

Số: 49 /TB-UBND

Châu Thành, ngày 23 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Võ Thị Phương

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ về thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính
phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất
đai;

Xét Báo cáo số 113/BC.TN&MT ngày 23 tháng 8 năm 2023 của Phòng Tài
nguyên & Môi trường huyện.

Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành thông báo như sau:

1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài
sản khác gắn liền với đất số B729718 do Ủy ban nhân dân huyện Mỹ Tú (nay là
huyện Châu Thành), tỉnh Sóc Trăng đã cấp cho bà Võ Thị Phương, địa chỉ ấp Đắc
Lực, xã Hồ Đắc Kiện, huyện Mỹ Tú, tỉnh Hậu Giang (địa chỉ hiện tại: ấp Tân Hòa
A, xã Long Hưng, huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng); trên Giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất đã cấp có các thửa đất như sau:

- Thửa đất số 598, thuộc tờ bản đồ số 04, diện tích 4.781m², loại đất là 2L
(đất chuyên trồng lúa nước), thửa đất tọa lạc tại ấp Đắc Lực, xã Hồ Đắc Kiện,
huyện Mỹ Tú, tỉnh Hậu Giang (nay là huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng).

- Thửa đất số 602, thuộc tờ bản đồ số 04, diện tích 4.037m², loại đất là 2L
(đất chuyên trồng lúa nước), thửa đất tọa lạc tại ấp Đắc Lực, xã Hồ Đắc Kiện,
huyện Mỹ Tú, tỉnh Hậu Giang (nay là huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng).

Lý do thu hồi: Việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất không đúng đối
tượng sử dụng đất (thu hồi theo điểm d khoản 2 Điều 106 Luật đất đai).

Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành thông báo đến bà Võ Thị Phương để
biết và trong thời gian 30 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này mà Ủy ban

nhân dân huyện Châu Thành không nhận được đơn khiếu nại của bà Võ Thị Phương thì Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành sẽ ban hành Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Võ Thị Phương theo đúng quy định.

2. Các cơ quan, đơn vị cần thực hiện một số nhiệm vụ như sau:

- Phòng Văn hóa và Thông tin huyện: thực hiện đăng Thông báo này trên Cổng Thông tin điện tử của huyện.

- Trung tâm Văn hóa – Thể thao - Truyền thanh huyện: thực hiện phát Thông báo này 30 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo và báo cáo kết quả sau khi hoàn thành phát Thông báo về Ủy ban nhân dân huyện thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện.

- Ủy ban nhân dân xã Hồ Đắc Kien: triển khai Thông báo này đến bà Võ Thị Phương và thực hiện niêm yết Thông báo này 30 ngày tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã và điểm sinh hoạt chung của khu dân cư ấp Đắc Lực, xã Hồ Đắc Kien, huyện Châu Thành và báo cáo kết quả sau khi hoàn thành thời gian niêm yết thông báo về Ủy ban nhân dân huyện thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện.

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp báo cáo của các cơ quan, đơn vị và tham mưu, đề xuất Ủy ban nhân dân huyện theo quy định. /*ML*

Nơi nhận: *VS*

- Phòng VH&TT huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Trung tâm VH-TT-TT huyện;
- UBND xã Hồ Đắc Kien;
- Bà Võ Thị Phương (để biết);
- Lưu: VT, Thg.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KI. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Hào