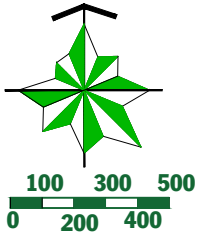


# ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU KHU VỰC PHÍA ĐÔNG KÊNH PHÚ HỮU BÃI XÀU, TỈNH SÓC TRĂNG, TỶ LỆ 1/2000

## BẢN ĐỒ QUY HOẠCH GIAO THÔNG VÀ CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ, CHỈ GIỚI XÂY DỰNG

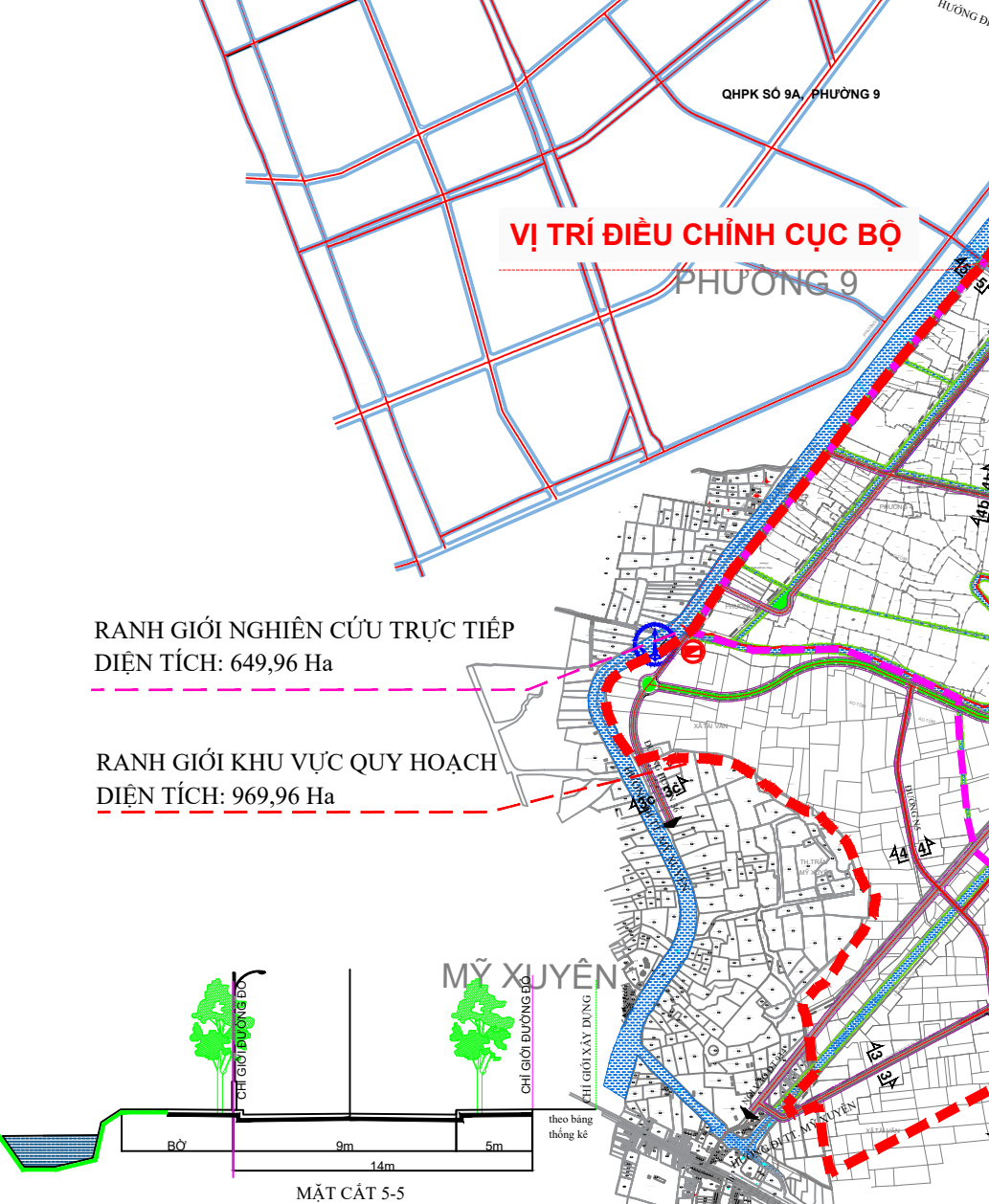
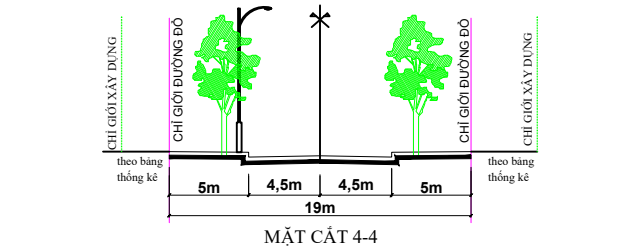
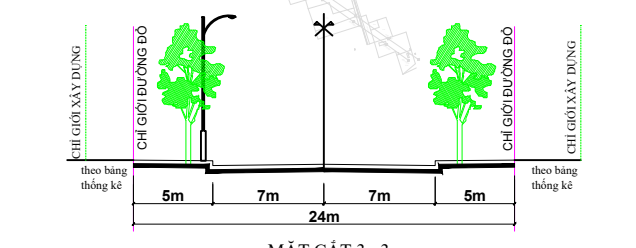
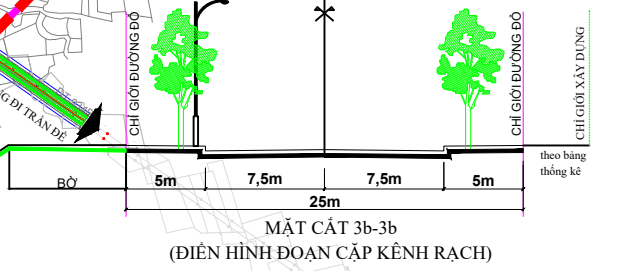
