

Số: 33/BC-BQLDA

TP. Sóc Trăng, ngày 31 tháng 01 năm 2023

**BÁO CÁO CÁC THÔNG TIN LIÊN QUAN VỀ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG**

(Theo công văn số 59/UBND-HC ngày 14/01/2019 của UBND thành phố Sóc Trăng)

VP HĐND & UBND TP. SÓC TRĂNG

**Kính gửi: Văn phòng HĐND & UBND thành phố Sóc Trăng**

**ĐẾN** Số: 1060  
Ngày: 01/02/2023

Chuyên: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Sóc Trăng báo cáo về thông tin của  
Lịch hồ sơ công trình xây dựng như sau:

1. Tên dự án: Xây dựng Trường Tiểu học Phường 6 thành phố Sóc Trăng (giai đoạn 2).

2. Mục tiêu, quy mô đầu tư xây dựng.

+ Mục tiêu: Tạo mọi điều kiện để trẻ em có môi trường học tập tốt hơn hiện nay, nhằm chuẩn hoá cơ sở vật chất, nâng cao hiệu quả công tác quản lý, công tác dạy và học của tập thể giáo viên nhà trường, góp phần phát triển ngành giáo dục cũng như đạt tiêu chí trường đạt chuẩn quốc gia theo kế hoạch kinh tế - xã hội của thành phố.

+ Quy mô: Công trình dân dụng - cấp III, có nội dung và quy mô như sau:

- Khối 15 phòng học: Nhà 01 tầng trệt 02 tầng lầu. Tổng diện tích sàn 1.683 m<sup>2</sup>, chiều cao đỉnh mái +13.800.

- Sân nội bộ - cấp thoát nước - cấp điện tổng thể:

+ Sân nội bộ: diện tích 852 m<sup>2</sup>.

+ Thoát nước: Chiều dài rãnh thoát nước xây gạch L=160m. Ống PVC thoát nước D250 L=10m, kết hợp 15 hố ga thu nước.

+ Hồ nước sinh hoạt: Thể tích 6 m<sup>3</sup>.

+ Hồ nước PCCC: Thể tích 90 m<sup>3</sup>.

- Hệ thống phòng cháy chữa cháy: 01 hệ thống.

3. Địa điểm xây dựng: Phường 6, thành phố Sóc Trăng.

- Tổng mức đầu tư: 14.965.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười bốn tỷ, chín trăm sáu mươi lăm triệu đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	11.659.848.622 đồng;
- Chi phí thiết bị:	1.516.900.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án:	400.453.369 đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	1.058.103.453 đồng;
- Chi phí khác:	238.685.940 đồng;
- Chi phí dự phòng:	91.008.616 đồng.

4. Thời gian, tiến độ, nguồn vốn thực hiện dự án:

- Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023 - 2025.

- Nguồn vốn: Nguồn vốn phân cấp ngân sách thành phố.

5. Tổng diện tích đất sử dụng, mật độ xây dựng, hệ số sử dụng đất:

Công trình cải tạo, nâng cấp

6. Giải pháp thiết kế về kiến trúc, kết cấu chính của công trình xây dựng, giải pháp về xây dựng, vật liệu chủ yếu sử dụng; đánh giá sơ bộ tác động môi trường; phương án bảo vệ môi trường, thông tin về nguồn chất thải, xử lý chất thải: Không

7. Dự kiến phương án tổng thể bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư. Không.

8. Phương án kết nối hạ tầng kỹ thuật trong và ngoài công trình, giải pháp phòng chống cháy nổ. Không

9. Sơ bộ phương án tài chính của dự án.

Đã ghi vốn, nguồn vốn: Nguồn vốn phân cấp ngân sách thành phố.

10. Chủ đầu tư, đơn vị quản lý dự án, đơn vị tư vấn lập dự án, khảo sát:

- Chủ đầu tư: Ban QLDA ĐTXD thành phố Sóc Trăng.

- Đơn vị Quản lý dự án: Ban QLDA ĐTXD thành phố Sóc Trăng.

- Công ty cổ phần TVXD Khánh Hưng (đơn vị tư vấn thiết kế).

- Công ty TNHH XDTM Tuấn Huy (đơn vị tư vấn giám sát).

- Công ty TNHH Đầu tư xây dựng Chánh Hưng (đơn vị thi công).

Trên là các thông tin liên quan về dự án đầu tư xây dựng công trình Xây dựng Trường Tiểu học Phường 6 thành phố Sóc Trăng (giai đoạn 2) Ban QLDA đầu tư xây dựng báo cáo.

**Nơi nhận :**

- Như trên;

- Lưu VT.

**GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**  


*Mai Đình Lương*