

UBND HUYỆN KẾ SÁCH
PHÒNG TC - KH

Số: 440/TB-TCKH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Kế Sách, ngày 30 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP, ngày 08 tháng 02 năm 2022 về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 1456/QĐ-UBND ngày 11 tháng 10 năm 2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Kế Sách Về việc thanh lý tài sản theo hình thức phá dỡ. Vật tư, vật liệu thu hồi từ việc phá dỡ, hủy bỏ tài sản được xử lý bán;

Căn cứ Quyết định số 1592/QĐ-UBND, ngày 29 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện Kế Sách Về việc bán đấu giá vật tư, vật liệu thu hồi từ việc thanh lý tài sản công theo hình thức phá dỡ;

Phòng Tài chính Kế hoạch huyện Kế Sách là đơn vị có tài sản đấu giá. Thông báo đến các tổ chức đấu giá tài sản một số nội dung liên quan đến việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:

- Tên đơn vị: Phòng Tài chính Kế hoạch huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng.
- Địa chỉ: ấp An Thành, thị trấn Kế Sách, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng.

2. Tên tài sản:

- Tài sản bán đấu giá là: Phần vật tư, vật liệu thu hồi được từ việc phá dỡ trường Mẫu giáo Hoa Mai để tạo mặt bằng thi công trụ sở Công an xã Kế Thành bao gồm: phòng y tế và phòng chòi 1 - diện tích 120,54m², phòng chòi 2 - diện tích 62,32m², dãy 04 phòng học - diện tích 329,7m², nhà ăn - diện tích 64,75m², nhà vệ sinh phía trước - diện tích 26,24m², nhà vệ sinh phía sau - diện tích 13,23m², Hàng rào - diện tích 66,6m².



3. Giá khởi điểm tài sản đấu giá:

- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá (chưa có thuế giá trị gia tăng) là: **39.097.050 đồng** (Ba mươi chín triệu không trăm chín mươi bảy nghìn không trăm năm mươi đồng).

4. Hình thức, phương thức bán đấu giá tài sản: Bán đấu giá công khai, đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá và phương thức trả giá lên.

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản tuân thủ quy định của pháp luật, bảo đảm theo đúng tiêu chí quy định tại Điều 56 Luật đấu giá tài sản, Điều 3 và Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP, bao gồm:

- + Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- + Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- + Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- + Nhóm tiêu chí về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- + Có tên trong danh sách các tổ chức tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- + Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;
- + Tổ chức đấu giá tài sản phải có trụ sở chính trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng.

6. Hồ sơ gồm:

Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá do tổ chức đấu giá xây dựng, có dấu xác nhận của tổ chức đấu giá tài sản, bao gồm thông tin đầy đủ về nhóm tiêu chí, tiêu chí thành phần quy định tại phụ lục I kèm theo Thông tư hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 02/2022/TT-BTP, ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp.

- Hồ sơ pháp lý của Công ty;
- Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm;
- Thư chào giá dịch vụ, chi phí đăng tin, chi phí hành chính tổ chức đấu giá;
- Phương án đấu giá tài sản.



7. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày thông báo (từ ngày 30/10/2024 đến hết 17 giờ ngày 01/11/2024).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại phòng Tài chính Kế hoạch huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng.

(Lưu ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn).

Phòng Tài chính Kế hoạch rất mong nhận được sự hợp tác của các Tổ chức đầu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- VP. HĐND-UBND huyện;
(Cổng thông tin điện tử UBND huyện Kế Sách)
- Phòng TC-KH huyện;
- Lưu: VT, VP.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Ung Thành Đoàn

