

Số: 38/TB-UBND

Châu Thành, ngày 30 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Trần Tương

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương, ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương, ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ về thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính
phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất
đai;

Xét Tờ trình số 179/TTr.TN&MT ngày 22 tháng 6 năm 2021 của Trưởng
Phòng Tài nguyên & Môi trường huyện.

Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành thông báo như sau:

1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A781380 do Ủy ban nhân
dân huyện Mỹ Tú (nay là huyện Châu Thành), tỉnh Sóc Trăng đã cấp ngày
12/12/1991 cho ông Trần Tương, địa chỉ tại thời điểm đăng ký cấp Giấy chứng
nhận quyền sử dụng đất là phường 5, thị xã Sóc Trăng, tỉnh Hậu Giang (nay là
thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng), hiện nay ông Trần Tương đã chết; trên Giấy
chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp có các thửa đất sau:

- Thửa số 757, thuộc tờ bản đồ số 02, diện tích 1.700m² (loại đất là đất
chuyên trồng lúa nước), thửa đất tọa lạc tại ấp Bung Tróp A, xã An Hiệp, huyện
Mỹ Tú, tỉnh Hậu Giang (nay là huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng).

- Thửa số 815, thuộc tờ bản đồ số 02, diện tích 3.150m² (loại đất là đất
chuyên trồng lúa nước), thửa đất tọa lạc tại ấp Bung Tróp A, xã An Hiệp, huyện
Mỹ Tú, tỉnh Hậu Giang (nay là huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng).

Lý do thu hồi: Việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất không đúng đối
tượng sử dụng đất (thu hồi theo Điểm d, Khoản 2, Điều 106 Luật đất đai).

Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành thông báo đến Hộ ông Trần Tương để
biết và trong thời gian 30 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này mà UBND
huyện Châu Thành không nhận được đơn khiếu nại của Hộ ông Trần Tương thì

UBND huyện Châu Thành sẽ ban hành Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Trần Tương theo đúng quy định.

2. Các cơ quan, đơn vị cần thực hiện một số nhiệm vụ như sau:

- Phòng Văn hóa và Thông tin huyện: thực hiện đăng Thông báo này trên Cổng Thông tin điện tử của huyện.

- Đài truyền thanh huyện: thực hiện phát Thông báo này 30 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo và báo cáo kết quả sau khi hoàn thành phát Thông báo.

- UBND xã An Hiệp: thực hiện niêm yết Thông báo này 30 ngày tại trụ sở UBND xã và điểm sinh hoạt chung của khu dân cư ấp Bung Tróp A, xã An Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng và báo cáo kết quả sau khi hoàn thành thời gian niêm yết Thông báo.

Nơi nhận:

- Phòng VH&TT huyện;
- Đài Truyền thanh huyện;
- UBND xã An Hiệp;
- Lưu: VT, Thg.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn Hòa