

Số: /TB-TTPTQĐ

Sóc Trăng, ngày 15 tháng 11 năm 2019

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

**Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp**

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14, ngày 17/11/2016.

Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Sóc Trăng xin thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

- Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Sóc Trăng.
- Địa chỉ: Số 18 đường Hùng Vương, phường 6, thành phố Sóc Trăng.
- Điện thoại số: 0299 360 1160.

**2. Tên của tài sản, số lượng của tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất có diện tích 9.124.567,9m<sup>2</sup> đất thuộc thửa đất số 405, tờ bản đồ số 09, tọa lạc tại xã Hồ Đắc Kiện, huyện Châu thành, tỉnh Sóc Trăng.

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

Tổng số tiền **10.352.810.499** đồng (Mười tỷ, ba trăm năm mươi hai triệu, tám trăm mười nghìn, bốn trăm bốn mươi chín đồng), trong đó:

3.1. Giá khởi điểm để đấu giá cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm: **8.546.154.589 đồng/năm** (Tám tỷ, năm trăm bốn mươi sáu triệu, một trăm năm mươi bốn nghìn, năm trăm tám chín đồng).

3.2. Giá trị tài sản trên đất: **1.806.655.860 đồng** (một tỷ, tám trăm lẻ sáu triệu, sáu trăm năm mươi năm nghìn, tám trăm sáu mươi đồng).

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản:

+ Số lượng đấu giá viên: ít nhất là 02 người;

+ Có kinh nghiệm trong lĩnh vực đấu giá: tối thiểu là 01 năm;

+ Tổ chức đấu giá đã tham gia các cuộc đấu giá tài sản tương tự;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

#### **5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

Thời gian nhận hồ sơ: Từ 8 giờ 00 phút ngày 18/11/2019 đến 17 giờ 00 phút ngày 22/11/2019.

Địa điểm: Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Sóc Trăng Số 18 đường Hùng Vương, phường 6, thành phố Sóc Trăng.

Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Sóc Trăng, trân trọng thông báo tới Quý Khách hàng và mong sớm nhận được sự hợp tác. Trên cơ sở hồ sơ đăng ký của Quý khách hàng Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh sẽ chọn 01 tổ chức có năng lực để thực hiện./.

Trân trọng!

#### **Nơi nhận:**

-Như trên;

- Sở TNMT (để báo cáo);

- Trung tâm CNTT (đăng tải);

- Lưu: VT TT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**