

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá thực hiện phá dỡ kết hợp bán vật liệu, vật tư thu hồi từ việc phá dỡ công trình xây dựng trên đất (không bao gồm quyền sử dụng đất) Trường Tiểu học Trường Khánh A (điểm Trường An), ấp Trường An, xã Trường Khánh, huyện Long Phú

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 2871/QĐ-UBND ngày 26/10/2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc thanh lý tài sản là công trình xây dựng trên đất (không bao gồm quyền sử dụng đất); phê duyệt dự toán chi phí phá dỡ và giá khởi điểm bán vật liệu, vật tư thu hồi từ việc phá dỡ các công trình xây dựng trên đất Trường Tiểu học Trường Khánh A (điểm Trường An), ấp Trường An, xã Trường Khánh, huyện Long Phú;

Thực hiện Công văn số 1213/UBND-TCKH ngày 03/11/2021 của Chủ tịch UBND huyện Long Phú về việc tổ chức thanh lý tài sản công trình xây dựng trên đất (không bao gồm quyền sử dụng đất) Trường Tiểu học Trường Khánh A (điểm Trường An), ấp Trường An, xã Trường Khánh, huyện Long Phú.

Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Long Phú thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá

- Tên đơn vị: Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Long Phú.
- Địa chỉ: ấp 3, thị trấn Long Phú, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá

- Tên tài sản: Công trình xây dựng trên đất (không bao gồm quyền sử dụng đất) là 02 dãy phòng (dãy dọc có 03 phòng học; dãy ngang có 02 phòng học và 01 phòng kho) Trường Tiểu học Trường Khánh A (điểm Trường An), ấp Trường An, xã Trường Khánh, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng.

- Đặc điểm của tài sản: Công trình xây dựng trên đất nêu trên đã xuống cấp phải đập phá tháo dỡ thu hồi vật tư, vật liệu bán.

3. Giá khởi điểm bán vật liệu, vật tư thu hồi từ việc phá dỡ các công trình và chi phí phá dỡ công trình

- Chi phí phá dỡ công trình (giá trần): 15.457.620 đồng.
- Giá khởi điểm bán vật liệu, vật tư thu hồi từ việc phá dỡ các công trình (giá sàn): 24.987.237 đồng.

4. Hình thức thực hiện: Đấu giá thực hiện việc phá dỡ tài sản kết hợp với bán vật tư, vật liệu thu hồi.

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá: Có trụ sở đăng ký tại Sóc Trăng rõ ràng, ổn định, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả thể hiện rõ quy trình đấu giá;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: Là tổ chức đấu giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, đã đăng ký hoạt động với Sở Tư pháp, có đầy đủ bản sao chứng thực chứng chỉ hành nghề đấu giá, Thẻ đấu giá viên; có tối thiểu 03 hợp đồng bán đấu giá tài sản với các cơ quan, tổ chức trên địa bàn tỉnh;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành và có chi phí thấp nhất.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập.

Tổ chức, đơn vị tham gia phải nộp đầy đủ các nội dung tiêu chí nêu trên, nếu thiếu sẽ không được xem xét. Trên cơ sở các nội dung tiêu chí trên, Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Long Phú sẽ tiến hành xem xét từng hồ sơ cụ thể để lựa chọn tổ chức, đơn vị bán đấu giá.

6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

a) Thời hạn nhận hồ sơ: Kể từ ngày thông báo này đến hết 16 giờ ngày 09/6/2022 (*trong giờ hành chính*). Yêu cầu ngoài bì thư hồ sơ ghi rõ **“HỒ SƠ ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ TRƯỜNG TIỂU HỌC TRƯỜNG KHÁNH A, XÃ TRƯỜNG KHÁNH”**.

b) Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Long Phú, địa chỉ: ấp 3, thị trấn Long Phú, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng, số điện thoại: 02993856250.

Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Long Phú thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử huyện (đăng thông báo);
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản (đăng thông báo);
- Lưu: VT.

TRƯỞNG PHÒNG

Lý Hiếu