

Số: 211 /QĐ-VPĐK

Sóc Trăng, ngày 11 tháng 4 năm 2024

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng  
số phát hành B 655107 do UBND huyện Mỹ Xuyên cấp cho ông Ngô Văn Ồi

### GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1418/QĐ-UBND ngày 13/6/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng;

Theo đề nghị của Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Mỹ Xuyên tại tờ trình số 99/TTr-CNMX ngày 26/01/2024 và Trưởng phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy trang bổ sung của Giấy chứng nhận số phát hành B 655107, số vào sổ 000155 do UBND huyện Mỹ Xuyên cấp cho ông Ngô Văn Ồi ký cấp ngày 24/5/1993, địa chỉ thửa đất tọa lạc tại ấp Hòa Phương, xã Hòa Tú 1, huyện Mỹ Xuyên, tỉnh Sóc Trăng, có thông tin cụ thể như sau:

- Thửa 466, tờ bản đồ số 8, diện tích 1.210m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Mùa.
- Thửa 481, tờ bản đồ số 8, diện tích 3.055m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Mùa.
- Thửa 482, tờ bản đồ số 8, diện tích 1.325m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Mùa.
- Thửa 489, tờ bản đồ số 8, diện tích 3323m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Mùa;

- Thửa 479, tờ bản đồ số 8, diện tích 1.300m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Mùa.
  - Thửa 488, tờ bản đồ số 8, diện tích 1.515m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Mùa.
  - Thửa 480, tờ bản đồ số 8, diện tích 2.800m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Mùa.
- Lý do hủy: sửa chữa nhà ở làm mất trang bổ sung.

## **Điều 2.**

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Trang bổ sung nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý. Tổ chức, cá nhân tìm thấy hoặc đang giữ Trang bổ sung của Giấy chứng nhận số phát hành **B 655107** có trách nhiệm giao nộp tại Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng. Mọi hành vi lưu hành, sử dụng Trang bổ sung nêu trên vào bất kỳ mục đích nào cũng đều vi phạm pháp luật.

2. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Mỹ Xuyên có trách nhiệm:

Cấp lại trang bổ sung của Giấy chứng nhận số phát hành **B 655107**.

Chỉnh lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định hiện hành.

**Điều 3.** Trưởng phòng Hành chính - Tổng hợp, Trưởng phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Mỹ Xuyên, Chủ tịch UBND xã Hòa Tú 1, ông Ngô Văn Ỏi và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /

### **Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- UBND huyện Mỹ Xuyên;
- NHNN Việt Nam-CN Sóc Trăng (để thông báo trên toàn hệ thống Ngân hàng);
- Sở Tư pháp (để thông báo cho Văn phòng Công chứng);
- Trung tâm CNTT-Sở TNMT (để công khai trên trang thông tin điện tử Sở);
- Lưu: VT, Hồ Sơ.

