

Châu Thành, ngày 30 tháng 10 năm 2024

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 31 /GPXD-UBND

1. Cấp cho: ông Nguyễn Văn Hải và bà Lê Kim Hiền.

Địa chỉ: ấp Phú Thành B, xã Phú Tâm, huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng.

Số điện thoại: 0707889907.

2. Được phép xây dựng công trình:

- Tên công trình: Nhà ở riêng lẻ; Theo thiết kế: Bản vẽ thiết kế xây dựng; Do: Chủ đầu tư lập.

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: trên thửa đất số 392; thuộc tờ bản đồ số 11; thửa đất tọa lạc tại ấp Phú Thành B, xã Phú Tâm, huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng.

+ Cốt nền xây dựng: Cao hơn tim đường nhựa là 0,3m.

+ Chỉ giới đường đỏ, chỉ giới xây dựng: Cách tim đường đal (đường N9 quy hoạch) là 4m.

+ Vị trí xây dựng công trình: Cách tim đường đal (đường N9 quy hoạch) là 6,03m.

+ Tổng diện tích sàn xây dựng: = 120,19 m²

. Tầng 1: = 57,51 m²

. Tầng 2: = 62,68 m²

Chiều cao công trình là 9,5m; số tầng: 02.

3. Giấy tờ về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BT488529 được Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 16/04/2014 và được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Châu Thành xác nhận kết quả đo đạc ngày 24/6/2024.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời gian 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng KT&HT huyện;
- Chi cục Thuế Khu vực Châu Thành;
- UBND xã Phú Tâm;
- Công Thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, Thg.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KI. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn Hòa