

Số: *111* /QĐ-VPĐK

Sóc Trăng, ngày *11* tháng *12* năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy trang bổ sung kèm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AA 124059 do Ủy ban nhân dân huyện Cù Lao Dung ký cấp cho hộ ông Huỳnh Văn Hùng

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Quyết định số 1418/QĐ-UBND ngày 13/6/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Theo đề nghị của Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Cù Lao Dung tại tờ trình số 1560/TTr-CNCLD ngày 11/12/2023 và Trưởng phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Cù Lao Dung cấp kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AA 124059 do UBND huyện Cù Lao Dung ký cấp ngày 13/9/2004 cho hộ ông Huỳnh Văn Hùng, địa chỉ thửa đất tại ấp Văn Tổ A, xã Đại Ân I (nay là ấp Đoàn Văn Tổ A, xã Đại Ân 1), huyện Cù Lao Dung, tỉnh Sóc Trăng. Có thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số 747, tờ bản đồ số 3, Diện tích 22.711 m², mục đích sử dụng đất: ĐM.

Lý do hủy: Trong lúc dọn dẹp nhà làm thất lạc.

Điều 2.

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận nêu trên tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý. Tổ chức, cá nhân tìm thấy hoặc đang giữ Trang bổ sung của Giấy chứng nhận số phát hành AA 124059 có trách nhiệm giao nộp tại Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng. Mọi hành vi lưu hành, sử dụng Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận nêu trên vào bất kỳ mục đích nào cũng đều vi phạm pháp luật.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Cù Lao Dung có trách nhiệm:

- Cấp lại cho người sử dụng đất theo quy định.

- Chính lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định hiện hành.

Điều 3. Trưởng phòng Hành chính - Tổng hợp, Trưởng phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Cù Lao Dung, Chủ tịch UBND xã Đại Ân 1, người sử dụng đất và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND huyện Cù Lao Dung;
- NHNN Việt Nam-CN Sóc Trăng (để thông báo trên toàn hệ thống Ngân hàng);
- Sở Tư pháp (để thông báo cho Văn phòng Công chứng);
- Trung tâm CNTT-Sở TNMT (để công khai trên trang thông tin điện tử Sở);
- Lưu VT, Hồ Sơ.

