

Số: 679/QĐ-VPĐK

Sóc Trăng, ngày 31 tháng 12 năm 2024

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành A 715388  
do UBND huyện Mỹ Tú ký cấp cho Ông Thạch Sung

### GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Điều 256, Luật đất đai năm 2024 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Quyết định số 1418/QĐ-UBND ngày 13/6/2023 của Chủ tịch Ủy  
ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ  
cấu tổ chức của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng trực thuộc Sở Tài  
nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng;

Theo đề nghị của Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện  
Châu Thành tại tờ trình số 1019/TTr-CNCT ngày 28/11/2024 và Trưởng phòng  
Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành A 715388, do  
UBND huyện Mỹ Tú cấp cho Ông Thạch Sung, địa chỉ thửa đất tại xã Hồ Đắc  
Kiện, huyện Mỹ Tú, tỉnh Hậu Giang (nay là huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng) có  
thông tin cụ thể như sau:

Thửa đất số 216, tờ bản đồ 8, diện tích 15.105m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất: 2L.

Sau khi biến động, diện tích còn lại:

Thửa đất số 216, tờ bản đồ 8 diện tích là 2.750m<sup>2</sup>.

Lý do hủy: lúc di dời nhà bị thất lạc.

### Điều 2.

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận đã nêu tại Điều 1  
và trang bổ sung kèm theo (nếu có) không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao  
dịch về quyền sử dụng đất theo quy định. Tổ chức, cá nhân tìm thấy hoặc đang giữ  
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài khác gắn liền với  
đất số phát hành A 715388 có trách nhiệm giao nộp tại Văn phòng đăng ký đất đai

tỉnh Sóc Trăng. Mọi hành vi lưu hành, sử dụng Giấy chứng nhận nêu trên vào bất kỳ mục đích nào cũng đều vi phạm pháp luật.

2. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Châu Thành có trách nhiệm:

Tham mưu Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng cấp lại Giấy chứng nhận cho người sử dụng đất theo quy định.

Chính lý, cập nhật vào hồ sơ địa chính theo quy định hiện hành.

**Điều 3.** Trưởng phòng Hành chính - Tổng hợp, Trưởng phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Châu Thành, Chủ tịch UBND xã Hồ Đắc Kiện, người sử dụng đất và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- UBND huyện Châu Thành;
- NHNN Việt Nam-CN Sóc Trăng  
(để thông báo trên toàn hệ thống Ngân hàng);
- Sở Tư pháp  
(để thông báo cho Văn phòng Công chứng);
- Trung tâm CNTT-Sở TNMT  
(để công khai trên trang thông tin điện tử Sở);
- Lưu: VT, Hồ Sơ.

**GIÁM ĐỐC**



*Nguyễn Văn Đới*