

Số: /SXD-KTVL

Sóc Trăng, ngày tháng 01 năm 2024

V/v triển khai thực hiện  
Thông tư số 14/2023/TT-  
BXD ngày 29/12/2023 của  
Bộ trưởng Bộ Xây dựng

Kính gửi:

- Các sở, ban ngành;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố,  
tỉnh Sóc Trăng.

Vừa qua, Bộ trưởng Bộ Xây dựng đã ban hành Thông tư số 14/2023/TT-BXD vào ngày 19/12/2023 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng. Thông tư số 14/2023/TT-BXD có hiệu lực kể từ ngày 15/02/2024 và được Sở Xây dựng đăng tải tại chuyên mục Thông tin tuyên truyền pháp luật, chính sách, Thông tin chuyên ngành trên trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng tại địa chỉ <http://soxaydung.soctrang.gov.vn>. Đề nghị các đơn vị, địa phương nghiên cứu và tổ chức thực hiện, trong đó, lưu ý một số nội dung sau:

- Trong quá trình triển khai thực hiện, các đơn vị lưu ý, nghiên cứu các quy định tại Khoản 2 Điều 1 Thông tư về nội dung xác định giá xây dựng công trình để áp dụng cho phù hợp.

- Các đơn vị chủ đầu tư lưu ý việc xác định chi phí thiết bị theo hướng dẫn tại Mục 1 Phụ lục kèm theo Thông tư (Sửa đổi, bổ sung Điểm 2.1 Mục 2 Phụ lục II Thông tư số 11/2021/TT-BXD).

- Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã lưu ý việc thu thập giá các loại vật liệu xây dựng, thiết bị công trình tại trung tâm các huyện và thị xã do mình quản lý và gửi về Sở Xây dựng để công bố (Trước ngày 25 hàng tháng đối với giá vật liệu xây dựng thông thường công bố hàng tháng; Trước ngày 15 hàng tháng đối với giá vật liệu xây dựng có biến động lớn trong thời gian qua (thép, cát xây dựng...) để phục vụ cho việc công bố giá thời điểm giữa tháng) cập nhật lại theo Mẫu số 01 (Mẫu công bố giá vật liệu xây dựng...) của Phụ lục kèm theo Thông tư (Sửa đổi Mẫu số 01 Phụ lục VIII Thông tư số 11/2021/TT-BXD).

Đề nghị các đơn vị, địa phương nghiên cứu và tổ chức thực hiện. Trong quá trình triển khai thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, đề nghị có văn bản gửi về Sở Xây dựng./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- UBND tỉnh (để báo cáo);
- TTKĐ, TTQH;
- Lưu: VT, KTVL.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Mã Phương Khanh**