

BỘ TƯ PHÁP  
TRƯỜNG CAO ĐẲNG LUẬT  
MIỀN NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 89 /CĐLMN-ĐTCS

Hậu Giang, ngày 30 tháng 5 năm 2022

V/v hỗ trợ phổ biến thông tin  
chiêu sinh lớp bồi dưỡng kiến  
thức hành nghề môi giới  
bất động sản

Kính gửi: ..... *Sở Xây dựng tỉnh Sóc Trăng* .....

Căn cứ Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng;

Căn cứ nhu cầu được bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản và thi sát hạch chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản;

Trường Cao đẳng Luật miền Nam đề nghị Sở hỗ trợ phổ biến thông tin chiêu sinh lớp bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản do Trường Cao đẳng Luật miền Nam tổ chức, thông tin cụ thể như sau:

- **Thời gian thực hiện:** 01 tháng (học vào thứ Bảy, Chủ nhật), dự kiến khai giảng vào tháng 7/2022.

- **Kiến thức:** gồm kiến thức cơ sở và kiến thức chuyên môn về môi giới bất động sản, tổ chức thực hiện với 06 chuyên đề gồm:

+ **Kiến thức cơ sở:** gồm 04 chuyên đề (1) Pháp luật liên quan đến kinh doanh bất động sản (03 buổi - 12 tiết); (2) Thị trường bất động sản (02 buổi - 8 tiết); (3) Đầu tư kinh doanh bất động sản (02 buổi - 8 tiết); (4) Phòng chống rửa tiền trong kinh doanh bất động sản (01 buổi - 4 tiết).


+ **Kiến thức chuyên môn về môi giới bất động sản:** gồm 02 chuyên đề (1) Tổng quan về dịch vụ môi giới bất động sản (02 buổi - 8 tiết); (2) Quy trình và kỹ năng môi giới bất động sản (04 buổi - 16 tiết).

- **Thực hành, kiểm tra và cấp chứng nhận:** người học thực hiện nghiên cứu hoạt động môi giới tại văn phòng môi giới bất động sản hoặc doanh nghiệp kinh doanh bất động sản với thời gian 02 ngày và viết bài thu hoạch.

Kiểm tra cuối khóa: Chỉ những học viên tham gia đủ số tiết học theo quy định (tham gia học đầy đủ 6 chuyên đề, mỗi chuyên đề vắng không quá 20% số tiết), tham gia đủ thời gian thực hành và có bài viết thu hoạch mới được kiểm tra cuối khóa.

- **Giảng viên:** Ngoài lực lượng giảng viên cơ hữu có kỹ năng sư phạm tốt, Trường còn mời giảng các giảng viên có chuyên môn sâu và kinh nghiệm thực tiễn để tham gia giảng dạy.

- **Tài liệu:** Tài liệu bồi dưỡng do Trường biên soạn và thẩm định ban hành theo khung chương trình do Bộ Xây dựng quy định.

Kính đề nghị Sở hỗ trợ phổ biến thông tin chiêu sinh lớp bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản cho các tổ chức, cá nhân có nhu cầu.   
(Đính kèm thông báo số 56/TB-CDLMN ngày 26 tháng 5 năm 2022)

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Hiệu trưởng (để b/c);
- Lưu: VT, ĐTCS.

**KT. HIỆU TRƯỞNG  
PHÓ HIỆU TRƯỞNG**



**ThS. Nguyễn Duy Quốc**

## THÔNG BÁO

### Về việc chiêu sinh lớp bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản

Căn cứ chức năng nhiệm vụ và nhu cầu thực tế, Trường Cao đẳng Luật miền Nam thông báo chiêu sinh lớp bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản như sau:

#### 1. Đối tượng chiêu sinh:

Tổ chức, cá nhân đang hoạt động trong lĩnh vực kinh doanh môi giới bất động sản có nhu cầu tìm hiểu kiến thức hành nghề môi giới bất động sản.

2. Thời gian đào tạo: 01 tháng (học vào thứ Bảy, Chủ nhật), dự kiến khai giảng vào tháng 7/2022.

3. Địa điểm: Tại Trường Cao đẳng Luật miền Nam

4. Nội dung: Theo chương trình khung do Bộ Xây dựng ban hành. Kết thúc khóa học, học viên có viết thu hoạch và tham gia chương trình đạt yêu cầu sẽ được cấp Giấy chứng nhận hoàn thành chương trình khóa học.

5. Học phí: 2.200.000 đồng/học viên/khóa học (Đã bao gồm tài liệu, giấy chứng nhận)

#### 6. Hồ sơ đăng ký gồm:

- Phiếu đăng ký nhập học (theo mẫu đính kèm)
- 02 ảnh 4x6 (Ảnh chụp không quá 6 tháng)
- Bản photo CMND/CCCD
- Bản photo Bằng tốt nghiệp THPT hoặc tương đương

#### 7. Thông tin liên hệ:

- Trường Cao đẳng Luật miền Nam (Địa chỉ: Quốc lộ 61C, ấp 11, xã Vị Trung, huyện Vị Thủy, Hậu Giang).

- Số điện thoại: 0369.741.841 (Cô Lê Thị Minh Tơ) hoặc 0945.805.259 (Cô Trịnh Thị Muội).

- Email: kdts.cdlnm@gmail.com

Trường Cao đẳng Luật miền Nam xin trân trọng thông báo. /

#### Nơi nhận:

- Hiệu trưởng (để b/c);
- Các đơn vị thuộc Trường (để p/h);
- Sở Xây dựng các tỉnh (để p/h);
- Ban Biên tập website (đăng tin);
- Lưu: VT, ĐTCS.

KT. HIỆU TRƯỞNG  
PHÓ HIỆU TRƯỞNG



ThS. Nguyễn Duy Quốc

CONFIDENTIAL  
[Faint mirrored text, likely bleed-through from the reverse side]

TRUNG

[Faint mirrored text]

[Faint mirrored text]

[Faint mirrored text]

[Faint mirrored text]

[Faint mirrored text]

[Faint mirrored text]

[Faint mirrored text]

[Faint mirrored text]

[Faint mirrored text]

[Faint mirrored text]

[Faint mirrored text]

[Faint mirrored text]

[Faint mirrored text]

[Faint mirrored text]

[Faint mirrored text]

[Faint mirrored text]



**PHIẾU ĐĂNG KÝ**  
**LỚP BỒI DƯỠNG KIẾN THỨC HÀNH NGHỀ MÔI GIỚI**  
**BẤT ĐỘNG SẢN NĂM 20....**

Họ và tên : .....  Nam  Nữ

Sinh ngày: ..... tháng ..... năm .....

Nơi sinh : .....

Số CMND/CCCD: .....

Ngày cấp:..... Nơi cấp:.....

Dân tộc: .....

Chỗ ở hiện nay:.....

.....

Điện thoại DD: ..... Địa chỉ email : .....

Đơn vị công tác (nếu có):.....

Tôi xin cam đoan lời khai trên đây là đúng sự thật./.

Ngày ..... tháng ... năm 20.....

Người đăng ký