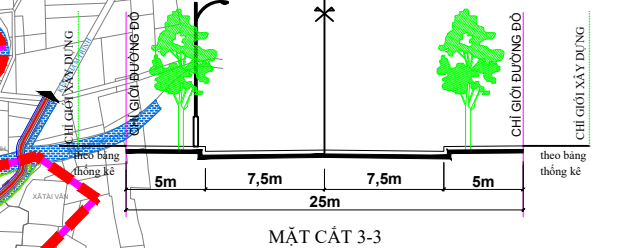
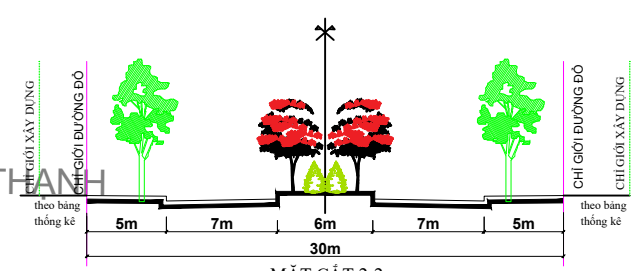
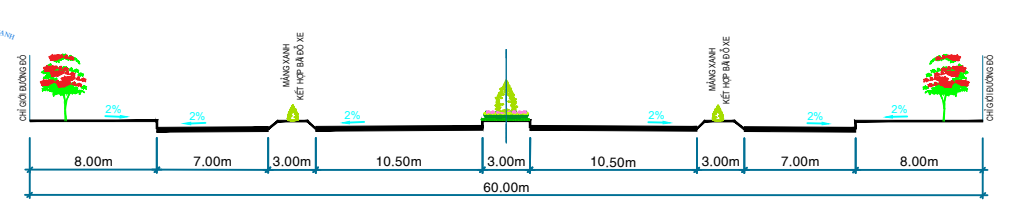
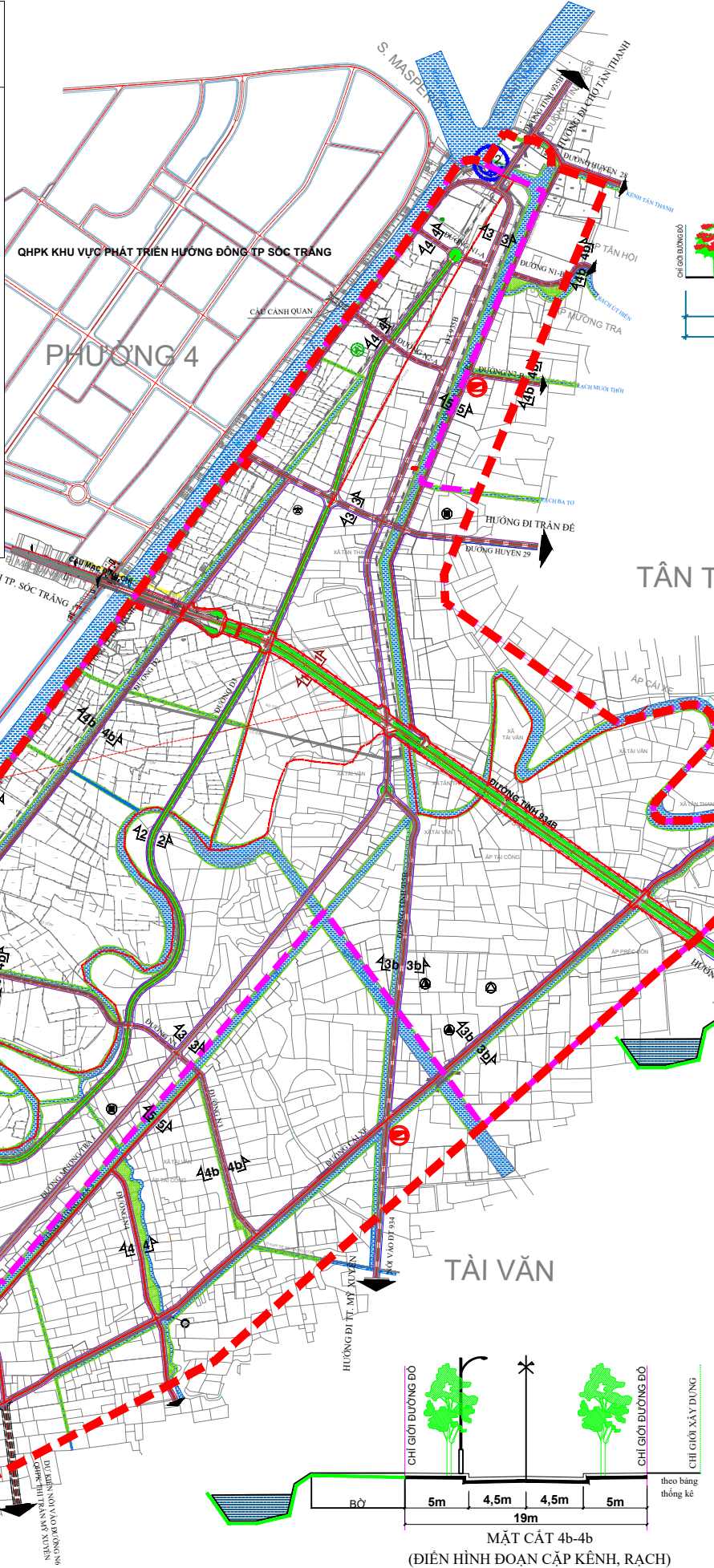
(SAU ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH)



