

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 3.818,6 m² đất của Trường Tiểu học Mạc Đĩnh Chi và giao cho Trường Trung học cơ sở Lê Quý Đôn để xây dựng trường học

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 1497/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 02 tháng 7 năm 2020).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 3.818,6 m² đất thuộc thửa đất số 72 (tách ra từ thửa đất số 764), tờ bản đồ số 02 (nay là tờ bản đồ số 24), tọa lạc tại Phường 4, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng của Trường Tiểu học Mạc Đĩnh Chi, đã được Ủy ban nhân dân tỉnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 979833 ngày 17 tháng 11 năm 1998.

2. Giao 3.818,6 m² đất thu hồi nêu trên cho Trường Trung học cơ sở Lê Quý Đôn để xây dựng trường học, với loại đất, thời hạn, hình thức thuê đất và giá đất, tiền thuê đất phải nộp như sau:

a) Loại đất: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (DGD).

b) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

c) Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

(Kèm theo sơ đồ vị trí thửa đất).

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng và các đơn vị liên quan tổ chức thu hồi đất đối với Trường Tiểu học Mạc Đĩnh Chi; đồng thời, tổ chức bàn giao đất, chỉnh lý hồ sơ địa chính và lập hồ sơ, thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường Trung học cơ sở Lê Quý Đôn theo quy định.

2. Trường Trung học cơ sở Lê Quý Đôn có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất được giao đúng theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Cục Thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng, Trường Tiểu học Mạc Đĩnh Chi và Trường Trung học cơ sở Lê Quý Đôn căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Công TTĐT tỉnh
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Hiếu



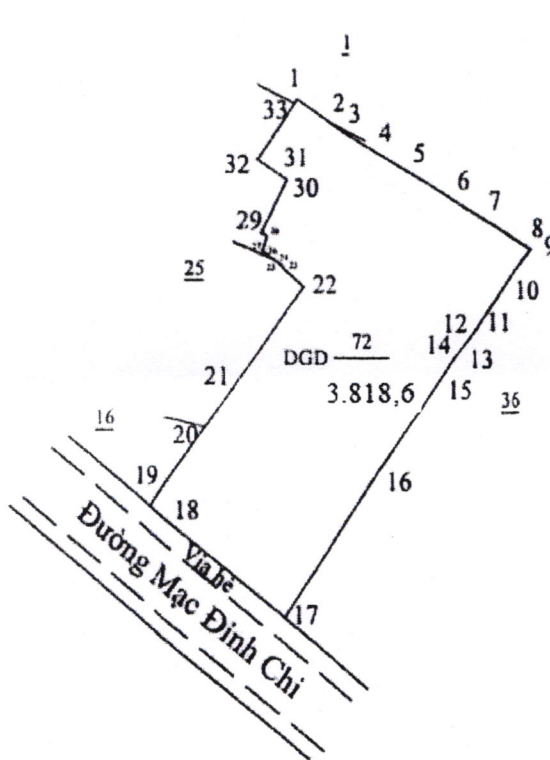
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số 1816 /QĐ-UBND ngày 07 tháng 7 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)

Thửa đất số 72, tờ bản đồ số 24, diện tích đất 3.818,6 m².

Loại đất: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (DGD).

Tọa lạc tại Phường 4, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.



Cạnh	Chiều dài (m)	Cạnh	Chiều dài (m)
1 - 2	8,25	18 - 19	0,84
2 - 3	3,91	19 - 20	19,42
3 - 4	7,96	20 - 21	9,73
4 - 5	8,25	21 - 22	26,06
5 - 6	11,23	22 - 23	4,78
6 - 7	8,06	23 - 24	2,15
7 - 8	11,33	24 - 25	1,49
8 - 9	0,93	25 - 26	0,58
9 - 10	7,22	26 - 27	2,63
10 - 11	13,28	27 - 28	3,11
11 - 12	2,39	28 - 29	1,44
12 - 13	1,87	29 - 30	10,72
13 - 14	3,51	30 - 31	1,41
14 - 15	4,88	31 - 32	7,61
15 - 16	22,80	32 - 33	13,99
16 - 17	37,02	33 - 1	1,04
17 - 18	36,60		

Can vẽ theo Phiếu Trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng lập ngày 23/3/2020.

Ngày can vẽ: 18/6/2020.

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH SÓC TRĂNG**