

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức, đơn vị thẩm định giá tài sản phần vật tư thu hồi từ việc phá dỡ công trình xây dựng trên đất Trụ sở Công an (cũ), ấp Lợi Đức, xã Long Đức, huyện Long Phú

Căn cứ Công văn số 1483/UBND-TCKH ngày 25/12/2023 của Chủ tịch UBND huyện Long Phú về việc chấp thuận cho Ủy ban nhân dân xã Long Đức thuê tổ chức lập bản vẽ hiện trạng công trình, dự toán chi phí phá dỡ, dự toán vật liệu, vật tư thu hồi và thuê tổ chức thẩm định giá tài sản phần vật liệu, vật tư thu hồi.

UBND xã Long Đức có nhu cầu thuê tổ chức, đơn vị thẩm định giá tài sản, như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có nhu cầu thuê tổ chức thẩm định giá

- Tên đơn vị: Ủy ban nhân dân xã Long Đức.
- Địa chỉ: ấp Lợi Đức, xã Long Đức, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng.

2. Thông tin về tài sản

- Phần vật tư thu hồi từ việc phá dỡ công trình xây dựng trên đất Trụ sở Công an (cũ), ấp Lợi Đức, xã Long Đức, huyện Long Phú, bao gồm:

Khối nhà có diện tích xây dựng 109,86 m² là công trình cấp IV, có 01 tầng, công trình có kết cấu nền lát gạch men, khung cột bê tông cốt thép (cột, đà kiềng, dầm), vách xây tường (bao che, ngăn phòng) bằng gạch ống dày 10cm, mái lợp tole kẽm sóng vuông, xà gồ thép mạ kẽm, trần thạch cao, cửa đi (sắt kéo, nhôm kính, sắt kính), cửa sổ sắt kính, khung bảo vệ song sắt thép hộp.

(Đính kèm Bảng vật tư thu hồi)

- Mục đích thẩm định giá: Làm giá khởi điểm bán thanh lý tài sản.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá

a) Năng lực, kinh nghiệm: Là tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, có đầy đủ bản sao chứng thực chứng chỉ thẩm định giá (Hồ sơ năng lực); có tối thiểu 02 hợp đồng đã thực hiện thẩm định giá (Hợp đồng tương tự).

b) Thù lao dịch vụ, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật và có chi phí thấp nhất.

c) Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập doanh nghiệp.

d) Các tổ chức tham gia phải cung cấp đầy đủ 03 tiêu chí nêu trên mới được xem là hợp lệ. Tất cả hồ sơ phải đựng trong túi hồ sơ.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá

a) Thời hạn nhận hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức, đơn vị thẩm định giá tài sản đến 17 giờ của ngày kết thúc thông báo (*nộp hồ sơ đăng ký trong giờ hành chính*).

b) Địa điểm nộp hồ sơ: Ủy ban nhân dân xã Long Đức.

- Địa chỉ: ấp Lợi Đức, xã Long Đức, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng.

- Điện thoại: (0299) 3 859333.

UBND xã Long Đức thông báo để các tổ chức, đơn vị thẩm định giá biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử huyện (đăng thông báo);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Trường Giang



BẢNG VẬT TƯ THU HỒI

CÔNG TRÌNH: CÔNG AN XÃ LONG ĐỨC (NHÀ LÀM VIỆC)

HẠNG MỤC: THÁO DỖ

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: XÃ LONG ĐỨC, HUYỆN LONG PHÚ, TỈNH SÓC TRĂNG

STT	LOẠI VẬT LIỆU	ĐVT	KHỐI LƯỢNG
1	Tường, gạch vỡ thu hồi	m ³	17,4481
2	Bê tông trong khung (Cột, dầm, sê nô, lanh tô)	m ³	17.0322
3	Cửa đi sắt kéo có lá	m ²	9.7200
4	Cửa đi khung nhôm kính thu hồi	m ²	1.4000
5	Cửa đi sắt kính thu hồi	m ²	9.4000
6	Cửa sổ sắt kính thu hồi	m ²	18.8000
7	Tôn kẽm thu hồi	m ²	146.7600
8	Xà gỗ kẽm thu hồi	kg	594,300
9	Trần thạch cao thu hồi	m ²	98.28
10	Xí bệt thu hồi	bộ	1
11	Chậu rửa thu hồi	bộ	1
12	Cốt thép trong bê tông	kg	2,044