

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH SÓC TRĂNG  
Số: 2102 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Sóc Trăng, ngày 05 tháng 8 năm 2020

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 631,8 m<sup>2</sup> đất của Ủy ban nhân dân thị trấn Vĩnh Châu và giao 496,2 m<sup>2</sup> đất cho Sở Tài chính tỉnh Sóc Trăng quản lý

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 1711/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 31/7/2020).*

## QUYẾT ĐỊNH:

### Điều 1.

1. Thu hồi 631,8 m<sup>2</sup> đất (bao gồm 140,5 m<sup>2</sup> đất nằm trong hành lang lộ giới) thuộc thửa đất số 252, tờ bản đồ số 03, tọa lạc tại Khu 3, thị trấn Vĩnh Châu, huyện Vĩnh Châu (nay thuộc thửa đất số 218, tờ bản đồ số 65, tọa lạc tại Khóm 3, Phường 1, thị xã Vĩnh Châu), tỉnh Sóc Trăng của Ủy ban nhân dân thị trấn Vĩnh Châu (nay là Ủy ban nhân dân Phường 1, thị xã Vĩnh Châu), được Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 588157 ngày 09/12/2009.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất do không còn nhu cầu sử dụng đất theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai và theo phương án, kế hoạch thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất trên địa bàn thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng (Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng phê duyệt tại Quyết định số 384/QĐ-UBND ngày 18/02/2019 và Quyết định số 1335/QĐ-UBND ngày 13/5/2019).


2. Giao 496,2 m<sup>2</sup> đất (số đo đạc thực tế và đã trừ 100,1 m<sup>2</sup> đất nằm trong hành lang bảo vệ an toàn đường Lê Lai và đường Lê Lợi) thu hồi nêu trên cho Sở Tài chính tỉnh Sóc Trăng quản lý.

(Kèm theo sơ đồ vị trí thửa đất).


**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, quản lý đất cụ thể như sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp các đơn vị liên quan triển khai Quyết định này; đồng thời, tổ chức thu hồi đất đối với Ủy ban nhân dân Phường 1, thị xã Vĩnh Châu và tiến hành bàn giao đất cho Sở Tài chính tỉnh Sóc Trăng quản lý theo quy định.

2. Sở Tài chính tỉnh Sóc Trăng có trách nhiệm quản lý chặt chẽ diện tích đất được giao và lập thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Vĩnh Châu và Ủy ban nhân dân Phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký. 

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Văn Hiểu**

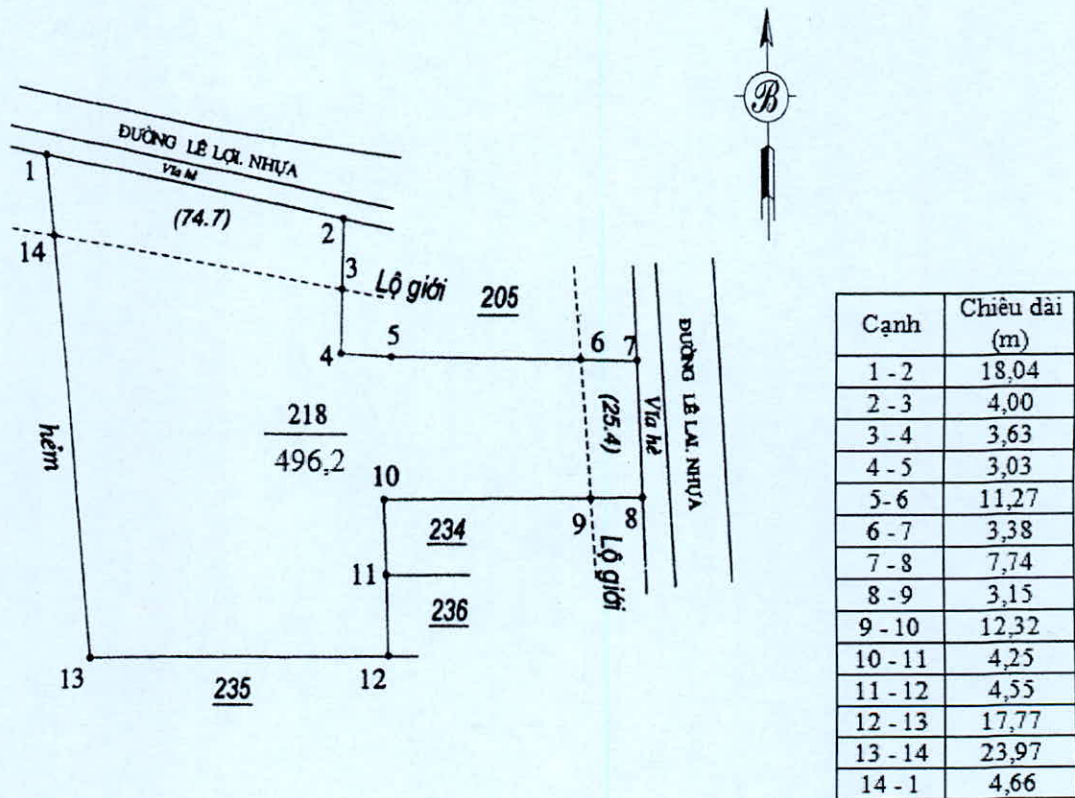


## SƠ ĐỒ VỊ TRÍ ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số 2102 /QĐ-UBND ngày 05 tháng 8 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)

Thửa đất số 218, tờ bản đồ số 65, diện tích 496,2 m<sup>2</sup> đất (đã trừ 100,1 m<sup>2</sup> đất nằm trong hành lang bảo vệ an toàn đường Lê Lai và đường Lê Lợi).

Tọa lạc tại Khóm 3, Phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.



**UBND TỈNH SÓC TRĂNG**

Can vẽ theo Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Sóc Trăng lập ngày 29/11/2019.

Ngày can vẽ: 29/7/2020.