

Số: 191 /QB-UBND

Châu Thành, ngày 27 tháng 12 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho bà Nguyễn Thị Thúy

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHÂU THÀNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương, ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương, ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Xét Tờ trình số 400/TTr-TNMT ngày 15 tháng 12 năm 2023 của Phòng Tài nguyên & Môi trường huyện.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 988978 do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng đã cấp ngày 23/10/2014 cho bà Nguyễn Thị Thúy, địa chỉ số 369 đường 30/4, phường 3, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng; trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp có thửa đất số 612, thuộc tờ bản đồ số 06, diện tích 7.020m², loại đất là đất chuyên trồng lúa nước, thửa đất tọa lạc tại ấp Phước Hòa, xã Phú Tân, huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp không đủ điều kiện được cấp Giấy (thu hồi theo điểm d khoản 2 Điều 106 Luật đất đai).

Điều 2. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện và các đơn vị liên quan tiến hành các thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất. Đồng thời hướng dẫn người sử dụng đất lập thủ tục cấp Giấy

chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo đúng quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường huyện; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Tân và bà Nguyễn Thị Thúy chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /:nhk

Nơi nhận: ✓

- Như điều 4;
- Công thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, Thg.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. **CHỦ TỊCH**
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Hòa