

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025**  
**của huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT ngày 12 tháng 12 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật về lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Mỹ Tú tại Tờ trình số 242/TTr-UBND ngày 27 tháng 12 năm 2024 và Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng tại Tờ trình số 3996/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 27 tháng 12 năm 2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng, với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch

Đơn vị tính: Ha

| Stt   | Chỉ tiêu sử dụng đất           | Mã  | Tổng diện tích       | Diện tích phân theo đơn vị hành chính |          |             |             |             |             |              |           |               |
|-------|--------------------------------|-----|----------------------|---------------------------------------|----------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------|-----------|---------------|
|       |                                |     |                      | Thị trấn Huỳnh Hữu Nghĩa              | Xã Mỹ Tú | Xã Mỹ Hương | Xã Mỹ Phước | Xã Mỹ Thuận | Xã Hưng Phú | Xã Long Hưng | Xã Phú Mỹ | Xã Thuận Hưng |
| (1)   | (2)                            | (3) | (4)=(5)+(6)+...+(13) | (5)                                   | (6)      | (7)         | (8)         | (9)         | (10)        | (11)         | (12)      | (13)          |
|       | <b>TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN</b> |     | 36.845,06            | 1.142,65                              | 4.224,32 | 2.657,36    | 9.735,98    | 3.296,06    | 4.000,28    | 3.971,48     | 4.135,28  | 3.681,67      |
| 1     | Nhóm đất nông nghiệp           | NNP | 33.247,56            | 909,16                                | 3.791,13 | 2.404,53    | 9.061,50    | 2.843,13    | 3.565,49    | 3.613,54     | 3.786,86  | 3.272,21      |
| 1.1   | Đất trồng lúa                  | LUA | 22.392,67            | 704,70                                | 3.006,08 | 2.078,98    | 5.507,60    | 2.105,11    | 1.136,97    | 1.565,72     | 3.375,04  | 2.912,47      |
| 1.1.1 | Đất chuyên trồng lúa           | LUC | 22.392,67            | 704,70                                | 3.006,08 | 2.078,98    | 5.507,60    | 2.105,11    | 1.136,97    | 1.565,72     | 3.375,04  | 2.912,47      |

