

Số: 04 /TB-UBND

Châu Thành, ngày 17 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Hộ ông Thạch Thum

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ về thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính
phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất
đai;

Xét Báo cáo số 11/BC.TN&MT ngày 15 tháng 01 năm 2024 của Phòng Tài
nguyên & Môi trường huyện.

Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành thông báo như sau:

1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số M821161 do Ủy ban nhân
dân huyện Mỹ Tú (nay là huyện Châu Thành), tỉnh Sóc Trăng đã cấp ngày
02/12/1998 cho hộ ông Thạch Thum (đã chết), địa chỉ thường trú trên Giấy chứng
nhận là ấp Trà Quýt A, xã Thuận Hòa, huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng; trên Giấy
chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp có thửa đất số 180, tờ bản đồ số 02, diện tích
2.500m², loại đất là 2L (đất chuyên trồng lúa nước), thửa đất tọa lạc tại ấp Trà
Quýt A, xã Thuận Hòa, huyện Mỹ Tú (nay là ấp Xây Đá, thị trấn Châu Thành,
huyện Châu Thành), tỉnh Sóc Trăng.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp không đúng đối
tượng sử dụng đất (thu hồi theo điểm d khoản 2 Điều 106 Luật đất đai).

Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành thông báo đến hộ gia đình ông Thạch
Thum để biết và trong thời gian 30 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này mà
Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành không nhận được đơn khiếu nại của hộ gia
đình ông Thạch Thum thì Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành sẽ ban hành Quyết
định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Thạch Thum
theo đúng quy định.

2. Các cơ quan, đơn vị cần thực hiện một số nhiệm vụ như sau:

- Phòng Văn hóa và Thông tin: thực hiện đăng Thông báo này trên Cổng Thông tin điện tử của huyện.

- Trung tâm Văn hóa – Thể thao - Truyền thanh: thực hiện phát Thông báo này 30 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo và báo cáo kết quả sau khi hoàn thành phát Thông báo về Ủy ban nhân dân huyện thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường.

- Ủy ban nhân dân thị trấn Châu Thành: triển khai Thông báo này đến hộ gia đình ông Thạch Thum và thực hiện niêm yết Thông báo này 30 ngày tại trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn và điểm sinh hoạt chung của khu dân cư ấp Xây Đá, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành và báo cáo kết quả sau khi hoàn thành thời gian niêm yết thông báo về Ủy ban nhân dân huyện thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường.

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp báo cáo của các cơ quan, đơn vị và tham mưu, đề xuất Ủy ban nhân dân huyện theo quy định./: *mlu*

Nơi nhận: *ve*

- Phòng VH&TT;
- Phòng TN&MT;
- Trung tâm VH-TT-TT;
- UBND TT Châu Thành;
- Hộ gia đình ông Thạch Thum (để biết);
- Lưu: VT, Thg.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. **CHỦ TỊCH**

PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn Hòa