

Số: 62 /TB-UBND

Châu Thành, ngày 02 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Mét Nu

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Xét Tờ trình số 227/TTr.TN&MT ngày 15 tháng 7 năm 2022 của Trưởng Phòng Tài nguyên & Môi trường huyện.

Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành thông báo như sau:

Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A715574 do Ủy ban nhân dân huyện Mỹ Tú, tỉnh Hậu Giang (nay là huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng) đã cấp cho ông Mét Nu (đã chết) vào ngày 16/10/1991, địa chỉ tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là ấp Xây Đá B, xã Hồ Đắc Kiện, huyện Mỹ Tú, tỉnh Hậu Giang (nay là huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng); trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp có các thửa đất sau:

- Thửa đất số 56, thuộc tờ bản đồ số 08, diện tích 6.825m², loại đất là 2L (đất chuyên trồng lúa nước), thửa đất tọa lạc tại ấp Xây Đá B, xã Hồ Đắc Kiện, huyện Mỹ Tú, tỉnh Hậu Giang (nay là huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng).

- Thửa đất số 99, thuộc tờ bản đồ số 08, diện tích 1.358m², loại đất là 2L (đất chuyên trồng lúa nước), thửa đất tọa lạc tại ấp Xây Đá B, xã Hồ Đắc Kiện, huyện Mỹ Tú, tỉnh Hậu Giang (nay là huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng).

- Thửa đất số 824, thuộc tờ bản đồ số 08, diện tích 200m², loại đất là T (đất ở tại nông thôn), thửa đất tọa lạc tại ấp Xây Đá B, xã Hồ Đắc Kiện, huyện Mỹ Tú, tỉnh Hậu Giang (nay là huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng).

Lý do thu hồi: Việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất không đúng đối tượng sử dụng đất (thu hồi theo điểm d khoản 2 Điều 106 Luật đất đai).

Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành thông báo đến hộ ông Mét Nu (Mách Nu) để biết và trong thời gian 30 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này mà UBND huyện Châu Thành không nhận được đơn khiếu nại của hộ ông Mét Nu (Mách Nu) thì UBND huyện Châu Thành sẽ ban hành Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Mét Nu theo đúng quy định.

2. Các cơ quan, đơn vị cần thực hiện một số nhiệm vụ như sau:

- Phòng Văn hóa và Thông tin huyện: thực hiện đăng Thông báo này trên Cổng Thông tin điện tử của huyện.

- Đài truyền thanh huyện: thực hiện phát Thông báo này 30 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo và báo cáo kết quả sau khi hoàn thành phát Thông báo về UBND huyện thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện.

- UBND xã Hồ Đắc Kiện: Triển khai Thông báo này đến hộ ông Mét Nu (Mách Nu), thực hiện niêm yết Thông báo này 30 ngày tại trụ sở UBND xã và điểm sinh hoạt chung của khu dân cư ấp Xây Đá B, xã Hồ Đắc Kiện, huyện Châu Thành và báo cáo kết quả sau khi hoàn thành thời gian niêm yết Thông báo về UBND huyện thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện.

Nơi nhận:

- Phòng VH&TT huyện;
- Phòng TN&MT huyện (để theo dõi);
- Đài Truyền thanh huyện;
- UBND xã Hồ Đắc Kiện;
- Hộ ông Mét Nu (Mách Nu) (để biết);
- Lưu: VT, Thg.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
PH. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn Hào