BẢNG THÔNG KÊ GIAO THÔNG

STT	TÊN ĐƯỜNG	MẶT CÁT	LỘ GIỚI (m)	MẶT ĐƯỜNG (m)	VÍA HÈ (m)	CHIỀU ĐÀI (m)	KHOẢNG LÙI (m)
1	ĐƯỜNG TỈNH 934B	1-1	60	20,5 - 3 - 20,5	8-8	2.600	- Đối với công trình hỗn hợp cao tầng, thương mại dịch vụ, giáo dục, thể dục thể thao, công trình có tính chất dịch vụ du lịch có khoảng lùi tối thiểu 6 - 10m (tùy theo lộ giới đường và quy mô công trình đảm bảo mỹ quan và cảnh quan trục đường). - Đối với các công trình còn lại xác định khoảng lùi theo quy định tại QCVN 01: 2021/BXD
2	ĐƯỜNG D3	2-2	30	7-6-7	5-5	5.400	
3	ĐƯỜNG TỈNH 935B	3-3	25	15	5-5	4.400	
4	ĐƯỜNG MƯƠNG TRA 1	3-3	25	15	5-5	3.500	
5	ĐƯỜNG HUYỆN 29	3-3	25	15	5-5	1.000	
6	ĐƯỜNG CÁI XE	3b-3b	25	15	5-5	4.000	
7	ĐƯỜNG HUYỆN 36	3c-3c	24	14	5-5	900	
8	ĐƯỜNG N1-A	4-4	19	9	5-5	310	
9	ĐƯỜNG N1-B	4b-4b	19	9	5-5	300	
10	ĐƯỜNG N2-A	4-4	19	9	5-5	420	
11	ĐƯỜNG N2-B	4b-4b	19	9	5-5	200	
12	ĐƯỜNG N3	4b-4b	19	9	5-5	2.000	
13	ĐƯỜNG N4	4-4	19	9	5-5	900	
14	ĐƯỜNG N5	4-4	19	9	5-5	1.150	
15	ĐƯỜNG D2	4b-4b	19	9	5-5	2.834	
16	ĐƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH	5-5	14	9	BỒ-5	5.185	
17	ĐƯỜNG MƯƠNG TRA 2	5-5	14	9	BỒ-5	2.500	
18	ĐƯỜNG MƯƠNG TRA 3	5-5	14	9	BỒ-5	1.548	

- KÝ HIỆU:**
- ▬▬▬ RANH GIỚI KHU VỰC QUY HOẠCH
  - ▬▬▬ RANH GIỚI NGHIÊN CỨU TRỰC TIẾP
  - ▬▬▬ RANH HÀNH CHÍNH HUYỆN, THÀNH PHỐ
  - MẶT NƯỚC



- ▬▬▬ ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- ▬▬▬▬▬▬ ĐƯỜNG GIAO THÔNG QUY HOẠCH MỚI
- ▬▬▬ TIM ĐƯỜNG
- ▬▬▬ CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ
- TRƯỜNG THPT
- TRƯỜNG THCS
- TRƯỜNG TIỂU HỌC
- MẪU GIÁO, NHÀ TRÈ
- THƯỜNG MẠI, DỊCH VỤ
- BẾN TÀU
- TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI

**CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:**  
UBND TỈNH SÓC TRĂNG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: ... NGÀY ... THÁNG ... NĂM 202...

**CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:**  
SỞ XÂY DỰNG TỈNH SÓC TRĂNG

KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: ... NGÀY ... THÁNG ... NĂM 202...

**CƠ QUAN LẬP BẢO CẢO:**  
SỞ XÂY DỰNG TỈNH SÓC TRĂNG

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: ... NGÀY ... THÁNG ... NĂM 202...

**CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:**  
ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU KHU VỰC PHÍA ĐÔNG KÊNH PHÚ HỮU BÃI XÀU, TỈNH SÓC TRĂNG, TỶ LỆ 1/2000

**TÊN BẢN VẼ:**  
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH GIAO THÔNG VÀ CGĐĐ, CGXD (SAU ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH)

BẢN VẼ: QH - 06	GHEP: XAO	TỶ LỆ: 1/2000	NGÀY: 9/2023
THỂ HIỆN	KTS. NGUYỄN KHÁNH THI		
THIẾT KẾ	ThS. THÁI CHÍ CƯỜNG		
CHỦ NHIỆM	KTS. HUỖNH SONG TRĂNG		
CHỦ TRÌ	KTS. HỒ MINH MÃN		

**ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:**  
GIÁM ĐỐC

Th.S.VO TUẤN KIẾT

**SỞ XÂY DỰNG TỈNH SÓC TRĂNG**  
TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG

Địa chỉ: 12, CHÁU VĂN TIẾP, P.2, TP. ST, TEL: 02993.620.072 FAX: 02993.623004