

Số: 573 /QĐ-VPDK

Sóc Trăng, ngày ...23 tháng 10 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BA 316124 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (thừa ủy quyền) cấp cho Bảo hiểm xã hội huyện Long Phú

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 01/8/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai

Căn cứ Quyết định số 1418/QĐ-UBND ngày 13/6/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BA 316124, số vào sổ: CT0001, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (thừa ủy quyền) cấp ngày 18/01/2010 cho Bảo hiểm xã hội huyện Long Phú đối với thửa đất số 8, tờ bản đồ 36, diện tích: 1.084,0m², mục đích sử dụng đất: Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp của nhà nước. Khu đất tọa lạc tại đường Đặng Quang Minh, ấp 3, thị trấn Long Phú, huyện Long Phú, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng.

Lý do hủy: bị thất lạc trong quá trình cất giữ.

Điều 2.


1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận đã nêu tại Điều 1 và trang bổ sung kèm theo (nếu có) không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định. Tổ chức, cá nhân tìm thấy hoặc đang giữ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền

với đất số phát hành **BA 316124** có trách nhiệm giao nộp tại Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng. Mọi hành vi lưu hành, sử dụng Giấy chứng nhận nêu trên vào bất kỳ mục đích nào cũng đều vi phạm pháp luật.

2. Phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận có trách nhiệm:

Tham mưu Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng cấp lại Giấy chứng nhận cho người sử dụng đất theo quy định.

Chỉnh lý, cập nhật vào hồ sơ địa chính theo quy định hiện hành.

Điều 3. Trưởng phòng Hành chính - Tổng hợp, Trưởng phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận, Chủ tịch UBND thị trấn Long Phú, người sử dụng đất và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./. 

Nơi nhận: 

- Như điều 3;
- STNMT (để B/c);
- Trung tâm CNTT-Sở TNMT (để công khai trên trang thông tin điện tử Sở);
- Lưu: VT, Hồ Sơ.



Nguyễn Văn Đời