

Số:/TB-VPĐK-ĐK

Sóc Trăng, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

Căn cứ hồ sơ Đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất ngày 19/02/2025 của Đặng Thị Thu Diệu.

Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng đã kiểm tra thông tin về Giấy chứng nhận đã cấp mà người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất khai báo bị mất trong hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai. Nay, Văn phòng đăng ký đất đai thông báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Công ty Trách nhiệm hữu hạn Diệu Hiền đối với Giấy chứng nhận QSD đất số V 960935, cấp ngày 11/7/2003, gồm các thửa đất sau:

- Thửa đất số 140, diện tích: 16.680,0m², mục đích sử dụng: Ao (hồ);
- Thửa đất số 181, diện tích: 29.300,0m², mục đích sử dụng: Hg/b;
- Thửa đất số 278, diện tích: 22.286,0m², mục đích sử dụng: Hg/b;
- Thửa đất số 284, diện tích: 4.923,0m², mục đích sử dụng: Lúa;
- Thửa đất số 201, diện tích: 17.980,0m², mục đích sử dụng: Ao (hồ);
- Thửa đất số 168, diện tích: 16.200,0m², mục đích sử dụng: T (300m²) + LN (15.900,0 m²).

Các thửa đất nêu trên cùng thuộc tờ bản đồ số 5, đất tọa lạc tại ấp Xóm Mới, xã Hòa Đông, huyện Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.

Lý do mất: Bị đánh rơi từ xã Hòa Đông về Sóc Trăng.

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày đăng tin về việc mất Giấy chứng nhận trên phương tiện thông tin đại chúng ở địa phương, nếu không ai tranh chấp hay khiếu nại gì về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên, Văn phòng Đăng ký đất đai sẽ ban hành quyết định huỷ Giấy chứng nhận QSD đất số

V 960935, cấp ngày 11/7/2003 và xem xét cấp Giấy chứng nhận cho người sử dụng đất theo quy định./.

Nơi nhận:

- Sở TN&MT (để b/c);
- BGD (để biết);
- TTPVHCC (để biết);
- Bà Đặng Thị Thu Diệu (thực hiện);
- Lưu: VT, PĐK.

GIÁM ĐỐC