

Số: 25 /TB-UBND

Châu Thành, ngày 04 tháng 4 năm 2022

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Danh Xương và bà Ngô Thị Thu Phượng**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Xét Tờ trình số 87/TTr.TN&MT ngày 29 tháng 3 năm 2022 của Trưởng Phòng Tài nguyên & Môi trường huyện.

#### **Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành thông báo như sau:**

1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH291676 do Ủy ban nhân dân huyện Mỹ Tú (nay là huyện Châu Thành), tỉnh Sóc Trăng đã cấp cho ông Danh Xương và bà Ngô Thị Phượng ngày 23/01/2007, địa chỉ: ấp An Trạch, xã An Hiệp, huyện Mỹ Tú (nay là huyện Châu Thành) tỉnh Sóc Trăng; trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp có thửa số 290, thuộc tờ bản đồ số 06, diện tích 262,9m<sup>2</sup>, loại đất là đất trồng cây lâu năm, thửa đất tọa lạc tại ấp An Trạch, xã An Hiệp, huyện Mỹ Tú (nay là huyện Châu Thành), tỉnh Sóc Trăng.

Lý do thu hồi: Việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất không đúng đối tượng sử dụng đất (thu hồi theo điểm d, khoản 2, Điều 106 Luật đất đai).

Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành thông báo đến ông Danh Xương và bà Ngô Thị Phượng để biết và trong thời gian 30 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này mà UBND huyện Châu Thành không nhận được đơn khiếu nại của ông Danh Xương và bà Ngô Thị Phượng thì UBND huyện Châu Thành sẽ ban hành Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Danh Xương và bà Ngô Thị Phượng theo đúng quy định.

2. Các cơ quan, đơn vị cần thực hiện một số nhiệm vụ như sau:

- Phòng Văn hóa và Thông tin huyện: thực hiện đăng Thông báo này trên Cổng Thông tin điện tử của huyện.

- Đài truyền thanh huyện: thực hiện phát Thông báo này 30 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo và báo cáo kết quả sau khi hoàn thành phát Thông báo về UBND huyện thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện.

- UBND xã An Hiệp: thực hiện niêm yết Thông báo này 30 ngày tại trụ sở UBND xã và điểm sinh hoạt chung của khu dân cư ấp An Trạch, xã An Hiệp, huyện Châu Thành và báo cáo kết quả sau khi hoàn thành thời gian niêm yết Thông báo về UBND huyện thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện. *Me*

*Nơi nhận:* *Me*

- Phòng VH&TT huyện;
- Phòng TN&MT huyện (để theo dõi);
- Đài Truyền thanh huyện;
- UBND xã An Hiệp;
- Ông Danh Xương và bà Ngô Thị Phượng (để biết);
- Lưu: VT, Thg.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**K. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



*Trần Văn Hòa*