

Số: 81 /QĐ-STNMT

Sóc Trăng, ngày 26 tháng 4 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CQ 629406 của ông Lâm Dũng Hào và bà Cao Thị Thúy Anh

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 02/12/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Luật đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai; Nghị định 148/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai.

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng tại Tờ trình số: 2169 /TTr.VPĐKĐĐ ngày 26/4/2022 về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Trần Đề cấp kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CQ 629406 do UBND huyện Trần Đề ký ngày 31/7/2019 cấp cho ông Lâm Dũng Hào và bà Cao Thị Thúy Anh, địa chỉ thửa đất tại ấp Nam Chánh, xã Lịch Hội Thượng, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng, có thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số 44,
- Tờ bản đồ số 18,
- Diện tích 3.085,5 m²,
- Mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước.

Lý do hủy: bị đánh rơi.

Điều 2.

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý. Tổ chức, cá nhân tìm thấy hoặc đang giữ trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CQ 629406 ký ngày 31/7/2019 của ông Lâm Dũng Hào và bà Cao Thị Thúy Anh có trách nhiệm giao nộp tại Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng. Mọi hành vi lưu hành, sử dụng trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận nêu trên vào bất kỳ mục đích nào cũng đều vi phạm pháp luật.

2. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng có trách nhiệm:

- Cấp lại cho ông Lâm Dũng Hào và bà Cao Thị Thúy Anh.
- Chính lý, cập nhật vào hồ sơ địa chính theo quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng, Chủ tịch UBND xã Lịch Hội Thượng, ông Lâm Dũng Hào và bà Cao Thị Thúy Anh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. / *S. Anh*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu VP Sở; *nh*
- UBND huyện Trần Đề;
- NHNN Việt Nam-CN Sóc Trăng (để thông báo trên toàn hệ thống Ngân hàng);
- Sở Tư pháp (để thông báo cho Văn phòng Công chứng);
- Trung tâm CNTT-Sở TNMT (để công khai trên trang thông tin điện tử Sở);
- Lưu Hồ Sơ.

**GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Hoàng Dân