| Stt      | Chỉ tiêu sử dụng đất                                | Mã         | Tổng diện tích       | Diện tích phân theo đơn vị hành chính |               |               |               |               |               |               |               |               |
|----------|-----------------------------------------------------|------------|----------------------|---------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|          |                                                     |            |                      | Thị trấn Huỳnh Hữu Nghĩa              | Xã Mỹ Tú      | Xã Mỹ Hương   | Xã Mỹ Phước   | Xã Mỹ Thuận   | Xã Hưng Phú   | Xã Long Hưng  | Xã Phú Mỹ     | Xã Thuận Hưng |
| (1)      | (2)                                                 | (3)        | (4)=(5)+(6)+...+(13) | (5)                                   | (6)           | (7)           | (8)           | (9)           | (10)          | (11)          | (12)          | (13)          |
| 1.1.2    | Đất trồng lúa còn lại                               | LUK        | -                    | -                                     | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             |
| 1.2      | Đất trồng cây hằng năm khác                         | HNK        | 1.454,70             | 27,29                                 | 131,79        | 1,16          | 145,08        | 226,46        | 61,81         | 748,19        | 93,53         | 19,39         |
| 1.3      | Đất trồng cây lâu năm                               | CLN        | 6.454,91             | 177,17                                | 589,64        | 322,73        | 786,03        | 294,41        | 2.352,59      | 1.277,06      | 316,19        | 339,09        |
| 1.4      | Đất rừng đặc dụng                                   | RDD        | 278,94               | -                                     | -             | -             | 278,94        | -             | -             | -             | -             | -             |
| 1.5      | Đất rừng phòng hộ                                   | RPH        | -                    | -                                     | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             |
| 1.6      | Đất rừng sản xuất                                   | RSX        | 2.051,39             | -                                     | -             | -             | 2.001,20      | 50,19         | -             | -             | -             | -             |
|          | <i>Trong đó: Đất rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i> | RSN        | -                    | -                                     | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             |
| 1.7      | Đất nuôi trồng thủy sản                             | NTS        | 241,90               | -                                     | 63,12         | 1,66          | 9,10          | 162,95        | 2,25          | 2,82          | -             | -             |
| 1.8      | Đất chăn nuôi tập trung                             | CNT        | 7,70                 | -                                     | -             | -             | -             | 1,70          | 6,00          | -             | -             | -             |
| 1.9      | Đất làm muối                                        | LMU        | -                    | -                                     | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             |
| 1.10     | Đất nông nghiệp khác                                | NKH        | 365,36               | -                                     | 0,50          | -             | 333,55        | 2,32          | 5,87          | 19,75         | 2,11          | 1,26          |
| <b>2</b> | <b>Nhóm đất phi nông nghiệp</b>                     | <b>PNN</b> | <b>3.597,50</b>      | <b>233,49</b>                         | <b>433,19</b> | <b>252,82</b> | <b>674,48</b> | <b>452,93</b> | <b>434,79</b> | <b>357,94</b> | <b>348,42</b> | <b>409,45</b> |
| 2.1      | Đất ở tại nông thôn                                 | ONT        | 571,69               | -                                     | 62,74         | 40,00         | 99,93         | 43,50         | 127,60        | 60,50         | 72,70         | 64,72         |
| 2.2      | Đất ở tại đô thị                                    | ODT        | 36,70                | 36,70                                 | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             |
| 2.3      | Đất xây dựng trụ sở cơ quan                         | TSC        | 12,96                | 6,56                                  | 0,30          | 1,15          | 0,36          | 0,33          | 1,55          | 0,52          | 1,18          | 1,04          |
| 2.4      | Đất quốc phòng                                      | CQP        | 107,55               | 8,59                                  | -             | -             | 48,84         | 47,15         | -             | -             | -             | 2,96          |
| 2.5      | Đất an ninh                                         | CAN        | 8,18                 | 7,12                                  | 0,17          | 0,11          | 0,15          | 0,12          | 0,15          | 0,12          | 0,14          | 0,10          |
| 2.6      | Đất xây dựng công trình sự nghiệp                   | DSN        | 46,34                | 9,29                                  | 3,87          | 3,89          | 6,74          | 3,65          | 4,46          | 5,24          | 3,67          | 5,53          |
| 2.6.1    | Đất xây dựng cơ sở văn hóa                          | DVH        | 1,55                 | 1,29                                  | -             | 0,07          | 0,20          | -             | -             | -             | -0,01         | 0,01          |
| 2.6.2    | Đất xây dựng cơ sở xã hội                           | DXH        | -                    | -                                     | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             |
| 2.6.3    | Đất xây dựng cơ sở y tế                             | DYT        | 5,75                 | 3,51                                  | 0,35          | 0,17          | 0,23          | 0,13          | 0,47          | 0,40          | 0,22          | 0,27          |
| 2.6.4    | Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo              | DGD        | 32,07                | 3,22                                  | 2,25          | 3,54          | 5,19          | 2,94          | 3,90          | 3,86          | 3,46          | 3,71          |
| 2.6.5    | Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao                | DTT        | 5,32                 | 1,06                                  | 1,08          | -             | 0,97          | -             | -             | 0,68          | -             | 1,54          |
| 2.6.6    | Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ            | DKH        | -                    | -                                     | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             |
| 2.6.7    | Đất xây dựng cơ sở môi trường                       | DMT        | -                    | -                                     | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             |
| 2.6.8    | Đất xây dựng cơ sở khí tượng thủy văn               | DKT        | -                    | -                                     | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             |
| 2.6.9    | Đất xây dựng cơ sở ngoại giao                       | DNG        | -                    | -                                     | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             |
| 2.6.10   | Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác              | DSK        | 1,65                 | 0,21                                  | 0,19          | 0,12          | 0,15          | 0,58          | 0,09          | 0,30          | -             | -             |
| 2.7      | Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp            | CSK        | 14,65                | 1,07                                  | 1,38          | 2,25          | 1,71          | 0,85          | 6,03          | 1,08          | 0,11          | 0,17          |
| 2.7.1    | Đất khu công nghiệp                                 | SKK        | -                    | -                                     | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             |
| 2.7.2    | Đất cụm công nghiệp                                 | SKN        | -                    | -                                     | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             |
| 2.7.3    | Đất khu công nghệ thông tin tập trung               | SCT        | -                    | -                                     | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -             |
| 2.7.4    | Đất thương mại, dịch vụ                             | TMD        | 9,05                 | 0,99                                  | 1,36          | 1,14          | -             | 0,14          | 5,13          | 0,12          | -             | 0,17          |



