

Số: 301 /QĐ-STNMT

Sóc Trăng, ngày 22 tháng 11 năm 2022

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi, hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,  
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CX 828788  
do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp cho bà Trần Thị Lệ Hằng

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 02/12/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Luật đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 6/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng tại Tờ trình số 762/Tr-VPĐKĐĐ ngày 21/11/2022 về việc thu hồi, hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi, hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CX 828788 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 09/3/2021, cho bà Trần Thị Lệ Hằng, đất tọa lạc tại ấp An Thành, thị trấn Kế Sách, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng, có thông tin cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 12,
- Tờ bản đồ số: 44,
- Diện tích: 96,6 m<sup>2</sup>,
- Mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị.

Lý do: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CX 828788 cấp ngày 09/3/2021 chưa đúng theo quy định pháp luật đất đai.

**Điều 2.** Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng có trách nhiệm:

- Phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức triển khai quyết định đến bà Trần Thị Lệ Hằng;

- Chính lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Kế sách, bà Trần Thị Lệ Hằng và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký *ly*

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Lưu VP Sở; *nhull*
- UBND huyện Kế Sách;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- NHNN Việt Nam-CN Sóc Trăng  
(để thông báo trên toàn hệ thống Ngân hàng);
- Sở Tư pháp  
(để thông báo cho Văn phòng Công chứng);
- Trung tâm CNTT-Sở TNMT  
(để công khai trên trang thông tin điện tử Sở);
- Lưu Hồ Sơ.

**GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



*Nguyễn Hoàng Dân*