

Số: 536/QĐ-VPĐK

Sóc Trăng, ngày 16 tháng 9 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy trang bổ sung cấp kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành CI 329814 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng ký cấp cho ông Võ Phước Thi và bà Huỳnh Thị Tiên

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Điều 256, Luật đất đai năm 2024 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Quyết định số 1418/QĐ-UBND ngày 13/6/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng;

Theo đề nghị của Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Long Phú tại tờ trình số 2043/TTr-CNLP ngày 19/8/2024 và Trưởng phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Long Phú cấp kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CI 329814 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 19/10/2017 cho ông Võ Phước Thi và bà Huỳnh Thị Tiên, địa chỉ thửa đất tại ấp Phụng An, xã Song Phụng, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng, có thông tin cụ thể như sau:

Thửa đất số 709, tờ bản đồ 02, diện tích 319,4m², mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn 40,7m², đất chuyên trồng lúa nước 278,7m²;

Lý do hủy: bị thất lạc mất.

Điều 2.

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung được cấp kèm theo Giấy chứng nhận đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định. Tổ chức, cá nhân tìm thấy hoặc đang giữ trang bổ sung được cấp kèm theo Giấy chứng nhận số phát hành CI 329814 có trách nhiệm giao nộp tại Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng. Mọi hành vi

lưu hành, sử dụng trang bổ sung cấp kèm theo Giấy chứng nhận nêu trên vào bất kỳ mục đích nào cũng đều vi phạm pháp luật.

2. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Long Phú có trách nhiệm:

Tham mưu Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng cấp lại Giấy chứng nhận cho người sử dụng đất theo quy định.

Chính lý, cập nhật vào hồ sơ địa chính theo quy định hiện hành.

Điều 3. Trưởng phòng Hành chính - Tổng hợp, Trưởng phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Long Phú, Chủ tịch UBND xã Song Phụng, **ông Võ Phước Thi và bà Huỳnh Thị Tiên** và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND huyện Long Phú;
- NHNN Việt Nam-CN Sóc Trăng (để thông báo trên toàn hệ thống Ngân hàng);
- Sở Tư pháp (để thông báo cho Văn phòng Công chứng);
- Trung tâm CNTT-Sở TNMT (để công khai trên trang thông tin điện tử Sở);
- Lưu: VT, Hồ Sơ.