| Stt      | Chỉ tiêu sử dụng đất                                                      | Mã         | Tổng diện tích       | Diện tích phân theo đơn vị hành chính |          |             |             |             |             |              |           |               |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------|---------------------------------------|----------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------|-----------|---------------|
|          |                                                                           |            |                      | Thị trấn Huỳnh Hữu Nghĩa              | Xã Mỹ Tú | Xã Mỹ Hương | Xã Mỹ Phước | Xã Mỹ Thuận | Xã Hưng Phú | Xã Long Hưng | Xã Phú Mỹ | Xã Thuận Hưng |
| (1)      | (2)                                                                       | (3)        | (4)=(5)+(6)+...+(13) | (5)                                   | (6)      | (7)         | (8)         | (9)         | (10)        | (11)         | (12)      | (13)          |
| 2.7.5    | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp                                        | SKC        | 5,60                 | 0,08                                  | 0,02     | 1,11        | 1,71        | 0,71        | 0,90        | 0,96         | 0,11      | -             |
| 2.7.6    | Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản                                      | SKS        | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.8      | Đất sử dụng vào mục đích công cộng                                        | CCC        | 1.972,78             | 123,12                                | 163,76   | 140,70      | 402,79      | 231,11      | 245,44      | 218,11       | 215,01    | 232,76        |
| 2.8.1    | Đất công trình giao thông                                                 | DGT        | 688,58               | 85,53                                 | 82,63    | 48,46       | 85,55       | 53,76       | 78,97       | 104,90       | 56,68     | 92,11         |
| 2.8.2    | Đất công trình thủy lợi                                                   | DTL        | 1.212,31             | 36,63                                 | 75,83    | 90,39       | 294,25      | 166,91      | 165,18      | 111,60       | 131,94    | 139,59        |
| 2.8.3    | Đất công trình cấp nước, thoát nước                                       | DCT        | 0,47                 | -                                     | 0,01     | 0,10        | 0,03        | 0,04        | 0,03        | 0,17         | 0,03      | 0,06          |
| 2.8.4    | Đất công trình phòng, chống thiên tai                                     | DPC        | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.8.5    | Đất có di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh, di sản thiên nhiên | DDD        | 21,88                | -                                     | -        | -           | 21,88       | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.8.6    | Đất công trình xử lý chất thải                                            | DRA        | 35,16                | -                                     | 4,94     | 0,08        | -           | 9,58        | -           | -            | 20,56     | -             |
| 2.8.7    | Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng                           | DNL        | 6,85                 | 0,13                                  | -        | 1,27        | -           | -           | 0,14        | -            | 5,31      | -             |
| 2.8.8    | Đất công trình hạ tầng bưu chính, viễn thông, công nghệ thông tin         | DBV        | 0,44                 | 0,11                                  | 0,09     | 0,08        | 0,12        | 0,02        | -           | 0,01         | -         | 0,02          |
| 2.8.9    | Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối                                             | DCH        | 4,42                 | 0,53                                  | -        | 0,13        | 0,08        | 0,75        | 0,88        | 1,06         | 0,04      | 0,95          |
| 2.8.10   | Đất khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng                 | DKV        | 2,67                 | 0,19                                  | 0,26     | 0,19        | 0,88        | 0,05        | 0,24        | 0,37         | 0,45      | 0,04          |
| 2.9      | Đất tôn giáo                                                              | TON        | 29,59                | 0,42                                  | 0,84     | 0,04        | 3,99        | 3,85        | 5,29        | 1,45         | 9,74      | 3,97          |
| 2.10     | Đất tín ngưỡng                                                            | TIN        | 6,50                 | 0,73                                  | 0,65     | 0,38        | 0,89        | 1,09        | 1,11        | 0,72         | -         | 0,93          |
| 2.11     | Đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu giữ tro cốt   | NTD        | 32,85                | 0,63                                  | 3,48     | 8,92        | 4,51        | 2,23        | 2,99        | 5,17         | 1,39      | 3,53          |
| 2.12     | Đất có mặt nước chuyên dùng                                               | TVC        | 757,71               | 39,26                                 | 196,01   | 55,39       | 104,57      | 119,04      | 40,18       | 65,03        | 44,48     | 93,75         |
| 2.12.1   | Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ, đầm, phá                         | MNC        | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.12.2   | Đất có mặt nước chuyên dùng dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối             | SON        | 757,71               | 39,26                                 | 196,01   | 55,39       | 104,57      | 119,04      | 40,18       | 65,03        | 44,48     | 93,75         |
| 2.13     | Đất phi nông nghiệp khác                                                  | PNK        | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| <b>3</b> | <b>Nhóm đất chưa sử dụng</b>                                              | <b>CSD</b> | <b>-</b>             | <b>-</b>                              | <b>-</b> | <b>-</b>    | <b>-</b>    | <b>-</b>    | <b>-</b>    | <b>-</b>     | <b>-</b>  | <b>-</b>      |
| 3.1      | Đất bằng chưa sử dụng                                                     | BCS        | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 3.2      | Đất đồi núi chưa sử dụng                                                  | DCS        | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 3.3      | Núi đá không có rừng cây                                                  | NCS        | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 3.4      | Đất có mặt nước chưa sử dụng                                              | MCS        | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |



2. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng: Trên địa bàn huyện Mỹ Tú không còn diện tích đất chưa sử dụng.

3. Kế hoạch thu hồi đất các loại đất

Đơn vị tính:

Ha

| Stt      | Chỉ tiêu sử dụng đất                                | Mã         | Tổng diện tích       | Diện tích phân theo đơn vị hành chính |          |             |             |             |             |              |             |               |
|----------|-----------------------------------------------------|------------|----------------------|---------------------------------------|----------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------|-------------|---------------|
|          |                                                     |            |                      | Thị trấn Huỳnh Hữu Nghĩa              | Xã Mỹ Tú | Xã Mỹ Hương | Xã Mỹ Phước | Xã Mỹ Thuận | Xã Hưng Phú | Xã Long Hưng | Xã Phú Mỹ   | Xã Thuận Hưng |
| (1)      | (2)                                                 | (3)        | (4)=(5)+(6)+...+(13) | (5)                                   | (6)      | (7)         | (8)         | (9)         | (10)        | (11)         | (12)        | (13)          |
| <b>1</b> | <b>Nhóm đất nông nghiệp</b>                         | <b>NNP</b> | <b>3,37</b>          | <b>0,04</b>                           | -        | -           | -           | <b>0,30</b> | -           | -            | <b>2,74</b> | <b>0,29</b>   |
| 1.1      | Đất trồng lúa                                       | LUA        | 1,59                 | 0,04                                  | -        | -           | -           | 0,20        | -           | -            | 1,17        | 0,18          |
| 1.1.1    | Đất chuyên trồng lúa                                | LUC        | 1,59                 | 0,04                                  | -        | -           | -           | 0,20        | -           | -            | 1,17        | 0,18          |
| 1.1.2    | Đất trồng lúa còn lại                               | LUK        | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -           | -             |
| 1.2      | Đất trồng cây hằng năm khác                         | HNK        | 0,94                 | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | 0,94        | -             |
| 1.3      | Đất trồng cây lâu năm                               | CLN        | 0,84                 | -                                     | -        | -           | -           | 0,10        | -           | -            | 0,63        | 0,11          |
| 1.4      | Đất rừng đặc dụng                                   | RDD        | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -           | -             |
| 1.5      | Đất rừng phòng hộ                                   | RPH        | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -           | -             |
| 1.6      | Đất rừng sản xuất                                   | RSX        | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -           | -             |
|          | <i>Trong đó: Đất rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i> | <i>RSN</i> | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -           | -             |
| 1.7      | Đất nuôi trồng thủy sản                             | NTS        | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -           | -             |
| 1.8      | Đất chăn nuôi tập trung                             | CNT        | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -           | -             |
| 1.9      | Đất làm muối                                        | LMU        | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -           | -             |
| 1.10     | Đất nông nghiệp khác                                | NKH        | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -           | -             |
| <b>2</b> | <b>Nhóm đất phi nông nghiệp</b>                     | <b>PNN</b> | <b>0,26</b>          | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | <b>0,11</b> | <b>0,15</b>   |
| 2.1      | Đất ở tại nông thôn                                 | ONT        | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -           | -             |
| 2.2      | Đất ở tại đô thị                                    | ODT        | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -           | -             |
| 2.3      | Đất xây dựng trụ sở cơ quan                         | TSC        | 0,10                 | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | 0,05        | 0,05          |
| 2.4      | Đất quốc phòng                                      | CQP        | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -           | -             |
| 2.5      | Đất an ninh                                         | CAN        | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -           | -             |
| 2.6      | Đất xây dựng công trình sự nghiệp                   | DSN        | 0,12                 | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | 0,06        | 0,06          |
| 2.6.1    | Đất xây dựng cơ sở văn hóa                          | DVH        | 0,01                 | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | 0,01        | -             |
| 2.6.2    | Đất xây dựng cơ sở xã hội                           | DXH        | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -           | -             |
| 2.6.3    | Đất xây dựng cơ sở y tế                             | DYT        | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -           | -             |
| 2.6.4    | Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo              | DGD        | 0,11                 | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | 0,05        | 0,06          |
| 2.6.5    | Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao                | DTT        | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -           | -             |
| 2.6.6    | Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ            | DKH        | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -           | -             |

