

Số: /TB-TTr

Sóc Trăng, ngày tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO KẾT LUẬN THANH TRA

Việc thực hiện quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường đối với các dự án xây dựng lò đốt rác trên địa bàn tỉnh và việc quản lý, điều hành đối với Văn phòng Đăng ký đất đai trong việc thực hiện chính sách, pháp luật về tài chính; trình tự, thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất

Căn cứ Điều 39 Luật Thanh tra số 56/2010/QH12 ngày 15/11/2010 của Quốc hội Quy định về công khai kết luận thanh tra;

Căn cứ Công văn số 2973/UBND-NC ngày 26/11/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Sóc Trăng về việc xử lý sau thanh tra việc quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường đối với các dự án xây dựng lò đốt rác trên địa bàn tỉnh và việc quản lý, điều hành đối với Văn phòng Đăng ký đất đai trong việc thực hiện chính sách, pháp luật về tài chính; trình tự, thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất.

Thanh tra tỉnh thông báo công khai những nội dung chính của Kết luận thanh tra số 09/KL-TTr ngày 05/11/2021 của Chánh Thanh tra tỉnh Sóc Trăng về việc quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường đối với các dự án xây dựng lò đốt rác trên địa bàn tỉnh và việc quản lý, điều hành đối với Văn phòng Đăng ký đất đai trong việc thực hiện chính sách, pháp luật về tài chính; trình tự, thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất, như sau:

A. KẾT QUẢ THANH TRA

I. Việc thực hiện các dự án xây dựng lò đốt rác trên địa bàn tỉnh do Sở Tài nguyên và Môi trường làm chủ đầu tư

Qua thanh tra dự án xây dựng lò đốt rác do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng làm chủ đầu tư (04 dự án). Trong quá trình thực hiện dự án Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Sở TNMT) chưa nộp hồ sơ quyết toán dự án hoàn thành để trình người có thẩm quyền phê duyệt đối với 03 Dự án và nộp hồ sơ quyết toán dự án hoàn thành trễ thời gian quy định đối với 01 Dự án; khoản thu từ bán hồ sơ mời thầu 03 Dự án chưa sử dụng hết đến cuối năm nhưng Sở TNMT không nộp vào ngân sách Nhà nước số tiền 12.977.000đ; thành viên Tổ thẩm định công tác đấu thầu tham gia hoạt động đấu thầu nhưng không có chứng chỉ đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ về đấu thầu.

II. Tình hình thu, chi tài chính tại Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng (Từ ngày 01/01/2019 đến ngày 31/12/2020)

Qua thanh tra nguồn thu, chi từ hoạt động dịch vụ; nguồn phí, lệ phí; nguồn cải cách tiền lương. Trong quá trình quản lý, sử dụng kinh phí Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng (Văn phòng ĐKĐĐ) thực hiện một số nội dung chi sai nguyên tắc tài chính, kế toán, không đúng nguồn với số tiền 2.215.465.308đ (trong đó nguồn thu, chi từ hoạt động dịch vụ: 267.600.000đ;

nguồn phí, lệ phí: 31.890.800đ; nguồn kinh phí cải cách tiền lương: 1.915.974.508đ).

III. Tham mưu về trình tự, thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh và các Chi nhánh huyện, thị xã, thành phố

Qua thanh tra việc tham mưu về trình tự, thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại văn phòng đăng ký đất đai tỉnh và các chi nhánh huyện, thị xã, thành phố có 09 hồ sơ chưa đảm bảo về trình tự thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất theo quy định.

B. KẾT LUẬN

Trong quá trình thực hiện chức năng, nhiệm vụ được giao theo quy định pháp luật, Sở TNMT, Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh đạt được những ưu điểm và tồn tại, hạn chế như sau:

I. Ưu điểm

- Được sự quan tâm, lãnh đạo, chỉ đạo của Tỉnh ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân tỉnh, sự phối hợp của các Sở, ban ngành tỉnh cùng với sự nỗ lực phấn đấu của toàn thể công chức, viên chức; Sở TNMT đã có nhiều nỗ lực, cố gắng trong việc triển khai thực hiện, quản lý dự án các lò đốt rác trên địa bàn tỉnh do Sở làm chủ đầu tư. Các lò đốt rác đã phát huy hiệu quả, làm giảm khí thải nhà kính, cải thiện tình trạng ô nhiễm môi trường.

- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh là đơn vị sự nghiệp tự đảm bảo về kinh phí hoạt động, thực hiện cơ chế tự chủ, tự chịu trách nhiệm, giúp đơn vị tăng tính chủ động trong việc quản lý, sử dụng biên chế đối với chức năng, nhiệm vụ được giao trên cơ sở cân đối nguồn kinh phí thu được, trong quá trình hoạt động đơn vị luôn chủ động tăng nguồn thu, tiết kiệm chi để thực hiện tốt các chế độ, chính sách cho viên chức, người lao động về: tiền thưởng, tiền trang phục, thu nhập tăng thêm,...góp phần cải thiện đời sống vật chất, giúp viên chức, người lao động tại đơn vị an tâm công tác. Tổ chức bộ máy hợp lý, nội quy, quy chế được ban hành; lãnh đạo đơn vị chỉ đạo, kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện nhiệm vụ kịp thời. Đơn vị cơ bản đã thực hiện tốt công tác quản lý, điều hành sử dụng thanh, quyết toán các nguồn kinh phí.

- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh có nhiều nỗ lực, cố gắng trong việc tham mưu Sở TNMT thực hiện việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho tổ chức, cá nhân trên địa bàn tỉnh được kịp thời, cơ bản đảm bảo về trình tự, thủ tục và thời gian theo quy định.

- Trong thời gian thanh tra Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh thực hiện đúng theo quyết định thanh tra; phối hợp tốt, tạo điều kiện thuận lợi cho Đoàn thanh tra hoàn thành nhiệm vụ được giao; báo cáo, cung cấp hồ sơ, chứng từ đầy đủ kịp thời.

II. Hạn chế

Bên cạnh những mặt đạt được Sở TNMT, Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh còn tồn tại một số hạn chế, thiếu sót về trình tự thủ tục xây dựng các lò đốt rác; về tài chính sai phạm 2.228.442.308đ; về tham mưu trình tự thủ tục cấp giấy

chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất, cụ thể như sau:

- Sở Tài nguyên và Môi trường: Chậm nộp hồ sơ quyết toán dự án hoàn thành để trình người có thẩm quyền phê duyệt quyết toán kể từ ngày ký biên bản bàn giao đưa công trình của dự án vào sử dụng; cuối năm không nộp vào ngân sách Nhà nước khoản thu từ bán hồ sơ mời thầu chưa sử dụng hết số tiền 12.977.000đ; cá nhân tham gia hoạt động đấu thầu (thẩm định hồ sơ mời thầu, kết quả lựa chọn nhà thầu) không có chứng chỉ đào tạo về đấu thầu.

- Văn phòng Đăng ký đất đai:

+ Về tài chính: Qua thanh tra về tài chính đơn vị chi sai nguyên tắc tài chính, kế toán không đúng nguồn với tổng số tiền: 2.215.465.308đ;

+ Về tham mưu về trình tự, thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh và các Chi nhánh huyện, thị xã, thành phố: có 09 hồ sơ chưa đảm bảo về trình tự thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất theo quy định.

C. KIẾN NGHỊ BIỆN PHÁP XỬ LÝ

I. Chấn chỉnh công tác quản lý

- Sở TNMT khẩn trương tập hợp, hoàn chỉnh hồ sơ 03 dự án lò đốt rác chưa quyết toán để trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt quyết toán theo quy định. Nộp vào ngân sách Nhà nước khoản thu từ bán hồ sơ mời thầu chưa sử dụng hết theo quy định. Phân công các cá nhân tham gia hoạt động đấu thầu phải đủ điều kiện năng lực theo quy định. Rút kinh nghiệm trong việc cung cấp hồ sơ theo yêu cầu của Đoàn thanh tra, cung cấp chậm làm ảnh hưởng thời gian hoạt động thanh tra khi thực hiện nhiệm vụ tại Sở TNMT.

- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh chấp hành nghiêm pháp luật về tài chính, ngân sách, Luật Kế toán và các văn bản hướng dẫn có liên quan. Chỉ đạo Kế toán nghiên cứu các văn bản, kiểm tra chứng từ chặt chẽ trước khi tham mưu cho lãnh đạo trong việc thanh quyết, toán đúng theo quy định. Điều chỉnh, sửa đổi, bổ sung việc xây dựng từng nội dung chi theo định mức khoán tại điểm b khoản 7 Điều 15 Quy chế quản lý tài sản, tài chính và quy chế chi tiêu nội bộ, đơn vị cần nêu được căn cứ xây dựng các định mức khoán, quy định nguyên tắc quản lý thống nhất chi chung cho mức khoán và quy định hồ sơ thanh, quyết toán. Ngoài ra, đối với khoản chi lập thủ tục thanh toán (7%) đơn vị cần điều chỉnh cho phù hợp với tình hình thực tế là chi kiểm tra dịch vụ và khi thanh toán phải kèm theo hồ sơ chứng từ chứng minh.

- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh khắc phục những hạn chế trong việc quản lý, chỉ đạo, điều hành về trình tự, thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất.

II. Xử lý kinh tế

- Thu hồi: Yêu cầu Giám đốc Sở TNMT và Giám đốc Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh chịu trách nhiệm thu hồi nộp vào tài khoản tạm giữ chờ xử lý của Thanh tra tỉnh (tài khoản số: 3949.0.1018474.00000) tại Kho bạc Nhà nước tỉnh Sóc

Trắng, số tiền 44.867.800đ (trong đó: Sở TNMT 12.977.000đ; Văn phòng ĐKDD: 31.890.800đ).

- Thu hồi nộp hoàn trả kinh phí của Văn phòng ĐKDD tỉnh số tiền 1.968.474.508đ

- Không thu hồi số tiền 215.100.000đ, do thanh toán chứng từ sai về trình tự, thủ tục, đề nghị đơn vị chấn chỉnh và rút kinh nghiệm trong thời gian tới.

III. Xử lý về trách nhiệm

- Kiến nghị Chủ tịch UBND tỉnh Sóc Trăng: Chỉ đạo Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường nghiêm túc rút kinh nghiệm trong việc lãnh đạo, chỉ đạo, quản lý điều hành đối với Văn phòng ĐKDD tỉnh và trong việc chưa quyết toán các dự án xây dựng lò đốt rác; có văn bản yêu cầu 01 cá nhân nghiêm túc rút kinh nghiệm trong việc quản lý, điều hành các dự án xây dựng lò đốt rác.

- Yêu cầu Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét mức độ sai phạm, xử lý trách nhiệm theo thẩm quyền đối với 01 tập thể và 06 cá nhân liên quan đến những sai phạm trong Kết luận thanh tra.

- Yêu cầu Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xem xét mức độ sai phạm, xử lý trách nhiệm theo thẩm quyền đối với 09 cá nhân quan đến những sai phạm trong Kết luận thanh tra.

IV. Kiến nghị Chủ tịch UBND tỉnh Sóc Trăng

Ban hành văn bản xử lý và chỉ đạo việc thực hiện Kết luận thanh tra theo Điều 40 Luật Thanh tra số 56/2010/QH12 ngày 15/11/2010 của Quốc hội và Điều 4 Nghị định số 33/2015/NĐ-CP ngày 27/3/2015 của Chính phủ Quy định việc thực hiện Kết luận thanh tra.

V. Văn bản chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh Sóc Trăng

Ngày 26/11/2021, Chủ tịch UBND tỉnh Sóc Trăng ban hành Văn bản số 2973/UBND-NC về việc xử lý sau thanh tra việc quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường đối với các dự án xây dựng lò đốt rác trên địa bàn tỉnh và việc quản lý, điều hành đối với Văn phòng Đăng ký đất đai trong việc thực hiện chính sách, pháp luật về tài chính; trình tự, thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất.

Trên đây là Thông báo kết luận thanh tra của Thanh tra tỉnh Sóc Trăng về việc quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường đối với các dự án xây dựng lò đốt rác trên địa bàn tỉnh và việc quản lý, điều hành đối với Văn phòng Đăng ký đất đai trong việc thực hiện chính sách, pháp luật về tài chính; trình tự, thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất./.

CHÁNH THANH TRA

Nơi nhận:

- Lãnh đạo Thanh tra tỉnh;
- Phòng TTr GQKN,TC2;
- PTCN;GS,KT&XLSTTr;
- Công TTĐT TTra tỉnh;
- Lưu VP, Hsơ TTra.