

Số: /SXD-TTr

Sóc Trăng, ngày tháng 8 năm 2024

V/v tăng cường quản lý hoạt
động xây dựng trên địa bàn tỉnh
Sóc Trăng

Kính gửi:

- Sở, ban ngành tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố,
tỉnh Sóc Trăng.

Theo quy định, quá trình đầu tư xây dựng qua các giai đoạn như: chuẩn bị dự án, thực hiện dự án và kết thúc xây dựng đưa công trình của dự án vào khai thác sử dụng. Ở giai đoạn nào cũng đòi hỏi phải có sự quản lý, kiểm tra, giám sát, của chủ đầu tư và các chủ thể tham gia hoạt động xây dựng của từng dự án, kịp thời đánh giá, chỉ đạo xử lý trong quá trình thực hiện đầu tư xây dựng. Thời gian qua, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành nhiều văn bản chỉ đạo các sở, ban, ngành và địa phương tăng cường công tác quản lý nhà nước về hoạt động xây dựng như: an toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, công tác đấu thầu, công tác quyết toán, công tác nghiệm thu bàn giao công trình đã hoàn thành đưa vào sử dụng trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng, từ đó nhiều công trình xây dựng khi đưa vào khai thác sử dụng đã mang lại hiệu quả thiết thực, bảo đảm công năng sử dụng, ổn định về chất lượng, đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật, mỹ thuật, phát huy hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước, góp phần phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.

Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đạt được, vẫn còn những tồn tại, hạn chế trực tiếp hoặc gián tiếp từ khi thực hiện dự án đến khi hoàn thành đưa công trình vào khai thác sử dụng. Để công tác quản lý nhà nước về hoạt động xây dựng ngày càng phát huy hiệu quả hơn theo tinh thần chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Xây dựng đề nghị các Sở ngành, chủ đầu tư, cơ quan, đơn vị và Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố theo chức năng, nhiệm vụ được giao, tiếp tục tập trung triển khai thực hiện có hiệu quả những nội dung sau:

1. Về quản lý hoạt động đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh: Tiếp tục tăng cường thực hiện công tác quản lý hoạt động xây dựng theo chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 588/UBND-XD ngày 13/4/2021.

2. Về công tác thẩm định, cấp giấy phép xây dựng đối với các công trình thuộc đối tượng thẩm duyệt về phòng cháy chữa cháy trên địa bàn tỉnh, tổ chức thực hiện nghiêm theo nội dung chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 2461/UBND-XD ngày 27/10/2022; Công văn số 1530/UBND-XD ngày 27/5/2024.

3. Về nâng cao năng lực, tăng cường công tác quản lý dự án, công tác đấu thầu, đảm bảo chất lượng công trình xây dựng: Tiếp tục triển khai thực hiện theo Công văn số 886/UBND-XD ngày 18/4/2023; Công văn số 2366/UBND-XD ngày 29/8/2023; Công văn số 2870/UBND-XD ngày 20/10/2023 và Công văn số 3485/UBND-XD ngày 13/12/2023.

4. Về tăng cường công tác bảo đảm an toàn trong thi công xây dựng: Nghiêm túc triển khai thực hiện đầy đủ các nội dung chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 120/UBND-XD ngày 15/01/2024; Công văn 2783/VP-XD ngày 17/5/2024 và Công văn số 1269/SXD-QLXD&NO ngày 28/5/2024 của Sở Xây dựng tỉnh Sóc Trăng.

5. Về công tác nghiệm thu, thanh toán, quyết toán các công trình xây dựng: Thực hiện đầy đủ nhiệm vụ kiểm tra công tác quản lý chất lượng công trình, kiểm tra công tác nghiệm thu đã phân cấp tại Quyết định số 39/2021/QĐ-UBND ngày 30/11/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh; Công văn số 52/UBND-XD ngày 11/01/2023 và Công văn số 498/UBND-XD ngày 09/3/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh.

Trong quá trình triển khai nếu có phát sinh khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền thì kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh (thông qua Sở, ngành chức năng) để được xem xét, giải quyết ./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi (theo danh sách);
- UBND tỉnh (đề báo cáo);
- Công TTĐT SXD;
- Ban Giám đốc Sở;
- Các Phòng, Trung tâm thuộc SXD;
- Lưu: VT, TTr.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Khánh Trình

**DANH SÁCH CÁC SỞ, NGÀNH, ĐỊA PHƯƠNG, ĐƠN VỊ
NHẬN VĂN BẢN**

(Đính kèm Công văn số /SXD-TTr ngày /8/2024 của Sở Xây dựng
tỉnh Sóc Trăng)

Stt	Sở, ngành, đơn vị	Ghi chú
1	Sở Kế hoạch và đầu tư	
2	Sở Tài chính	
2	Sở Công thương	
3	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch	
4	Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn	
5	Sở Giao thông Vận tải	
6	Sở Tài nguyên và Môi trường	
7	Sở Giáo dục và Đào tạo	
8	Sở Lao động và Thương binh xã hội	
9	Sở Thông tin và Truyền thông	
10	Sở Khoa học Công nghệ	
11	Công an tỉnh	
12	Ban Quản lý dự án 1	
13	Ban Quản lý dự án 2	
14	Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh	
15	Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh	
16	Ban Dân tộc	
17	Tòa án tỉnh Sóc Trăng	
18	Viện kiểm sát tỉnh Sóc Trăng	
19	Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố.	11 đơn vị
20	Công ty Cổ phần Công trình Đô thị	
21	Công ty Cổ phần Cấp nước Sóc Trăng	
22	Điện lực tỉnh Sóc Trăng	
23	Bảo hiểm xã hội tỉnh	
24	Ngân hàng chính sách chi nhánh tỉnh Sóc Trăng	
25	Kho bạc Nhà nước	
26	Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh	