mỹ Tú, tỉnh Hậu Giang (nay là huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng).

Lý do thu hồi: Việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất không đúng mục đích sử dụng đất (thu hồi theo điểm d khoản 2 Điều 106 Luật đất đai).

Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành thông báo đến bà Đặng Thị Anh để biết và trong thời gian 30 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này mà UBND huyện Châu Thành không nhận được đơn khiếu nại của bà Đặng Thị Anh thì UBND huyện Châu Thành sẽ ban hành Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Đặng Thị Anh theo đúng quy định.

2. Các cơ quan, đơn vị cần thực hiện một số nhiệm vụ như sau:

- Phòng Văn hóa và Thông tin huyện: thực hiện đăng Thông báo này trên Cổng Thông tin điện tử của huyện.

- Đài truyền thanh huyện: thực hiện phát Thông báo này 30 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo và báo cáo kết quả sau khi hoàn thành phát Thông báo về UBND huyện thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện.

- UBND xã Hồ Đắc Kiện: Triển khai Thông báo này đến bà Đặng Thị Anh, thực hiện niêm yết Thông báo này 30 ngày tại trụ sở UBND xã và điểm sinh hoạt chung của khu dân cư ấp Đắc Lược, xã Hồ Đắc Kiện, huyện Châu Thành và báo cáo kết quả sau khi hoàn thành thời gian niêm yết Thông báo về UBND huyện thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện.

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp báo cáo của các cơ quan, đơn vị và tham mưu, đề xuất UBND huyện theo quy định. /.

Nơi nhận:

- Phòng VH&TT huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Trung tâm VH-TT-TT huyện;
- UBND xã Hồ Đắc Kiện;
- Bà Đặng Thị Anh (để biết);
- Lưu: VT, Thg.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn Hào