

Số: 162 /QĐ-STNMT

Sóc Trăng, ngày 14 tháng 7 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành D 765394
do UBND huyện Kế Sách cấp cho bà Nguyễn Thị Mến

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 02/12/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Luật đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 6/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng tại Tờ trình số 411/Tr-VPĐKĐĐ ngày 14/7/2022 về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành D 765394 do Ủy ban nhân dân huyện Kế Sách cấp cho bà Nguyễn Thị Mến, đất tọa lạc tại ấp Mỹ Lợi, xã Nhơn Mỹ, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng, có thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 74, tờ bản đồ số: 2, diện tích: 3.680 m², mục đích sử dụng: T+LNK,

- Thửa đất số: 659, tờ bản đồ số: 2, diện tích: 1.000 m², mục đích sử dụng: 2L,

- Thửa đất số: 241, tờ bản đồ số: 2, diện tích: 1.540 m², mục đích sử dụng: 2L,

Lý do hủy: bị thất lạc mất.

Điều 2.

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 và Trang bổ sung kèm theo (nếu có) không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định. Tổ chức, cá nhân tìm thấy hoặc đang giữ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành D 765394 của bà Nguyễn Thị Mến có trách nhiệm giao nộp tại Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng.

Mọi hành vi lưu hành, sử dụng Giấy chứng nhận nêu trên vào bất kỳ mục đích nào cũng đều vi phạm pháp luật.

2. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng có trách nhiệm:

- Tham mưu Sở Tài nguyên và Môi trường cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho bà Nguyễn Thị Mến;

- Chính lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nhơn Mỹ, bà Nguyễn Thị Mến và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. *u*

Nơi nhận: *u*

- Như điều 3;
- Lưu VP Sở;
- UBND huyện Kế Sách;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- NHNN Việt Nam-CN Sóc Trăng
(để thông báo trên toàn hệ thống Ngân hàng);
- Sở Tư pháp
(để thông báo cho Văn phòng Công chứng);
- Trung tâm CNTT-Sở TNMT
(để công khai trên trang thông tin điện tử Sở);
- Lưu Hồ Sơ.

u **GIÁM ĐỐC**
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Hoàng Đức