

Số: 918/QĐ-UBND

Long Phú, ngày 27 tháng 12 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung**  
**xã Long Phú, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng, tỷ lệ 1/10.000**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LONG PHÚ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật số 35/2018/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ Quy định một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021 của Bộ Xây dựng ban hành QCVN 01:2021/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-BXD ngày 01/3/2017 của Bộ Xây dựng quy định Hướng dẫn về quy hoạch xây dựng nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 318/QĐ-TTg ngày 08/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành Bộ tiêu chí quốc gia về xã nông thôn mới và Bộ tiêu chí quốc gia về xã nông thôn mới nâng cao giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 1417/QĐ-UBND ngày 30/5/2022 của UBND tỉnh Sóc Trăng về việc ban hành Bộ tiêu chí về xã nông thôn mới và bộ tiêu chí về xã nông thôn mới nâng cao áp dụng trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Hướng dẫn số 03/HD-BCUBND ngày 03/11/2022 của Ban Chỉ đạo các Chương trình mục tiêu quốc gia tỉnh Sóc Trăng về thực hiện, đánh giá, công nhận đạt chuẩn và thu hồi quyết định công nhận đạt chuẩn xã nông thôn mới, nông thôn mới nâng cao trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng, giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 2595/QĐ-UBND ngày 20/12/2011 của UBND huyện Long Phú về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch chung nông thôn mới xã Long Phú, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định số 413/QĐ-UBND ngày 30/5/2017 của UBND huyện Long Phú về việc Phê duyệt đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung nông thôn mới xã Long Phú, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định số 794/QĐ-UBND ngày 02/11/2022 của UBND huyện Long Phú về việc phê duyệt Nhiệm vụ và dự toán Điều chỉnh Quy hoạch chung xã Long Phú, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng, tỷ lệ 1/10.000;



Căn cứ Công văn số 2790/SXD-QHKT ngày 26/12/2022 của Sở Xây dựng tỉnh Sóc Trăng về việc góp ý đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung xã Long Phú, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Long Phú tại Tờ trình số 172/TTr-PKTH ngày 27/12/2022.

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1:** Phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xã Long Phú, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng (nội dung chi tiết đính kèm quyết định này).

### **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

#### **1. Ủy ban nhân dân xã Long Phú**

- Chủ trì, phối hợp các đơn vị có liên quan tổ chức công bố công khai nội dung và niêm yết bản vẽ đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xã Long Phú, huyện Long Phú cho các tổ chức, cơ quan có liên quan và Nhân dân được biết, thực hiện.

- Chịu trách nhiệm về công tác quản lý hồ sơ, tài liệu và quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan, sử dụng đất, xây dựng hệ thống hạ tầng và không gian xây dựng theo quy hoạch được phê duyệt.

- Tổ chức lập quy định quản lý Quy hoạch chung xã Long Phú, huyện Long Phú trình Ủy ban nhân dân huyện phê duyệt theo quy định.

#### **2. Phòng Kinh tế và Hạ tầng có trách nhiệm**

- Phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Long Phú và các đơn vị có liên quan tiến hành công bố quy hoạch, niêm yết bản vẽ quy hoạch tại Ủy ban nhân dân xã Long Phú.

- Theo dõi, đôn đốc Ủy ban nhân dân xã Long Phú, Ban Chỉ đạo Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới xã Long Phú triển khai thực hiện quy hoạch theo đúng quy định hiện hành.

- Bàn giao các hồ sơ, bản vẽ, thuyết minh và file quy hoạch cho Ủy ban nhân dân xã Long Phú.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc Nhà nước huyện Long Phú, Chủ tịch UBND xã Long Phú, các tổ chức chính trị xã hội, các cơ quan đơn vị có liên quan và toàn bộ người dân trong xã Long Phú chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. / *Sau đó*

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3,
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Huỳnh Đức**