

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức, đơn vị thẩm định giá tài sản phần vật tư thu hồi từ việc phá dỡ công trình xây dựng trên đất Trường Tiểu học Long Đức C (điểm áp Hòa Hưng), xã Long Đức, huyện Long Phú

Căn cứ Công văn số 18/UBND-TCKH ngày 08/01/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Long Phú về việc chấp thuận cho Phòng Giáo dục và Đào tạo thuê tổ chức lập bản vẽ hiện trạng công trình, dự toán chi phí phá dỡ, dự toán vật liệu, vật tư thu hồi và thuê tổ chức thẩm định giá tài sản phần vật liệu, vật tư thu hồi.

Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Long Phú có nhu cầu thuê tổ chức, đơn vị thẩm định giá tài sản, như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có nhu cầu thuê tổ chức thẩm định giá

- Tên đơn vị: Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Long Phú.
- Địa chỉ: ấp 3, thị trấn Long Phú, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng.

2. Thông tin về tài sản

Phần vật tư thu hồi từ việc phá dỡ công trình xây dựng trên đất Trường Tiểu học Long Đức C (điểm áp Hòa Hưng), xã Long Đức, huyện Long Phú, bao gồm:

Trường Tiểu học Long Đức C (điểm áp Hòa Hưng), xã Long Đức, huyện Long Phú. Công trình có diện tích xây dựng 230,23 m² là công trình cấp IV, có 01 tầng được xây dựng và đưa vào sử dụng năm 2009, có kết cấu nền lát gạch bông, khung bê tông cốt thép (cột, đà kiềng, dầm, sê nô), vách xây tường (bao che, ngăn phòng) bằng gạch ống dày 10cm, mái lợp tole kẽm sóng vuông, xà gồ thép mạ kẽm, không trần, cửa đi khung sắt kính, cửa sổ sắt kính, khung bảo vệ sắt kính. Hiện trạng công trình đã xuống cấp, nền bị sụp lún hư hỏng nhiều, vách tường bị nứt vài chỗ.

(Đính kèm Bảng vật tư thu hồi)

- Mục đích thẩm định giá: Làm giá khởi điểm bán thanh lý tài sản.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá

a) Năng lực, kinh nghiệm: Là tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, có đầy đủ bản sao chứng thực chứng chỉ thẩm định giá (Hồ sơ năng lực); có tối thiểu 02 hợp đồng đã thực hiện thẩm định giá (Hợp đồng tương tự).

b) Thù lao dịch vụ, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật và có chi phí thấp nhất.

c) Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập doanh nghiệp.

d) Các tổ chức tham gia phải cung cấp đầy đủ 03 tiêu chí nêu trên mới được xem là hợp lệ. Tất cả hồ sơ phải đựng trong túi hồ sơ.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá

a) Thời hạn nhận hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức, đơn vị thẩm định giá tài sản đến 17 giờ của ngày kết thúc thông báo (*nộp hồ sơ đăng ký trong giờ hành chính*).

b) Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Long Phú.

- Địa chỉ: ấp 3, thị trấn Long Phú, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng.

- Điện thoại: (0299) 3856279.

Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Long Phú thông báo để các tổ chức, đơn vị thẩm định giá biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử huyện (đăng thông báo);
- Lưu: VT.

**KT.TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

Nguyễn Kim Phước