SỐC TRẢ

| Stt    | Chỉ tiêu sử dụng đất                                                      | Mã  | Tổng diện tích       | Diện tích phân theo đơn vị hành chính |          |             |             |             |             |              |           |               |
|--------|---------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------|---------------------------------------|----------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------|-----------|---------------|
|        |                                                                           |     |                      | Thị trấn Hữu Nghĩa                    | Xã Mỹ Tú | Xã Mỹ Hương | Xã Mỹ Phước | Xã Mỹ Thuận | Xã Hưng Phú | Xã Long Hưng | Xã Phú Mỹ | Xã Thuận Hưng |
| (1)    | (2)                                                                       | (3) | (4)=(5)+(6)+...+(13) | (5)                                   | (6)      | (7)         | (8)         | (9)         | (10)        | (11)         | (12)      | (13)          |
| 2.6.7  | Đất xây dựng cơ sở môi trường                                             | DMT | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.6.8  | Đất xây dựng cơ sở khí tượng thủy văn                                     | DKT | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.6.9  | Đất xây dựng cơ sở ngoại giao                                             | DNG | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.6.10 | Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác                                    | DSK | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.7    | Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp                                  | CSK | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.7.1  | Đất khu công nghiệp                                                       | SKK | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.7.2  | Đất cụm công nghiệp                                                       | SKN | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.7.3  | Đất khu công nghệ thông tin tập trung                                     | SCT | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.7.4  | Đất thương mại, dịch vụ                                                   | TMD | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.7.5  | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp                                        | SKC | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.7.6  | Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản                                      | SKS | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.8    | Đất sử dụng vào mục đích công cộng                                        | CCC | 0,04                 | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | 0,04          |
| 2.8.1  | Đất công trình giao thông                                                 | DGT | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.8.2  | Đất công trình thủy lợi                                                   | DTL | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.8.3  | Đất công trình cấp nước, thoát nước                                       | DCT | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.8.4  | Đất công trình phòng, chống thiên tai                                     | DPC | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.8.5  | Đất có di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh, di sản thiên nhiên | DDD | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.8.6  | Đất công trình xử lý chất thải                                            | DRA | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.8.7  | Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng                           | DNL | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.8.8  | Đất công trình hạ tầng bưu chính, viễn thông, công nghệ thông tin         | DBV | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.8.9  | Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối                                             | DCH | 0,04                 | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | 0,04          |
| 2.8.10 | Đất khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng                 | DKV | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.9    | Đất tôn giáo                                                              | TON | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.10   | Đất tín ngưỡng                                                            | TIN | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.11   | Đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu giữ tro cốt   | NTD | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 2.12   | Đất có mặt nước chuyên dùng                                               | TVC | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |





