

UBND TỈNH SÓC TRĂNG
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLXD&NO

Sóc Trăng, ngày tháng 01 năm 2025

Về việc triển khai một số nội dung quy định về cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng, cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng theo quy định tại Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ

Kính gửi:

- Các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng;
- Các đơn vị, cá nhân hoạt động xây dựng

trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng.

Ngày 30 tháng 12 năm 2024, Chính phủ ban hành Nghị định số 175/2024/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng, có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng dẫn đến các cơ sở pháp lý để thực hiện các thủ tục hành chính về cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng, chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng được ban hành tại Quyết định số 69/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 và các quy trình nội bộ tại Quyết định số 1035/QĐ-UBND ngày 27/5/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng hết hiệu lực thi hành. Đồng thời Nghị định số 175/2024/NĐ-CP có thay đổi nhiều về thành phần hồ sơ, trình tự thực hiện, thời gian thực hiện, quy định về điều kiện năng lực, phạm vi hoạt động xây dựng, ...

Nhằm hướng dẫn, tạo thuận lợi trong việc lập các thủ tục đề nghị cấp chứng chỉ hành nghề, chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng của các đơn vị, tổ chức và cá nhân có tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng, Sở Xây dựng triển khai một số nội dung cơ bản và có thay đổi so với quy định tại Nghị định số 15/2021/NĐ-CP có liên quan đến các thủ tục đề cấp chứng chỉ hành nghề, chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng được quy định tại Chương VI - Điều kiện năng lực hoạt động xây dựng của Nghị định số 175/2024/NĐ-CP, cụ thể như sau:

1. Đối với điều kiện năng lực hoạt động xây dựng của cá nhân

- Hiệu lực của chứng chỉ hành nghề được quy định tại Khoản 5 Điều 73 của Nghị định số 175/2024/NĐ-CP là 10 năm kể từ ngày cấp.

- Trình tự cấp, thu hồi chứng chỉ hành nghề thực hiện theo quy định tại Điều 76 của của Nghị định số 175/2024/NĐ-CP.

- Thẩm quyền sát hạch, cấp, thu hồi chứng chỉ hành nghề: Thực hiện theo quy định tại Điều 77 của Nghị định số 175/2024/NĐ-CP, trong đó phân cấp thẩm quyền sát hạch, cấp chứng chỉ hành nghề Hạng I theo quy định tại Khoản 3 Điều 149 của Luật Xây dựng năm 2024 cho Ủy ban nhân dân tỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh được phân cấp tiếp cho Sở Xây dựng địa phương thực hiện công tác này theo quy định của Luật Tổ chức chính quyền địa phương.

- Điều kiện chung để được cấp chứng chỉ hành nghề: Thực hiện theo quy định tại Điều 79 của của Nghị định số 175/2024/NĐ-CP, trong đó trình độ chuyên môn được xác định là phù hợp được quy định tại Phụ lục VI của Nghị định số 175/2024/NĐ-CP.

- Hồ sơ đề nghị cấp chứng chỉ hành nghề: Thực hiện theo quy định tại Điều 88 của Nghị định số 175/2024/NĐ-CP.

- Sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề: Thực hiện theo quy định tại Điều 89 của Nghị định số 175/2024/NĐ-CP, trong đó cơ quan có thẩm quyền cấp chứng chỉ hành nghề thông báo kết quả đánh giá hồ sơ đề nghị cấp chứng chỉ hành nghề đủ/không đủ điều kiện sát hạch trước ngày cuối cùng của tháng tiếp theo đối với hồ sơ đề nghị cấp chứng chỉ hành nghề nộp trước ngày 15 của tháng hoặc trước ngày 15 của tháng kế tiếp đối với các trường hợp còn lại; cá nhân được bảo lưu quyền dự thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề trong 12 tháng kể từ ngày có thông báo kết quả đánh giá hồ sơ đủ điều kiện sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề theo quy định tại Khoản 3 Điều này (bao gồm trường hợp hồ sơ đủ điều kiện nhưng sát hạch không đạt yêu cầu).

2. Đối với điều kiện năng lực hoạt động xây dựng của tổ chức

- Thẩm quyền cấp, thu hồi chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng: Thực hiện theo quy định tại Điều 96 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP, trong đó phân cấp thẩm quyền sát hạch, cấp chứng chỉ hành nghề Hạng I theo quy định tại Khoản 4 Điều 148 của Luật Xây dựng năm 2024 được sửa đổi, bổ sung theo quy định tại Điểm a Khoản 53 Điều 1 của Luật số 62/2020/QH14 cho Ủy ban nhân dân tỉnh đối với ***tổ chức có trụ sở chính tại địa bàn thuộc phạm vi quản lý của mình***, Ủy ban nhân dân tỉnh được phân cấp tiếp cho Sở Xây dựng địa phương thực hiện công tác này theo quy định của Luật Tổ chức chính quyền địa phương.

- Hồ sơ đề nghị cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng: Thực hiện theo quy định tại Điều 99 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP, trong đó:

+ Đối với tổ chức thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng Hạng I phải có tài liệu chứng minh về quyền sử dụng phần mềm có bản quyền để tính toán kết cấu, địa kỹ thuật công trình.

+ Thành phần hồ sơ cần cung cấp hợp đồng lao động và giấy tờ liên quan đến bảo hiểm xã hội của cá nhân đảm nhận các chứng danh yêu cầu phải có chứng chỉ hành nghề thuộc tổ chức.

+ Cung cấp hợp đồng và biên bản nghiệm thu công việc đã thực hiện theo nội dung kê khai hoặc thông báo kết quả thẩm định của cơ quan chuyên môn về xây

dụng đối với tổ chức khảo sát xây dựng, lập thiết kế quy hoạch xây dựng, thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng, tư vấn quản lý dự án đầu tư xây dựng Hạng I, Hạng II.

Hiện tại, trong thời gian chờ Bộ Xây dựng công bố thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung thay thế Quyết định số 1105/QĐ-BXD ngày 26/10/2023 của Bộ Xây dựng và Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng ban hành quy trình thủ tục hành chính, quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính về cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng, cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng theo quy định tại Nghị định số 175/2024/NĐ-CP, Sở Xây dựng đề nghị các đơn vị, tổ chức và các cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng chủ động nghiên cứu các nội dung hướng dẫn nêu trên của Sở Xây dựng và các nội dung quy định về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng tại Chương VI của Nghị định 175/2024/NĐ-CP, đồng thời chờ hướng dẫn chi tiết của Sở Xây dựng về các thành phần hồ sơ và trình tự, thủ tục đề nghị cấp chứng chỉ năng lực, chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng theo sau khi có Quyết định công bố thủ tục hành chính mới của Bộ Xây dựng.

Trường hợp có vấn đề nào chưa rõ cần trao đổi để biết thêm chi tiết, xin liên hệ Phòng Quản lý xây dựng và Nhà ở số điện thoại: 0939 636567 (gặp đồng chí Trần Hải Đăng) để được giải đáp.

Sở Xây dựng thông báo đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan biết, nghiên cứu và phối hợp thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (để b/c);
- Ban Giám đốc Sở (để b/c);
- Công TTĐT SXD (để đăng tải);
- Lưu: VT, QLXD&NO.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Mã Phương Khanh