

Số: 470/QĐ-UBND

Long Phú, ngày 17 tháng 11 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung  
xã Long Đức, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng, tỷ lệ 1/10.000**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LONG PHÚ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật số 35/2018/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ Quy định một số nội dung về quy hoạch xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021 của Bộ Xây dựng ban hành QCVN 01:2021/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng.*

*Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc Quy định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn;*

*Căn cứ Quyết định số 318/QĐ-TTg ngày 08/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành Bộ tiêu chí quốc gia về xã nông thôn mới và Bộ tiêu chí quốc gia về xã nông thôn mới nâng cao giai đoạn 2021-2025;*

*Căn cứ Quyết định số 1417/QĐ-UBND ngày 30/5/2022 của UBND tỉnh Sóc Trăng về việc ban hành Bộ tiêu chí về xã nông thôn mới và bộ tiêu chí về xã nông thôn mới nâng cao áp dụng trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng giai đoạn 2021-2025;*

*Căn cứ Hướng dẫn số 03/HD-BCUBND ngày 03/11/2022 của Ban Chỉ đạo các Chương trình mục tiêu quốc gia tỉnh Sóc Trăng về thực hiện, đánh giá, công nhận đạt chuẩn và thu hồi quyết định công nhận đạt chuẩn xã nông thôn mới, nông thôn mới nâng cao trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng, giai đoạn 2021-2025;*

*Căn cứ Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 04/10/2023 của UBND huyện Long Phú về việc phê duyệt Nhiệm vụ Điều chỉnh Quy hoạch chung xã Long Đức, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng, tỷ lệ 1/10.000;*



Căn cứ Công văn số 2762/SXD-QHKT ngày 14/11/2023 của Sở Xây dựng tỉnh Sóc Trăng về việc góp ý đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung các xã (Long Đức, Tân Thạnh, Trường Khánh, Phú Hữu, Song Phụng), huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Long Phú tại Tờ trình số 195/TTr-PKTHT ngày 16/11/2023.

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1:** Phê duyệt Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xã Long Đức, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng (nội dung chi tiết đính kèm quyết định này).

### **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

#### **1. Ủy ban nhân dân xã Long Đức**

- Chủ trì, phối hợp các đơn vị có liên quan tổ chức công bố công khai nội dung và niêm yết bản vẽ đồ án điều chỉnh quy hoạch xã Long Đức, huyện Long Phú cho các tổ chức, cơ quan có liên quan và Nhân dân được biết, thực hiện.

- Chịu trách nhiệm về công tác quản lý hồ sơ, tài liệu và quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan, sử dụng đất, xây dựng hệ thống hạ tầng và không gian xây dựng theo quy hoạch được phê duyệt.

**2. Phòng Kinh tế và Hạ tầng có trách nhiệm:** Theo dõi, đôn đốc Ủy ban nhân dân xã Long Đức, Ban Chỉ đạo Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng Nông thôn mới xã Long Đức triển khai thực hiện quy hoạch theo đúng quy định hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc Nhà nước huyện Long Phú, Chủ tịch UBND xã Long Đức, các tổ chức chính trị xã hội, các cơ quan đơn vị có liên quan và toàn bộ người dân trong xã Long Đức chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /H

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu VP: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Huỳnh Đức**