| Stt | Chỉ tiêu sử dụng đất                                                                                                                                  | Mã      | Tổng diện tích       | Diện tích phân theo đơn vị hành chính |          |             |             |             |             |              |           |               |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|---------------------------------------|----------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------|-----------|---------------|
|     |                                                                                                                                                       |         |                      | Thị trấn Hữu Nghĩa                    | Xã Mỹ Tú | Xã Mỹ Hương | Xã Mỹ Phước | Xã Mỹ Thuận | Xã Hưng Phú | Xã Long Hưng | Xã Phú Mỹ | Xã Thuận Hưng |
| (1) | (2)                                                                                                                                                   | (3)     | (4)=(5)+(6)+...+(13) | (5)                                   | (6)      | (7)         | (8)         | (9)         | (10)        | (11)         | (12)      | (13)          |
| 2.4 | Chuyển đất rừng sản xuất sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp                                                                                | RSX/NNP | 364,25               | -                                     | -        | -           | 364,25      | -           | -           | -            | -         | -             |
| 3   | Chuyển các loại đất khác sang đất chăn nuôi tập trung khi thực hiện các dự án chăn nuôi tập trung quy mô lớn                                          | MHT/CNT | 7,70                 | -                                     | -        | -           | -           | 1,70        | 6,00        | -            | -         | -             |
| 4   | Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất phi nông nghiệp                                                                                        |         | 0,22                 | -                                     | -        | 0,12        | 0,09        | -           | -           | -            | -         | 0,01          |
| 4.1 | Chuyển đất phi nông nghiệp được quy định tại Điều 118 Luật Đất đai sang các loại đất phi nông nghiệp quy định tại Điều 119 hoặc Điều 120 Luật Đất đai | MHT/PCN | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 4.2 | Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở                                                                                             | MHT/OTC | 0,22                 | -                                     | -        | 0,12        | 0,09        | -           | -           | -            | -         | 0,01          |
| 4.3 | Chuyển đất xây dựng công trình sự nghiệp sang đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp                                                                | MHT/CSK | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 4.4 | Chuyển đất xây dựng công trình công cộng có mục đích kinh doanh sang đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp                                         | MHT/CSK | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |
| 4.5 | Chuyển đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải đất thương mại, dịch vụ sang đất thương mại, dịch vụ                                       | MHT/TMD | -                    | -                                     | -        | -           | -           | -           | -           | -            | -         | -             |

**Ghi chú:** NNP là mã đất bổ sung, bao gồm các loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp; PNN là mã loại đất theo quy hoạch; MHT là mã đất theo hiện trạng sử dụng đất.

5. Diện tích các khu vực lấn biển đưa vào sử dụng: Huyện Mỹ Tú không có diện tích tiếp giáp với biển.

## Điều 2.

1. Ủy ban nhân dân huyện Mỹ Tú có trách nhiệm:

a) Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

b) Tăng cường công tác quản lý đất đai, tổ chức thực hiện Kế hoạch sử dụng đất, đảm bảo các chỉ tiêu sử dụng đất đã được phê duyệt.

c) Thực hiện việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng Kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt.

d) Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất; báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất, gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 15 tháng 10 năm 2025 để tổng hợp.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức kiểm tra, giám sát việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Mỹ Tú; tổng hợp kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Mỹ Tú và các huyện, thị xã, thành phố, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh trước ngày 30 tháng 10 năm 2025.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các Sở, ngành tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Mỹ Tú, Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Trang TTĐT VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Vương Quốc Nam**

