

Số: 21/QĐ-PGDĐT

Long Phú, ngày 20 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá thực hiện phá dỡ kết hợp bán vật liệu, vật tư thu hồi từ việc phá dỡ công trình xây dựng trên đất (không bao gồm quyền sử dụng đất) Trường Tiểu học Long Đức C (điểm áp Hòa Hưng), xã Long Đức, huyện Long Phú

TRƯỞNG PHÒNG GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO HUYỆN LONG PHÚ

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư Pháp Hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 07/3/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Long Phú về việc thanh lý tài sản là công trình xây dựng trên đất (không bao gồm quyền sử dụng đất); phê duyệt dự toán chi phí phá dỡ, giá khởi điểm bán vật liệu vật tư thu hồi và phương án phá dỡ công trình xây dựng trên đất Trường Tiểu học Long Đức C (điểm áp Hòa Hưng), xã Long Đức, huyện Long Phú;

Thực hiện Công văn số 283/UBND-TCKH ngày 13/3/2024 của Chủ tịch UBND huyện Long Phú về việc thống nhất phương án bán đấu giá thanh lý tài sản là công trình xây dựng trên đất (không bao gồm quyền sử dụng đất) Trường Tiểu học Long Đức C (điểm áp Hòa Hưng), xã Long Đức, huyện Long Phú.

Theo đề nghị của tập thể tham gia thẩm định, xét chọn tổ chức bán đấu giá tài sản tại Biên bản ngày 19/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá thực hiện việc phá dỡ tài sản kết hợp với bán vật tư, vật liệu thu hồi từ việc phá dỡ Công trình xây dựng trên đất (không bao gồm quyền sử dụng đất) Trường Tiểu học Long Đức C (điểm áp Hòa Hưng), xã Long Đức, huyện Long Phú, cụ thể như sau:

1. Nội dung tài sản đấu giá

a) Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản

- Tên tài sản: Đấu giá thực hiện việc phá dỡ tài sản kết hợp với bán vật tư, vật liệu thu hồi từ việc phá dỡ Công trình xây dựng trên đất (không bao gồm quyền sử dụng đất) Trường Tiểu học Long Đức C (điểm ấp Hòa Hưng), xã Long Đức, huyện Long Phú.

- Đặc điểm của tài sản: Công trình nêu trên đã xuống cấp phải phá dỡ thu hồi vật tư bán.

b) Giá khởi điểm bán vật liệu, vật tư thu hồi từ việc phá dỡ các công trình và chi phí phá dỡ công trình

- Chi phí phá dỡ các công trình (giá trần): 23.022.000 đồng.

- Giá khởi điểm bán vật liệu, vật tư thu hồi từ việc phá dỡ các công trình (giá sàn): 40.462.000 đồng.

c) Hình thức thực hiện: Đấu giá thực hiện việc phá dỡ tài sản kết hợp với bán vật tư, vật liệu thu hồi.

2. Tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty Đấu giá Hợp danh Đất mũi, địa chỉ: số 15/2, Lâm Thành Mậu, khóm 4, phường 4, Tp.Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

3. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản Thù lao dịch vụ đấu giá tài sản thành

-Thù lao dịch vụ đấu giá trọn gói 1.100.000 (bao gồm thuế GTGT)

- Trong trường hợp đấu giá không thành không thu chi phí.

4. Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

5. Thời gian thực hiện: 30 ngày (kể từ ngày ký kết hợp đồng).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Phòng Giáo dục và Đào tạo và Công ty Đấu giá Hợp danh Đất mũi tiến hành ký hợp đồng chậm nhất là 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Quyết định này; trong đó phải đảm bảo các điều kiện sau:

- Thời gian bắt đầu triển khai thực hiện chậm nhất 02 ngày kể từ ngày ký hợp đồng, thời gian thực hiện hoàn thành không vượt quá thời gian quy định tại khoản 5 Điều 1 Quyết định này.

- Tuân thủ các điều kiện về hợp đồng theo quy định của pháp hiện hành.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và Công ty Đấu giá Hợp danh 5A căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu: VT.

TRƯỞNG PHÒNG

Trần Mạnh Thùy Trang

